

Омская область вошла в тройку лидеров по количеству оформленных сельских ипотек за время действия программы

Росреестр подвел итоги по реализации государственной программы «Сельская ипотека», которая действует на территории Российской Федерации с января 2020 года. Омская область вошла в ТОП-3 регионов, где льготная ипотека имела наибольший спрос.

За все время действия программы жилищного кредитования, которое финансирует государство, в масштабах страны было зарегистрировано 93 225 сельских ипотек.

Наибольшую популярность данная программа получила в Приволжском (32 487 ипотек), Центральном (16 041) и Сибирском (15 268) федеральных округах.

Среди регионов в пятерку лидеров вошли: Республика Башкортостан (5 647), Удмуртская республика (4 528), Омская область (4 153), Республика Татарстан (3 982) и Ставропольский край (3 948).

«В рамках этого вида государственной поддержки жители могут приобрести или построить частный дом на сельской территории в кредит под ставку от 0,1 % (в приграничных территориях) до 3 % годовых со сроком его выплаты до 25 лет, «потери» банка восполняются за счет субсидий государства. С начала действия программы в ней участвовали две ведущих российских кредитных организации – Сбербанк и Россельхозбанк, сейчас сельскую ипотеку оформляет только Россельхозбанк. Это реальная помощь жителям районов с невысокими доходами. Так, только за два благоприятных для строительства весенне-летних периода – с 1 апреля 2023 года по 31 августа 2024 года – по программе сельской ипотеки в Омской области было построено и зарегистрировано право на более 120 новых домов», – поделился руководитель Управления Росреестра по Омской области **Сергей Чаплин**.

Отметим, что более 90 % всех оформленных в нашем регионе сельских ипотек приходится на Омский муниципальный район.

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области