

В Омской области с начала года завершено строительство 1751 жилого дома общей площадью 213 904 кв. м

В Омской области за 4 месяца 2024 года завершено строительство 1751 жилого дома общей площадью 213 904 кв. метров. Показатель в 1,6 раза больше количества построенных в регионе домовладений за аналогичный период прошлого года (1086 домов общей площадью 138513 кв. м) и уже превышает половину построенных частных домов за весь 2023 год (3105).

В городе Омске возведено 656 таких объектов.

Основная масса жилых домов приходится на сельскую местность – 931 объект недвижимости (53,2%). Больше всего домов построено в Омском муниципальном районе – 819, в Азовском – 34, в Калачинском и Тарском – 30 и 29 соответственно, в Любинском – 24, в Исилькульском и Таврическом – по 19, в Марьяновском – 14, в Москаленском и Саргатском – по 10, в Кормиловском – 9, в Знаменском и Тевризском – по 8, в Черлакском – 7, в Полтавском – 5, в Большереченском, Нововаршавском, Оконешниковском – по 4, в Называевском, Русско-Полянском, Шербакульском – по 3, в Большеуковском, Колосовском, Крутинском, Нижнеомском, Одесском, Седельниковском, Тюкалинском – по 2.

В Горьковском, Павлоградском, Усть-Ишимском районах построено по одному такому объекту.

При строительстве своих домов жители Омского региона отдают предпочтение деревянному (410), кирпичному (399) домостроению, 703 дома построено из смешанных материалов.

За 4 месяца текущего года чаще всего омичи строили одноэтажные (967 домов, или 55,2%) и двухэтажные (770, или 44%) объекты.

За истекший период 2024 года построено 14 трехэтажных домов площадью 5152 кв. метров.

«Самым большим жилым домом, учтенным в ЕГРН в 2024 году, является трехэтажный жилой дом в Омске площадью 1236,3 кв. метров. Самое маленькое домовладение из уже зарегистрированных в этом году – жилой дом площадью 11,4 кв. метров, построенный из смешанных материалов, и он также находится в городе Омске. Средняя площадь жилого дома из зарегистрированных в 2024 году составляет 122,2 кв. метров», – отметил руководитель Управления Росреестра по Омской области **Сергей Чаплин**.

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области