

Новые правила и сроки оповещения правообладателями земельных участков ППК «Роскадастр» о повреждении или утрате геопунктов

Управление Росреестра по Омской области информирует о том, что с 1 сентября 2024 года вступил в силу новый Порядок уведомления о случаях повреждения или уничтожения геодезических пунктов, утвержденный Приказом от 27 марта 2024 года № П/0081/24.

В соответствии с Порядком уведомления правообладатели объектов недвижимости, на которых эти пункты находятся, а также все лица, выполняющие геодезические и картографические работы при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, землеустройства, недропользования, иной деятельности, в случае выявления повреждения или уничтожения пункта в течение 15 календарных дней со дня обнаружения обязаны однократно направить в **публично-правовую компанию «Роскадастр»** информацию о повреждении или уничтожении пункта.

Информацию можно представить одним из следующих способов:

- в бумажном виде посредством почтового отправления (документ должен быть подписан направляющим его лицом и заверен печатью (при наличии));
- в электронном виде направить по адресу электронной почты (документ должен быть подписан направляющим его лицом и заверен печатью (при наличии));
- заполнить специальный раздел официального сайта ППК «Роскадастр» в сети «Интернет»;
- вручить при личном обращении в ППК «Роскадастр».

Информация о повреждении или уничтожении пункта должна содержать:

- фамилию, имя, отчество физического лица, адрес регистрации, идентификационный номер налогоплательщика, адрес электронной почты (при наличии) и телефонный номер; наименование и адрес юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, адрес электронной почты (при наличии) и телефонный номер;
- сведения о состоянии пункта (поврежден или уничтожен);
- сведения о местоположении пункта и (или) кадастровый номер объекта недвижимости, на котором находится (находился) пункт;
- если известны – причины повреждения или уничтожения пункта;
- если известно – направляемая информация также может содержать название, тип центра, тип знака и номер марки пункта;
- к направляемой информации нужно приложить фото- или видеоматериалы с места нахождения пункта.

«В 2024 году специалистами Управления обследовано 205 геодезических пунктов, при этом выявлено уничтожение 3-х пунктов и повреждение 18-ти пунктов государственной геодезической сети, а также уничтожение 42-х

пунктов государственной нивелирной сети. ППК «Роскадастр» обобщает предоставленную информацию об утраченных и поврежденных пунктах с целью принятия решения об их восстановлении», – отметил заместитель руководителя Управления Росреестра по Омской области **Владимир Созонтов.**

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области