ООО «Национальный земельный фонд»

Проект

Экз. №\_\_\_\_

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**СОЛНЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ИСИЛЬКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию в текстовой форме

6273-ТП-ПЗ.2

Взам.инв.№

Подпись и дата

Омск 2023

Инв.№ подл.

ООО «Национальный земельный фонд»

Проект

Экз. №\_\_\_\_

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**СОЛНЦЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ИСИЛЬКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию в текстовой форме

6273-ТП-ПЗ.2

Взам.инв.№

Муниципальный контракт № 2022.120922 от 20.09.2022 г.

Подпись и дата

Заказчик: Администрация Исилькульского муниципального района Омской области

**Генеральный директор В.Н. Ярмошик**

Инв.№ подл.

Омск 2023

Состав проектных материалов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Гриф |
| 1 | Положение о территориальном планировании | несекретно |
| 2 | Карта границ населенных пунктов, входящих состав поселения, М 1:25000 | несекретно |
| 3 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения,  М 1:25000, М 1:5000 | несекретно |
| 4 | Карта функциональных зон поселения, М 1:25000, М 1:5000 | несекретно |
| 5 | Обязательное приложение к генеральному плану.  Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения | несекретно |
| 6 | Материалы по обоснованию в текстовой форме | несекретно |
| 7 | Материалы по обоснованию в виде карт |  |
| 7.1 | Карта современного использования территории (опорный план), М 1:25000,  М 1:5000 | несекретно |
| 7.2 | Карта комплексной оценки территории и территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:25000, М 1:5000 | несекретно |
| 7.3 | Основной чертеж, М 1:25000, М 1:5000 | несекретно |
| 7.4 | Карта инженерной инфраструктуры, М 1:25000, М 1:5000 | несекретно |
| 7.5 | Карта обоснования размещения планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, М 1:25000, М 1:5000 | несекретно |
| 7.6 | Карта объектов культурного (археологического) наследия, М 1:25000, М 1:5000 | для служебного пользования |

ОГЛАВЛЕНИЕ

[Состав проектных материалов 3](#_Toc132707235)

[Введение 6](#_Toc132707236)

[Основная правовая, нормативная и методическая база для проведения работ 10](#_Toc132707237)

[1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 12](#_Toc132707238)

[2. Положение сельского поселения в системе расселения 13](#_Toc132707239)

[3. Природно-климатические условия и ресурсы 14](#_Toc132707240)

[4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования 16](#_Toc132707241)

[4.1. Демография и трудовые ресурсы. Прогноз численности населения 16](#_Toc132707242)

[4.2. Архитектурно-планировочная организация территории 23](#_Toc132707243)

[4.2.1. Планировочная структура 23](#_Toc132707244)

[4.2.2. Функциональное зонирование территории 24](#_Toc132707245)

[4.2.3. Предложения по изменению границ населенных пунктов 26](#_Toc132707246)

[4.2.4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав Солнцевского сельского поселения, или исключаются из их границ 28](#_Toc132707247)

[4.3 Жилищный фонд и жилая застройка 30](#_Toc132707248)

[4.4. Учреждения социального и культурно-бытового обслуживания населения 33](#_Toc132707249)

[4.5 Зоны рекреационного назначения и озеленение территорий 41](#_Toc132707250)

[4.6 Территории промышленных, коммунально-складских и сельскохозяйственных предприятий и объектов 41](#_Toc132707251)

[4.7. Транспортная инфраструктура 42](#_Toc132707252)

[4.8. Инженерная инфраструктура 46](#_Toc132707253)

[4.8.1. Водоснабжение 46](#_Toc132707254)

[4.8.2. Водоотведение (канализация) 51](#_Toc132707255)

[4.8.3. Теплоснабжение 52](#_Toc132707256)

[4.8.4. Газоснабжение 52](#_Toc132707257)

[4.8.5. Электроснабжение 53](#_Toc132707258)

[4.8.6. Связь и информатизация 54](#_Toc132707259)

[4.9 Санитарная очистка территории 54](#_Toc132707260)

[4.10. Зоны специального назначения 59](#_Toc132707261)

[4.11. Инженерная защита территории от опасных природных процессов 60](#_Toc132707262)

[4.12. Зоны с особыми условиями использования территории. Планировочные ограничения 62](#_Toc132707263)

[4.12.1. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов 80](#_Toc132707264)

[5. Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения на комплексное развитие территории 82](#_Toc132707265)

[6. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий 84](#_Toc132707266)

[6.1 Планируемое размещение объектов федерального значения 84](#_Toc132707267)

[6.2. Планируемое размещение объектов регионального значения 85](#_Toc132707268)

[7. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов 86](#_Toc132707269)

[8. Особо охраняемые природные территории 86](#_Toc132707270)

[9. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 87](#_Toc132707271)

[9.1. Объекты культурного наследия 87](#_Toc132707272)

[9.2. Исторические поселения 87](#_Toc132707273)

[10. Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия 88](#_Toc132707274)

[11. Факторы риска возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 95](#_Toc132707275)

[11.1. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного характера 95](#_Toc132707276)

[11.2. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера 103](#_Toc132707277)

[11.3. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера 107](#_Toc132707278)

[11.4. Основные положения плана Гражданской обороны 108](#_Toc132707279)

[11.5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 110](#_Toc132707280)

[12. Технико-экономические показатели 117](#_Toc132707281)

[Приложение № 1. Письмо Главного управления лесного хозяйства Омской области   
от 13.04.2023 № ИСХ-23/ГУЛХ-2081 120](#_Toc132707282)

Введение

Проект генерального плана Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области (далее – Солнцевское сельское поселение, сельское поселение, поселение) разработан ООО «Национальный Земельный Фонд» (г. Омск) в соответствии с муниципальным контрактом № 2022.120922 от 20 сентября 2022 г (далее – Проект).

Основанием для разработки Проекта является постановление Администрации Исилькульского муниципального района Омской области от 16.06.2022 г. № 367 «О подготовке проекта генерального плана Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области», Градостроительный кодекс Российской Федерации.

* Проект внесения изменений в Генеральный план Солнцевского сельского поселения разработан с учетом положений градостроительной документации Российской Федерации, Омской области и Исилькульского муниципального района:
* Генеральный план Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области, утвержденный решением Совета Солнцевского сельского поселения от 05.03.2015 № 4;
* Правила землепользования и застройки Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области, утверждены решением Совета Солнцевского сельского поселения от 09.02.2017 № 5;
* Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р;
* Схема территориального планирования Омской области (постановление Правительства Омской области от 19 августа 2009 г. № 156-п);
* Схема территориального планирования Исилькульского муниципального района, утвержденная решением Совета Исилькульского муниципального района Омской Области от 18 октября 2017 № 93;
* Региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, (Приказ Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 8 июля 2019 г. № 1-п).

При разработке Проекта учитывались внесенные текущие изменения в вышеперечисленную документацию.

**Генеральный план** является документом территориального планирования, направленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

**Целью подготовки проекта генерального плана** является определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности.

**Задачами подготовки Проекта являются:**

* обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;
* обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Омской области, муниципальных образований, в том числе формирование комплекса мер и проектных предложений для создания комфортных социальных условий для проживающего на территории населения;
* обеспечение реализации на территории поселения программ комплексного социально-экономического развития Исилькульского муниципального района и Солнцевского сельского поселения;
* мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области;
* создание условий для повышения конкурентоспособности экономики, инвестиционной привлекательности территории путем обеспечения реализации мероприятий по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности, торговли, науки, туризма;
* обеспечение сохранения естественных условий окружающей среды природных комплексов, и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение;
* подготовка предложений по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
* разработка генерального плана в соответствие с нормами действующего законодательства.
* актуализация положений Генерального плана и карт планируемого размещения объектов местного значения Солнцевского сельского поселения.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;
3. Оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, на комплексное развитие этих территорий;
4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;
5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;
6. Перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;
8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Генеральный план разработан на расчетный период 20 лет с выделением сроков его реализации:

* исходный год проектирования – 2021 г.;
* первая очередь реализации – 2032 г.;
* расчетный срок реализации – 2042 г.

Решения генерального плана основаны на результатах комплексного анализа современного использования территории Солнцевского сельского поселения, ограничений её использования, демографических процессов и потребностей в развитии селитебной и производственной территории и инженерно-транспортной инфраструктуры в соответствии с градостроительными и экологическими требованиями.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

**Исходными данными** для проектирования послужили:

* Материалы федеральной государственной информационной системы территориального планирования;
* Сведения о ранее выполненной градостроительной и проектной документации;
* Данные демографической ситуации и занятости населения;
* Сведения о социальной, транспортной, инженерной и производственной инфраструктурах;
* Материалы планово-картографической основы, включая ортофотопланы;
* Материалы социально-экономических прогнозов развития территории, сведения об имеющихся муниципальных программах и программах социально-экономического развития;
* Сведения о современном состоянии использования территории, ее экономической оценке;
* Сведения о приоритетных инвестиционных проектах регионального и местного значения;
* Материалы государственного кадастра недвижимости;
* Сведения о состоянии защиты населения и территорий Омской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
* Сведения о наличии в границах поселения земельных участков из земель лесного фонда, а также сведения о границах таких участков;
* Иная информация, необходимая для подготовки Проекта.

Состав и содержание текстовых и графических материалов проекта генерального плана разработаны в соответствии с положениями ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

**Основная правовая, нормативная и методическая база для проведения работ**

Проект Генерального плана Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области разработан на основе технического задания (Приложение к государственному контракту от 20.09.2022 № 2022.120922), утвержденного Заказчиком, а также в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

* Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
* Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
* Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
* Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
* Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»;
* Приказ Минрегиона России от 2 апреля 2013 г. № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;
* Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
* Приказ Минэкономразвития России от 17 июня 2021 г. № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;
* Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
* Закон Омской области от 9 марта 2007 г. № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;
* Указ Губернатора Омской области от 24 июня 2013 г. № 93 «О стратегии социально-экономического развития Омской области до 2025 года»;
* [Закон](consultantplus://offline/ref=5330EA698F23087705CDDDB88FC4630BB558B61DEEF2E83329D836BBBB5B39EAL2I8N) Омской области от 30 июля 2004 г. № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»;
* [Закон](consultantplus://offline/ref=5330EA698F23087705CDDDB88FC4630BB558B61DEFF7EF3029D836BBBB5B39EAL2I8N) Омской области от 30 апреля 2015 г. № 1743-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области»;
* [Закон](consultantplus://offline/ref=5330EA698F23087705CDDDB88FC4630BB558B61DE1FEE33225D836BBBB5B39EAL2I8N) Омской области от 15 октября 2003 г. № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»;
* [Закон](consultantplus://offline/ref=5330EA698F23087705CDDDB88FC4630BB558B61DEFF4EA312FD836BBBB5B39EAL2I8N) Омской области от 3 апреля 1996 г. № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области»;
* [Закон](consultantplus://offline/ref=5330EA698F23087705CDDDB88FC4630BB558B61DEFF3EF322BD836BBBB5B39EAL2I8N) Омской области от 6 октября 2005 г. № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области»;
* СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр;
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74;
* Устав Исилькульского муниципального района Омской области (принят решением Совета Исилькульского муниципального образования от 30.06.2005 № 42);
* Устав Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области (принят решением Совета Солнцевского сельского поселения от 23 ноября 2005 года № 20);
* Региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области (Приказ Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 8 июля 2019 г. № 1-п);
* Местные нормативы градостроительного проектирования Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области, утверждены решением Совета Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области от 27.11.2009 № 53;
* документация по утверждению зон с особыми условиями использования территории.

**1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения**

Сведения об утверждённых документах стратегического планирования, национальных проектов, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов:

* Региональная программа газификации Омской области на 2021-2025 годы, утвержденная указом Губернатора Омской области от 1 декабря 2020 года № 187;
* Региональная программа Омской области по повышению качества водоснабжения на период с 2019 по 2024 год, утвержденная постановлением Правительства Омской области от 31 июля 2019 года № 237-п;
* Региональная программа Омской области «Модернизация первичного звена здравоохранения Омской области» на 2021-2025 годы, утверждена распоряжением Правительства Омской области от 14.12.2020 № 260-рп;
* Государственная программа Омской области «Формирование комфортной городской среды», утверждена постановлением Правительства Омской области от 31.08.2017 № 248-п;
* Государственная программа Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области», утверждена постановлением Правительства Омской области от 16.10.2013 № 264-п;
* Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Омской области, утвержденная приказом Минприроды Омской области от 26.05.2020 № 39;
* Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды», утвержденная постановлением Администрации Солнцевского сельского поселения от 08.09.2022 № 81;
* Муниципальная программа «Устойчивое развитие территории Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области», утвержденная постановлением Администрации Солнцевского сельского поселения от 08.12.2021 № 119;
* Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области на период 2016 -2025 годы, утвержденная постановлением Администрации Солнцевского сельского поселения от 29.07.2022 № 64;
* Комплексная программа развития систем коммунальной инфраструктуры Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области, утвержденная решением Совета Солнцевского сельского поселения от 30.05.2018 № 27.

2. Положение сельского поселения в системе расселения

Солнцевское сельское поселение расположено в центральной части Исилькульского муниципального района Омской области и граничит: на севере с Медвежинским сельским поселением, на северо-западе с Первотаровским казачьим сельским поселением, на северо-востоке и востоке с Новорождественским сельским поселением, на востоке и юго-востоке с Боевым сельским поселением, на юге с Исилькульским городским поселением, на западе с Лесным сельским поселением

Граница сельского поселения определена в соответствии с Законом Омской области   
от 30 июля 2004 г. № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области».

В состав Солнцевского сельского поселения входит шесть населенных пунктов: село Солнцевка (административный центр), деревня Водяное, населенный пункт Кордон № 1, деревня Память Свободы, деревня Петровка, хутор № 12.

По данным Администрации Солнцевского сельского поселения численность постоянного населения, проживающего на территории поселения по состоянию на 01.01.2022 года составила 3164 человек.

Удаленность административного центра сельского поселения до районного центра   
(г. Исилькуль) составляет 9 км. От областного центра (г. Омска) поселение расположено на расстоянии 145 км.

С районным центром г. Исилькулем и г. Омском поселение связывают дороги с твердым покрытием. Водный, воздушный, железнодорожный виды транспорта на территории поселения отсутствуют.

Внешние транспортно-экономические связи осуществляются автомобильным транспортом по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения Р-254 «Иртыш» Челябинск – Курган – Омск – Новосибирск, регионального и межмуниципального значения 52 ОП РЗ Н-13 Называевск – Исилькуль, 52 ОП МЗ Н-95 Солнцевка – Новорождественка.

Площадь территории сельского поселения составляет 21962,36 га.

Экономико-географическое положение Солнцевского сельского поселения характеризуется наличием сельскохозяйственных земель, водных и лесных ресурсов.

3. Природно-климатические условия и ресурсы

**Климатические условия.** По строительно-климатическому районированию в соответствии с рисунком А.1 приложения А СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» территория Слнцевского сельского поселения относится к I климатическому району, подрайону – IВ.

Климат типично континентальный. Для него характерна: длинная холодная зима, теплое и даже жаркое, но непродолжительное, лето, короткие переходные сезоны с поздними весенними и ранними осенними заморозками. Перемещение воздушных масс, распределение атмосферного давления определяют ветры. В течение года наблюдаются ветры всех направлений. Преобладающее направление ветра в зимние месяцы юго-западное, в летние месяцы северо-западные. Наибольшие скорости ветра наблюдаются зимой и весной, особенно в мае. В летний сезон средняя температура воздуха самого теплого месяца года – июля плюс 17-20 оС, средняя температура самого холодного месяца года – января минус 19-20 оС.

Осадков в среднем выпадает 300-400 мм в год. Почти половина осадков выпадает в летний период и достигает в среднем 170 мм. Однако годовая сумма осадков и осадки теплого периода подвергаются сильным колебаниям от года к году. Из 5 лет 2-3 года, как правило, засушливы. В зимний период осадков выпадает мало, в среднем по району снежный покров 20-25 см.

**Геологические условия и полезные ископаемые.** Огромная толща осадочных отложений обуславливает наличие полезных ископаемых лишь осадочного происхождения (нерудные полезные ископаемые).

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1   
«О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки. Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

**Гидрография.** На территории Солнцевского сельского поселения расположено небольшое количество озер, самые крупные из них находятся в центральной части поселения – это озеро Соленое площадью 526 м2, озеро Ибитинское площадью 370 м2.

**Рельеф.** Солнцевское сельское поселение расположено в пределах Западно-Сибирской равнины. Рельеф местности представляет собой плоскую, с незначительным понижением равнину. Равнинный рельеф не создает трудностей для хозяйственного освоения. С другой стороны, территория не защищена от холодных северных и жарких южных воздушных масс, что предопределяет неустойчивые условия для развития сельского хозяйства.

Почвы. Почвенный покров Солнцевского сельского поселения разнообразен. Широко распространены черноземы, которые обладают высокой водонепроницаемостью и влагоемкостью. Поэтому черноземы относятся к лучшим почвам, пригодны для посева всех сельскохозяйственных культур.

Растительный и животный мир. Лесные массивы расположены по всей территории Солнцевского сельского поселения. Леса представлены березовыми, березово-осиновыми колками и зарослями ивняка. Из семейства березовых широко распространена береза повислая, по болотам, сырым лесам и кустарникам – береза пушистая.

Животный мир разнообразен. Широко распространены представители следующих отрядов: насекомоядные (ежи, кроты, землеройки), рукокрылые (летучие мыши), зайцеобразные (зайцы беляк и русак), грызуны (представители семейств летяговых, беличьих, бобровых, мышиных, хомяковых), хищные (представители семейств псовых, медвежьих, куньих, кошачьих), парнокопытные (косуля).

**4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования**

**4.1. Демография и трудовые ресурсы. Прогноз численности населения**

**Анализ современного состояния**

По данным Администрации Солнцевского сельского поселения численность постоянного населения, проживающего на территории поселения по состоянию на конец 2021 года составила 3164 человек.

Таблица 4.1.1 Характеристика населенных пунктов, входящих в состав Солнцевского сельского поселения, по состоянию на конец 2021 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Площадь земель в границах, га | Численность населения | |
| чел. | % |
| 1 | село Солнцевка | 394,53 | 2188 | 69,2 |
| 2 | деревня Водяное | 53,82 | 330 | 10,4 |
| 3 | деревня Петровка | 75,82 | 327 | 10,3 |
| 4 | хутор № 12 | 42,62 | 186 | 5,9 |
| 5 | деревня Память Свободы | 66,84 | 94 | 3,0 |
| 6 | населенный пункт Кордон № 1 | - | 39 | 1,2 |
|  | **Итого:** | **633,63** | **3164** | **100,0** |

Основная доля численности населения приходится на с. Солнцевка – административный центр сельского поселения (69,2 %).

Анализ существующей демографической ситуации выполнен с учетом тенденций динамики численности населения Солнцевского сельского поселения с применением статистического метода. Прирост (убыль) населения установлены по фактическим данным за ряд прошлых лет, а именно, в период с 01.01.2013 по 01.01.2022 гг.

Таблица 4.1.2 – Динамика численности населения Солнцевского сельского поселения

| Наименование населенного пункта | Показатель | Год | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| с. Солнцевка | **Население, чел.** | **2070** | **2081** | **2101** | **2122** | **2134** | **2124** | **2151** | **2146** | **2162** | **2188** |
| прирост (убыль), чел. | - | 11 | 20 | 21 | 12 | -10 | 27 | -5 | 16 | 26 |
| прирост (убыль) % | - | 0,5 | 1,0 | 1,0 | 0,6 | -0,5 | 1,3 | -0,2 | 0,7 | 1,2 |
| д. Водяное | **Население, чел.** | **378** | **381** | **375** | **370** | **368** | **362** | **359** | **352** | **334** | **330** |
| прирост (убыль), чел. | - | 3 | -6 | -5 | -2 | -6 | -3 | -7 | -18 | -4 |
| прирост (убыль) % | - | 0,8 | -1,6 | -1,3 | -0,5 | -1,6 | -0,8 | -1,9 | -5,1 | -1,2 |
| д. Петровка | **Население, чел.** | **292** | **292** | **297** | **300** | **312** | **316** | **313** | **324** | **331** | **327** |
| прирост (убыль), чел. | - | 0 | 5 | 3 | 12 | 4 | -3 | 11 | 7 | -4 |
| прирост (убыль) % | - | 0,0 | 1,7 | 1,0 | 4,0 | 1,3 | -0,9 | 3,5 | 2,2 | -1,2 |
| хутор № 12 | **Население, чел.** | **216** | **213** | **210** | **210** | **207** | **206** | **197** | **192** | **190** | **186** |
| прирост (убыль), чел. | - | -3 | -3 | 0 | -3 | -1 | -9 | -5 | -2 | -4 |
| прирост (убыль) % | - | -1,4 | -1,4 | 0,0 | -1,4 | -0,5 | -4,4 | -2,5 | -1,0 | -2,1 |
| д. Память Свободы | **Население, чел.** | **91** | **90** | **98** | **101** | **97** | **95** | **99** | **95** | **91** | **94** |
| прирост (убыль), чел. | - | -1 | 8 | 3 | -4 | -2 | 4 | -4 | -4 | 3 |
| прирост (убыль) % | - | -1,1 | 8,9 | 3,1 | -4,0 | -2,1 | 4,2 | -4,0 | -4,2 | 3,3 |
| н.п. Кордон  № 1 | **Население, чел.** | **66** | **58** | **57** | **57** | **54** | **52** | **43** | **40** | **37** | **39** |
| прирост (убыль), чел. | - | -8 | -1 | 0 | -3 | -2 | -9 | -3 | -3 | 2 |
| прирост (убыль) % | - | -12,1 | -1,7 | 0,0 | -5,3 | -3,7 | -17,3 | -7,0 | -7,5 | 5,4 |
| Солнцевское сельское поселение, всего | **Население, чел.** | **3113** | **3115** | **3138** | **3160** | **3172** | **3155** | **3162** | **3149** | **3145** | **3164** |
| прирост (убыль), чел. | - | 2 | 23 | 22 | 12 | -17 | 7 | -13 | -4 | 19 |
| прирост (убыль) % | - | 0,1 | 0,7 | 0,7 | 0,4 | -0,5 | 0,2 | -0,4 | -0,1 | 0,6 |

Более наглядно динамика численности населения представлена на графике (рис. 4.1.1).

Рис. 4.1.1 – График. Динамика численности населения Солнцевского сельского поселения в период 2012-2021 годы, человек

В целом Солнцевское сельское поселение характеризуется положительной демографической ситуацией. За последние десять лет ощутимых колличественных колебаний численности населения не наблюдается. За рассматриваемый период численность населения возросла на 51 чел., что составляет 1,6 % от показателя 2012 года. Среднегодовой прирост – 5 человек в год (0,2 %).

Таблица 4.1.3 – Основные демографические показатели Солнцевского сельского поселения

| Наименование показателя | Год | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Численность населения всего, чел | 3113 | 3115 | 3138 | 3160 | 3172 | 3155 | 3162 | 3149 | 3145 | 3164 |
| Число родившихся на 1000 населения | 17,0 | 20,2 | 15,6 | 15,2 | 18,0 | 12,7 | 16,8 | 14,9 | 11,1 | 13,9 |
| Число умерших на 1000 населения | 7,4 | 8,0 | 7,3 | 8,5 | 7,6 | 10,8 | 8,2 | 8,3 | 9,2 | 7,0 |
| Естественный прирост (убыль) на 1000 населения | 9,6 | 12,2 | 8,3 | 6,6 | 10,4 | 1,9 | 8,5 | 6,7 | 1,9 | 7,0 |
| Миграционный прирост (снижение) на 1000 населения | 4,2 | -7,7 | -5,1 | 3,5 | 0,9 | 2,5 | -1,3 | 5,7 | -3,5 | -0,9 |
| Общий прирост (убыль) населения | 13,8 | 4,5 | 3,2 | 10,1 | 11,3 | 4,4 | 7,2 | 12,4 | -1,6 | 6,1 |

При оценке естественного движения населения необходим анализ поло-возрастной структуры по возможности участия населения в воспроизводстве. Возрастная структура населения характеризуется высокой долей населения фертильного возраста (47,2 %), доля детей в возрасте   
до 14 лет превышает долю возрастной группы 50+ лет. Сложившийся половозрастной состав населения позволяет отнести данную структуру к прогрессивному типу воспроизводства, для которого характерен высокий естественный прирост за счет высокой рождаемости и относительно низких показателей смертности. Данный тип на перспективу обусловит повышение доли населения фертильного возраста, также в будущем возможно увеличение численности населения.

Соотношение мужчин и женщин характеризуется приблизительно равными показателями до 64 лет и значительным преобладанием женского населения в возрастных группах от 65 до 70 лет и старше.

Рис. 4.1.2. График. Половозрастная структура населения Солнцевского сельского поселения по состоянию на 01.01.2022 года

**Естественное движение населения**

На территории сельского поселения за последние 10 лет прослеживается положительное изменение показателей естественного прироста: +230 человек за рассматриваемый период. Показатели естественного прироста населения Солнцевского сельского поселения в период   
2012-2021 годы приведены в таблице 4.1.4.

Таблица 4.1.4 – Показатели естественного прироста населения Солнцевского сельского поселения

| № п/п | Год | | | | | | | | | | Всего |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | **Число родившихся (без мертворожденных), чел.** | | | | | | | | | | |
| 53 | 63 | 49 | 48 | 57 | 40 | 53 | 47 | 35 | 44 | 489 |
| 2 | **Число умерших, чел.** | | | | | | | | | | |
| 23 | 25 | 23 | 27 | 24 | 34 | 26 | 26 | 29 | 22 | 259 |
| 3 | **Естественный прирост, убыль (-), чел.** | | | | | | | | | | |
| 30 | 38 | 26 | 21 | 33 | 6 | 27 | 21 | 6 | 22 | 230 |
| 4 | **Общий коэффициент рождаемости, ‰** | | | | | | | | | | |
| 17,0 | 20,2 | 15,6 | 15,2 | 18,0 | 12,7 | 16,8 | 14,9 | 11,1 | 13,9 | - |
| 5 | **Общий коэффициент смертности, ‰** | | | | | | | | | | |
| 7,4 | 8,0 | 7,3 | 8,5 | 7,6 | 10,8 | 8,2 | 8,3 | 9,2 | 7,0 | - |

Гафическое отображение динамики естественного движения населения представлено на рисунке 4.1.3.

Рис. 4.1.3 – График. Динамика естественного движения населения Солнцевского сельского поселения в период 2012-2021 годы, человек

В виду отсутствия данных о средней продолжительности жизни населения на территории Солнцевского сельского поселения, генеральным планом приняты общеобластные показатели согласно открытым данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области. В регионе прослеживается до 2019 года увеличение продолжительности жизни как городского, так и сельского населения на 2,77 лет и 3,64 лет соответственно. В период 2020-2021 гг. снижение продолжительности жизни предположительно связано с пандемией.

Динамика ожидаемой продолжительности жизни при рождении по Омской области за период 2012-2021 гг. представлена в таблице 4.1.5.

Таблица 4.1.5 – Динамика ожидаемой продолжительности жизни при рождении по Омской области за период 2012-2021 гг., число лет

| Год | Городское население | | | Сельское население | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| мужчины и женщины | мужчины | женщины | мужчины и женщины | мужчины | женщины |
| 2012 | 70,34 | 64,45 | 75,89 | 66,57 | 61,04 | 72,78 |
| 2013 | 70,61 | 64,56 | 76,34 | 67,59 | 62,11 | 73,65 |
| 2014 | 70,95 | 64,73 | 76,87 | 68,03 | 62,51 | 74,14 |
| 2015 | 71,34 | 65,39 | 76,92 | 67,95 | 62,44 | 74,15 |
| 2016 | 71,64 | 65,74 | 77,13 | 68,55 | 63,26 | 74,43 |
| 2017 | 72,22 | 66,54 | 77,40 | 69,54 | 64,68 | 74,75 |
| 2018 | 72,83 | 67,12 | 78,00 | 69,66 | 64,68 | 75,12 |
| 2019 | 73,11 | 67,68 | 77,94 | 70,21 | 65,04 | 75,84 |
| 2020 | 70,79 | 65,54 | 75,71 | 68,96 | 64,34 | 74,09 |
| 2021 | 69,56 | 64,77 | 74,06 | 67,36 | 63,50 | 71,60 |

**Миграция населения**

В настоящее время наблюдается сокращение и измельчение сельской поселенческой структуры, что приводит к обезлюдению и запустению сельских территорий, выбытию из оборота продуктивных земель сельскохозяйственного назначения. Усиление миграции рассматривается как результат негативных социально-экономических процессов, происходящих в муниципальном образовании, крайне низком уровне комфортности проживания в сельской местности.

Миграционный прирост в оценке за последние 10 лет отрицательный: -5 человек. Положительный миграционный прирост за рассматриваемый период зафиксирован в двух населенных пунктах – с. Солнцевка, д. Память Свободы.

Графическое отображение динамики миграционного прироста (убыли) населения представлено на рисунке 4.1.4.

Рис. 4.1.4 – График. Динамика миграции населения Солнцевского сельского поселения   
за период 2012-2021 гг., человек

**Трудовые ресурсы**

С социально-экономической точки зрения большой интерес представляет выделение в составе населения трех основных возрастных групп по участию населения в трудовом процессе. Возрастная структура населения характеризуется высокой долей населения трудоспособного возраста (61,5 %), что является положительным фактором в формировании трудовых ресурсов территории. Население пенсионного возраста составляет 11,1 % от общего количества жителей.

Таблица 4.1.6 – Распределение населения по основным возрастным группам (по участию населения в трудовом процессе)

| Наименование показателя | Численность | |
| --- | --- | --- |
| человек | % |
| Моложе трудоспособного возраста | 865 | 27,2 |
| Трудоспособного возраста | 1947 | 61,5 |
| Старше трудоспособного возраста | 352 | 11,1 |
| Всего | 3164 | 100,0 |

**Прогноз численности населения**

Демографическая ситуация на территории Солнцевского сельского поселения признана удовлетворительной. Согласно анализу существующей демографической ситуации, за последнее десятилетие на территории поселения прослеживается тенденция к увеличению численности населения.

В результате анализа трудовых ресурсов и демографической ситуации выявлены следующие *факторы, сдерживающих возможный рост численности населения:*

- низкий уровень ожидаемой продолжительности жизни;

- необратимое демографическое старение населения;

- миграционный отток населения.

*Основными факторами миграции населения являются следующие:*

- экономический (низкий уровень жизни в сельской местности);

- трудовой (отсутствие подходящих рабочих мест, ограниченность в выборе трудовой деятельности, низкая заработная плата);

- ограниченность доступа к социальным и культурным благам (социальное обслуживание, объекты духовного развития – театры, музеи, библиотеки и др.);

- образовательный (отсутствие профессиональных учебных заведений).

*Факторы, положительно влияющие на демографическую ситуацию и занятость населения:*

- тенденция положительного миграционного прироста в оценке за последние 5 лет (2017-2021 годы);

- высокий коэффициент рождаемости;

- стабильный ежегодный рост заработной платы;

- создание новых рабочих мест за счет реализации перспективных инвестиционных проектов;

- повышение комфортности жизни населения за счет развития транспортной, инженерной, социальной инфраструктуры;

- прогрессивный тип возрастной структуры населения, что свидетельствует о высокой рождаемости за последние годы при относительно низких показателях смертности;

Изменение численности населения будет зависеть от социально-экономического развития сельского поселения, успешной политики занятости населения, в частности, создания новых рабочих мест, обусловленного развитием различных направлений деятельности, для которых Солнцевское сельское поселение имеет потенциал.

Успешная реализация предложений в рамках Схем территориального планирования регионального и муниципального уровней, ряда целевых программ, принятых на муниципальном и местном уровнях, Схем развития инженерной инфраструктуры будет способствовать социально-экономическому развитию поселения, формированию благоприятного инвестиционного климата и привлечению дополнительных ресурсов, повышению уровня и качества жизни, обеспечению его занятости, что, в свою очередь, приведёт к дальнейшему демографическому росту.

Прогноз численности населения произведен по следующим проектным этапам:

* первая очередь –до 2032 года;
* расчетный срок – до 2042 года.

В качестве базового года для прогнозных расчетов принят 2021 год.

Расчет перспективной численности населения Солнцевского сельского поселения по очередям проектирования выполнен на основе метода компонент (передвижки возрастов), где используются данные о половозрастном составе населения и ряд демографических показателей, предоставленных Администрацией Солнцевского сельского поселения. Суть метода состоит в переходе населения из одной возрастной группы в другую в течение рассматриваемых временных периодов (из группы лиц младшего возраста в группу лиц трудоспособного возраста, а из неё – в группу лиц старших возрастов), с учётом мигрирующего населения.

Расчет основных показателей демографической ситуации затрагивает трудовой баланс населения, анализ сложившегося за последние 10 лет состояния процессов воспроизводства населения, сдвигов в его половой и возрастной структуре, развития внешних миграционных процессов, территориальных внутренних перераспределений населения. Учитывались занятость населения, уровень его жизни, миграционная привлекательность территории, устойчивость существующей экономической структуры на перспективу, экономико- и политико-географическое положение сельского поселения, природно-ресурсный потенциал территории, комфортность природной среды и т. д.

Прогнозная численность населения на первую очередь строительства и перспективный расчетный срок составит – **3288** и **3536** человек соответственно.

Расчетные данные, полученные в результате прогнозирования численности населения Солнцевского сельского поселения по очередям проектирования, приведены в таблице 4.1.7.

Таблица 4.1.7 – Расчетная численность населения в Солнцевского сельском поселении на первую очередь строительства и перспективный расчетный срок

| № п/п | Наименование населенного пункта | Численность населения  на 01.01.2022 г., человек | Перспективная численность населения, человек | | Прирост/ убыль (+/-) населения 2042 г. к 2021 г., человек |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| на 1-ую очередь  (2032 г.) | на расчетный срок  (2042 г.) |
| 1 | с. Солнцевка | 2188 | 2335 | 2540 | + 352 |
| 2 | д. Петровка | 327 | 365 | 403 | + 76 |
| 3 | д. Водяное | 330 | 315 | 345 | + 15 |
| 4 | д. Память Свободы | 94 | 98 | 103 | + 9 |
| 5 | Хутор № 12 | 186 | 165 | 135 | - 51 |
| 6 | н.п. Кордон № 1 | 39 | 10 | 10 | - 29 |
| **Итого:** | | **3164** | **3288** | **3536** | **+ 372** |

Главная цель генерального плана – совершенствование системы расселения; резервирование территорий под размещение объектов культурно-бытового обслуживания населения, жилой и производственной застройки, модернизацию производственных и сельскохозяйственных объектов за счет уплотнения или увеличения их территории, совершенствования и развития инженерной и транспортной инфраструктуры, а также установление границ населенных пунктов.

Для достижения указанной цели планируется решение следующих задач:

* увеличение продолжительности жизни населения;
* улучшение репродуктивного здоровья населения;
* поддержка материнства, отцовства и детства, в том числе поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы;
* всестороннее развитие и укрепление института семьи;
* снижение смертности;
* создание условий для развития положительных миграционных процессов;
* повышение уровня экономического потенциала населения путем образования новых рабочих мест.

Решение совокупности вышеизложенных задач приведет к снижению убыли населения и формированию предпосылок к последующему демографическому росту.

**4.2. Архитектурно-планировочная организация территории**

Градостроительная организация территории сельского поселения характеризуется двумя составляющими: планировочной структурой и функциональным зонированием территории, которые дают наиболее полное представление о принципах размещения основных функционально-пространственных элементов.

Градостроительное планирование проводится с целью максимального использования потенциала территории, с учетом имеющихся планировочных ограничений территориального развития для разных видов использования и застройки, и потребностей по обеспеченности постоянного и временно проживающего населения сельского поселения.

**4.2.1. Планировочная структура**

Планировочная структура Солнцевского сельского поселения формировалась в течении значительного периода времени под влиянием большого количества определяющих факторов: административных, функционально-хозяйственных, природных.

Естественные планировочные оси на территории поселения отсутствуют ввиду отстутствия рек в границах поселения. Основная часть территории в границах поселения представлена землями сельскохозяйственного назначения и лесами.

Антропогенными транспортно-планировочными осями рассматриваемой территории являются автомобильные дороги общего пользования, обеспечивающие связь с областным и районным центрами.

Состав Солнцевского сельского поселения представлен шестью населенными пунктами:   
с. Солнцевка (административный центр), д. Петровка, д. Водяное, д. Память Свободы, хутор № 12, н.п. Кордон № 1.

Структура населенного пункта – это взаимоувязанное расположение всех архитектурно-планировочных элементов, объединяющих каждый город, поселок и село в единый рационально организованный организм. Основным фактором, определяющим архитектурно-планировочное решение, является наличие существующей застройки, взаимное расположение жилой и производственной зоны, сложившаяся улично-дорожная сеть. Архитектурно-планировочная структура поселения построена с учетом сохранения сложившейся дорожно-транспортной сети с дальнейшей ее модернизацией и развитием.

Жилищный фонд представлен индивидуальной и блокированной жилой застройкой. Объекты образования, здравоохранения, культуры, торговли, а так же физкультурно-спортивные объекты сосредоточены преимущественно в административном центре песеления – с. Солнцевка.

Промышленные площадки и производственные зоны сельскохозяйственных предприятий сформировалась за границами с. Солнцевка, д. Петровка, д. Водяное, хутор № 12, а также в черте населенных пунктов с. Солнцевка и д. Память Свободы.

Перемещение по населенным пунктам осуществляется пешком, с использованием средств легкой мобильности и личных автомобилей.

Населенные пункты с. Солнцевка, д. Петровка, д. Водяное, Хутор № 12 оборудованны централизованной системой газоснабжения. Централизованное холодное водоснабжение функционирует на территории с. Солнцевка, д. Петровка, д. Водяное. Централизованное водоотведение хозяйственно-бытовых и ливнеевых стоков отсутствует. Канализирование осуществляется в выгребные ямы. Централизованным теплоснабжением обеспечены здания социального и культурно-бытового назначения. Отопление жилого сектора и магазинов осуществляется автономными источниками тепла (печи, электрическое отопление). Населенные пункты электрифицированы, телефонизированы и радиофицированы.

**4.2.2. Функциональное зонирование территории**

Функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Предложения по функциональному зонированию территории поселения и размещению планируемых объектов разработаны на основании комплексной оценки территории по совокупности природных факторов и планировочных ограничений.

Архитектурно-планировочная организация сельского поселения основана на принципе функционального зонирования территории, предполагающего ясное разграничение функций и процессов жизни населения. Определяющим фактором при размещении функциональных зон послужила существующая ситуация расположения массивов жилых участков, производственных, социальных, культурно-бытовых объектов, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры. Генеральным планом предусматривается четкое зонирование проектируемой территории с учетом функциональных и транспортных связей этих частей между собой и соблюдением экологических, экономических, санитарных, архитектурных и других требований, направленных на обеспечение благоприятных условий для расселения постоянного населения, охраны природы, отдыха.

Функциональные зоны определены в соответствии с рекомендациями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

В генеральном плане выделены следующие виды функциональных зон:

1. *Зона застройки индивидуальными жилыми домами* предусмотрена в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания. Объекты и виды деятельности, несовместимые с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», не допускается размещать в жилых зонах. Жилая зона на территории Солнцевского сельского поселения сформирована жилыми районами с низкой плотностью застройки и включает участки, предназначенные для размещения индивидуальных жилых домов, а также объектов с минимально разрешенным набором услуг местного значения, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

2. *Общественно-деловые зоны* предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

3. *Производственная зона* выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, на которых осуществляется производственная деятельность.

4. *Зона инженерной инфраструктуры* выделена для размещения объектов инженерного обеспечения, в том числе коридоров пропуска коммуникаций;

5. *Зона транспортной инфраструктуры* предназначена для размещения объектов транспортной инфраструктуры различных видов, объектов улично-дорожной сети.

6. *Зона сельскохозяйственного использования* предназначена для пашни, сенокосов, пастбищ, залежей, земель, занятых многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан, сельскохозяйственных предприятий с размещением сопутствующих объектов инженерного обеспечения.

7.*Зона сельскохозяйственных угодий* включает пашни (пары) для производства зерновых культур, кормовых культур, луга, пастбища для выпаса скота и сенокошения.

8. *Производственная зона сельскохозяйственных предприятий*, предназначенная для размещения объектов первичной переработки сельскохозяйственной продукции, объектов для хранения и эксплуатации сельскохозяйственной техники, амбаров, силосных ям, башен, захоронения отходов сельскохозяйственного производства, объектов для содержания сельскохозяйственных животных, для ведения пчеловодства и разведения рыбы или водоплавающей птицы.

9.  *Зона рекреационного назначения* предназначена для размещения парков, скверов, садов, бульваров, зоопарков, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории, объектов рекреационного назначения, отдельных спортивных объектов, объектов массового летнего отдыха, пляжей.

10.  *Зона лесов* включает в себя территории, занятые лесными массивами.

11.  *Зона кладбищ*, предназначенная для размещения кладбищ, крематориев и объектов их обслуживания.

12. *Зона складирования и захоронения отходов* включает территории, занятые скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других зонах;

13. *Зона озелененных территорий специального назначения* предназначена для обеспечения правовых условий формирования, сохранения и развития зеленых насаждений санитарно-защитных зон, противопожарных и иных зеленых насаждений на земельных участках, расположенных за пределами жилых, общественно-деловых и рекреационных зон.

14.  *Зона акваторий* включает в себя природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима.

4.2.2.1 – Функциональное зонирование территории населенных пунктов, входящих в состав Солнцевского сельского поселения

| Наименование территории | Исходный год  (2021 г.) | Перспективный расчетный срок  (2042 г.) |
| --- | --- | --- |
| **Всего земель в границах населенных пунктов,**  ***в том числе:*** | **633,63** | **601,34** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 444,94 | 454,22 |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | 2,00 | 6,85 |
| Зона специализированной общественной застройки | 12,80 | 15,44 |
| Производственная зона | 1,84 | 5,17 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 1,96 | 2,64 |
| Зона транспортной инфраструктуры | 52,96 | 59,27 |
| Зона сельскохозяйственного использования | 83,66 | 37,21 |
| Зона сельскохозяйственных угодий | 4,16 | - |
| Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 2,03 | 2,57 |
| Зона рекреационного назначения | 6,80 | 6,86 |
| Зона лесов | 18,67 | - |
| Зона кладбищ | 1,81 | - |
| Зона озелененных территорий специального назначения | - | 11,11 |

Баланс территории поселения составлен в результате обмера чертежа и дает ориентировочное представление об изменении использования земель населенных пунктов в результате проектных предложений генерального плана на расчетный срок, площади территорий уточняются в процессе межевания территорий.

Графическое отображение функционального зонирования территории Солнцевского сельского поселения представлено на Карте функциональных зон поселения.

**4.2.3. Предложения по изменению границ населенных пунктов**

Граница Солнцевского сельского поселения определена Законом Омской области от 30 июля 2004 г. № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области» (Приложение № 83 к Закону Омской области «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»). Настоящим Генеральным планом не предусматривается изменение границ Солнцевского сельского поселения и населенных пунктов, входящих в его состав.

Сведения о границах населенных пунктов с. Солнцевка и д. Петровка внесены в Единый государственный реестр недвижимости с реестровыми номерами 55:06-4.3 и 55:06-4.1 соответственно.

Исходные границы населенных пунктов д. Память Свободы, д. Водяное, хутор № 12 приняты в соответствии с положениями Генерального плана Солнцевского сельского поселения, утвержденного решением Совета поселения от 05.03.2015 № 4.

Настоящим генеральным планом проектные решения в части установления границ населенного пункта Кордон № 1 не разрабатываются.

С учетом сложившегося землепользования, существующего кадастрового деления территории, целевого назначения участков, а также в целях обеспечения перспективного развития населенных пунктов и рационального использования земельных ресурсов поселения настоящим генеральным планом предлагается изменение границ населенных пунктов. Сводные данные по изменению площади территорий населенных пунктов приведены в таблице 4.2.3.1.

Таблица 4.2.3.1 – Изменение границ населенных пунктов Солнцевского сельского поселения, гектар

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование населенного пункта | Площадь населенного пункта на исходный год (2021 г.) | Площадь населенного пункта на расчетный срок (2042 г.) | Увеличение (+), уменьшение (-) площади населенного пункта |
| 1 | с. Солнцевка | 394,53 | 364,72 | - 29,81 |
| 2 | д. Водяное | 53,82 | 56,17 | + 2,35 |
| 3 | д. Петровка | 75,82 | 65,92 | - 9,90 |
| 4 | хутор № 12 | 42,62 | 46,21 | + 3,59 |
| 5 | д. Память Свободы | 66,84 | 68,32 | + 1,48 |
| 6 | н.п. Кордон № 1 | - | - | - |
|  | **Итого:** | **633,63** | **601,34** | **- 32,29** |

При подготовке генерального плана Солнцевского сельского поселения выявлены земельные участки, относящиеся в соответствии с Государственным лесным реестром (далее – ГЛР) к землям лесного фонда, а в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) – к землям населенных пунктов: 55:06:010802:153, 55:06:010502:440, 55:06:010502:694, 55:06:010802:135, 55:06:010101:72.

Земельные участки выведены из земель лесного фонда путем исключения из ГЛР в рамках «лесной амнистии» в результате деятельности Главного управления лесного хозяйства Омской области (письмо Главного управления лесного хозяйства Омской области от 13.04.2023 № ИСХ-23/ГУЛХ-2081 прилагается), в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ.

Таблица 4.2.3.2 – Земельные участки, исключенные из ГЛР в рамках «лесной амнистии»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Кадастровый номер земельного участка | Состояние | Основания для исключения из ГЛР |
| 1 | 55:06:010802:153 | исключен из ГЛР | письмо Главного управления лесного хозяйства Омской области от 13.04.2023 № ИСХ-23/ГУЛХ-2081 |
| 2 | 55:06:010502:440 | исключен из ГЛР |
| 3 | 55:06:010502:694 | исключен из ГЛР |
| 4 | 55:06:010802:135 | исключен из ГЛР |
| 5 | 55:06:010101:72 | исключен из ГЛР |

В соответствии с вышеизложенным, земельные участки с кадастровыми номерами 55:06:010802:153, 55:06:010502:440, 55:06:010502:694, 55:06:010802:135, 55:06:010101:72 отражены в материалах настоящего генерального плана как «земли населенных пунктов».

Включение в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, земельных участков из земель лесного фонда **не предусматривается**.

**4.2.4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ**

Таблица 4.2.4.1 – Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | | Площадь включаемого (+) / исключаемого (-) участка, га | Цель использования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| фактическая \* | планируемая |
| **1** | **с. Солнцевка** | | | | |
| 1.1 | 55:06:010802:132 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,03 | Для индивидуального жилищного строительства |
| 1.2 | 55:06:010802:447 | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | - 0,54 | Земельные участки (территории) общего пользования |
| 1.3 | 55:06:010802:153 | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  Земли лесного фонда | - 1,30 | Под кладбище |
| 1.4 | 55:06:000000:1176 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,23 | Земельные участки (территории) общего пользования |
| 1.5 | 55:06:000000:101 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  Земли лесного фонда | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,  Земли лесного фонда | -0,07 | Под полосу отвода автомобильной дороги |
| **2** | **д. Петровка** | | | | |
| 2.1 | 55:06:010301:62 | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | - 0,34 | Под полосу отвода автомобильной дороги |
| 2.2 | 55:06:010802:124 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | - 0,35 | Для земель автомобильного транспорта |
| 2.3 | 55:06:000000:1057 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,60 | Для размещения водопровода |
| 2.4 | 55:06:000000:1412 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,05 | Коммунальное обслуживание |
| 2.5 | 55:06:000000:1448 | Земли населенных пунктов | Земли лесного фонда | - 0,01 | Лесной фонд |
| **3** | **д. Водяное** | | | | |
| 3.1 | 55:06:010102:40 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,11 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 3.2 | 55:06:010102:12 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,07 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 3.3 | 55:06:000000:1057 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,01 | Под размещение водопровода |
| 3.4 | 55:06:000000:1466 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,01 | Коммунальное обслуживание |
| 3.5 | 55:06:000000:1447 | Земли населенных пунктов | Земли лесного фонда | - 0,01 | Земельные участки (территории) общего пользования |
| 3.6 | 55:06:000000:1450 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли населенных пунктов | + 0,53 | Жилая зона |
| **4** | **д. Память Свободы** | | | | |
| 4.1 | 55:06:000000:1177 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,14 | Для индивидуальной жилищного строительства |
| **5** | **Хутор № 12** | | | | |
| 5.1 | 55:06:010601:49 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,48 | Для личного подсобного хозяйства |
| 5.2 | 55:06:000000:952 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,11 | Для размещения газопровода |
| 5.3 | 55:06:010801:7 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | + 0,05 | Для размещения объектов здравоохранения |
| Примечания:  \* – согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости. | | | | | |

Перевод земель будет осуществляться по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ и Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель из одной категории в другую». Установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию, либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую считается состоявшимся с даты внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о категории земель или земельных участков.

**4.3 Жилищный фонд и жилая застройка**

По состоянию на конец 2021 года (форма № 1-жилфонд) жилищный фонд Солнцевского сельского поселения составил 84,4 тыс. м2. Средняя жилищная обеспеченность общей площади квартир на 1 человека составляет 26,7 кв. м на человека.

Жилищный фонд представлен индивидуальной и блокированной жилой застройкой:

- количество жилых домов (индивидуально определенных зданий) – 742 ед.;

- количество блокированных жилых домов – 157 ед.

Основные характеристики жилищного фонда на территории Солнцевского сельского поселения представлены в таблице 4.3.1.

Таблица 4.3.1 – Характеристика существующего жилищного фонда Солнцевского сельского поселения на конец 2021 г.

| № п/п | Характеристики | тыс. м2 | % |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Жилищный фонд, всего** | **84,4** | **100,0** |
| **2** | ***в том числе по типу застройки:*** | | |
| 2.1 | индивидуальная жилая застройка | 73,5 | 87,1 |
| 2.2 | блокированная жилая застройка | 10,9 | 12,9 |
| **3** | ***в том числе по формам собственности*** | | |
| 3.1 | частная, из нее: | 84,4 | 100,0 |
|  | граждан | 80,1 | 94,9 |
|  | юридических лиц | 4,3 | 5,1 |
| 3.2 | государственная | - | - |
| 3.3 | муниципальная | - | - |
| **4** | ***в том числе по оборудованию жилищного фонда:*** | | |
| 4.1 | оборудовано водопроводом | 63,1 | 74,8 |
| 4.2 | оборудовано канализацией | 63,1 | 74,8 |
| 4.3 | оборудовано отоплением (централизованное, индивидуальное) | 84,4 | 100,0 |
| 4.4 | оборудовано горячим водоснабжением | 52,5 | 62,2 |
| 4.5 | оборудовано газом (сжиженным) | 84,4 | 100,0 |
| 4.6 | оборудовано газом (сетевым) | 66,2 | 78,4 |
| 4.7 | оборудовано ваннами (душем) | 52,5 | 62,2 |
| **5** | ***в том числе по материалу стен:*** | | |
| 5.1 | кирпичные | 6,9 | 8,2 |
| 5.2 | блочные | 2,0 | 2,4 |
| 5.3 | деревянные | 18,5 | 21,9 |
| 5.4 | прочие | 57,0 | 67,5 |
| **6** | ***в том числе по годам возведения*** | | |
| 6.1 | до 1920 года | 0,2 | 0,2 |
| 6.2 | 1921 – 1945 гг. | 0,2 | 0,2 |
| 6.3 | 1946 – 1970 гг. | 23,6 | 28,0 |
| 6.4 | 1971 – 1995 гг. | 37,0 | 43,8 |
| 6.5 | после 1995 | 23,4 | 27,8 |
| **7** | ***в том числе по проценту износа*** | | |
| 7.1 | от 0 до 30 % | 50,3 | 59,6 |
| 7.2 | от 31 % до 65 % | 34,1 | 40,4 |
| 7.3 | от 66 % до 70 % | - | - |
| 7.4 | свыше 70 % | - | - |
| **8** | **Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел. (м2/чел.):** | **26,7** | |

По данным Федеральной службы государственной статистики по Омской области за последние 10 лет (2012-2021 гг.) наблюдается увеличение объема жилого фонда на 12,72 тыс. кв.м   
(17,7 %). Новое жилищное строительство фиксируется ежегодно.

Таблица 4.3.2 – Динамика развития жилищного фонда в период с 2012 по 2021 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Общая площадь жилых помещений, тыс. кв.м | 71,68 | 71,2 | 72,5 | 74,3 | 75,0 | 77,2 | 79,2 | 81,0 | 83,0 | 84,4 |

Обеспечение более комфортных условий проживания населения требует наращивания объемов жилищного строительства за счет освоения новых территорий и реконструкции существующих жилых кварталов. Для реализации этой задачи проектом предусматривается:

* улучшение планировочной ситуации (более четкое функциональное зонирование территории);
* создание рациональной транспортной сети;
* обеспечение существующих неблагоустроенных жилых домов по возможности всеми видами инженерных коммуникаций;
* обеспечение объектами культурно-бытового обслуживания населения;
* оздоровление экологической обстановки (организация зон санитарной охраны, озеленение и т.д.).

При расчете объемов и площадей территорий нового жилищного строительства уровень средней жилищной обеспеченности в проекте принят в соответствии со Схемой территориального планирования Омской области 30 кв. м на расчетный срок.

Средний размер индивидуального жилого дома принят 100 м2 общей площади.

Проектом принят средний размер земельных участков под индивидуальную жилую застройку – 1500 м2 (0,15 га) на расчетный срок.

Площадь проектируемых территорий жилищного строительства определена как расчетная площадь жилых территорий плюс 25 % для развития транспортно-инженерной, коммунальной и социальной инфраструктур.

Таким образом, жилой фонд на перспективу (2042 г.) составит 95,56 тыс. м2 общей площади, в том числе объем нового жилищного строительства 11,16 тыс. м2. Новая жилая застройка будет представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками.

Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства приведен в таблице 4.3.3.

Таблица 4.3.3 – Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного   
строительства Солнцевского сельского поселения

| №  п/п | Наименование муниципального образования | Прирост населения на расчетный срок (2041 г.), чел. | Объем нового жилищного строительства на расчетный срок  (2041 г.), м2 | Требуемые территории для размещения  (с учетом формирования улично-дорожной сети) на расчетный срок  (2041 г.), га |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Солнцевское сельское поселение | 372 | 11160 | не менее 20,9 га |

При выборе территорий под новое жилищное строительство проведена комплексная оценка территориальных ресурсов сельского поселения: выявлено наличие свободных территорий, пригодных для застройки, проанализированы состояние имеющегося жилищного фонда, возможность и целесообразность уплотнения существующих жилых кварталов.

Генеральным планом выделены территории перспективной жилой застройки:

* в д. Память Свободы – 0,98 га;
* в д. Петровка – 3,18 га;
* в д. Водяное – 2,55 га;
* в с. Солнцевка – дальнейшая застройка территории микрорайонов Лесной и Восточный.

При выборе площадок для строительства объектов на указанных территориях необходимо проводить детальные инженерно-геологические изыскания.

Выбор площадок для жилищного строительства осуществляется с учетом ограничений на размещение жилой застройки, установленных в пределах зон с особыми условиями использования территорий и иных планировочных ограничений в соответствии с действующим законодательством (см. раздел 4.12).

**4.4. Учреждения социального и культурно-бытового обслуживания населения**

**Существующее положение**

*Образование и наука*

Приоритетным направлением в области образования является создание условий для реализации гражданами своих прав на качественное образование, соответствующее потребностям современного общества.

По состоянию на 01.01.2022 года система образования на территории Солнцевского сельского поселения включает в себя:

* 1 дошкольная образовательная организация;
* 2 общеобразовательные организации.

Профессиональные образовательные организации, образовательные организации высшего образования на территории поселения отсутствуют.

Перечень учреждений образования и науки, расположенных на территории Солнцевского сельского поселения, приведен в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1 – Учреждения образования и науки на территории Солнцевского сельского поселения по состоянию на 01.01.2022 г.

| № п/п | Юридическое название учреждения, адрес | Подтип  образовательной организации | Износ, % | Построено по проекту или приспособленное | Вместимость, мест | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| проектная | фактическая |
| **1** | **Общеобразовательные организации** | | | | | |
| 1.1 | МБОУ «Солнцевская средняя общеобразовательная школа»,  с. Солнцевка, ул. Центральная, 4 | Начального общего, основного общего и среднего общего образования | 59 | Построено по проекту | 624 | 455 |
| 1.2 | МБОУ «Водянинская основная общеобразовательная школа»,  д. Водяное, ул. Центральная, 3Г | Начального общего, основного общего образования | 33 | Построено по проекту | 132 | 65 |
|  | ИТОГО | | | | 756 | 520 |
| **2** | **Дошкольные образовательные организации** | | | | | |
| 2.1 | МБДОУ «Солнцевский детский сад», с. Солнцевка, ул. Центральная, 1 | Дошкольного образования | 43 | Построено по проекту | 114 | 130 |
|  | ИТОГО | | | | 114 | 130 |

По состоянию на 01.01.2022 г. сложилась следующая обеспеченность населения учреждениями образования:

- дошкольными образовательными учреждениями и общеобразовательными организациями – 36 мест на 1000 человек, что составляет 72 % от нормативного показателя;

- общеобразовательными организациями – 239 мест на 1000 человек, что превышает нормативный показатель в 2 раза;

- организации дополнительного образования отсутствуют.

*Здравоохранение и социальное обслуживание*

Для улучшения демографической ситуации необходимо уменьшить естественную убыль населения за счет повышения рождаемости и снижения смертности. Одним из главных факторов, влияющим на демографические показатели, является уровень развития здравоохранения.

На территории Солнцевского сельского поселения функционируют следующие амбулаторно-поликлинические лечебно-диагностические структурные подразделения бюджетного учреждения здравоохранения Омской области «Исилькульская центральная районная больница»:

- Солнцевская врачебная амбулатория мощностью 50 посещений в смену, 3 места дневного стационара, 1 автомобиль скорой помощи. Адрес: с. Солнцевка, ул. Советская, 60;

- Водянинский модульный фельдшерско-акушерский пункт мощностью 10 посещений в смену. Адрес: д. Водяное, ул. Центральная, д. 5 «А»;

- Хуторский фельдшерско-акушерский пункт мощностью 5 посещений в смену. Адрес: Хутор № 12, ул. Чкалова, д. 30 А.

Услуги медицинской помощи в условиях стационара оказывает БУЗОО «Исилькульская центральная районная больница» по адресу: г. Исилькуль, ул. Тельмана, 167.

Аптеки на территории поселения отсутствуют. Ближайшие специализированные объекты розничной торговли лекарственными препаратами расположены в районном центре – г. Исилькуль.

На территории Солнцевского сельского поселения свою деятельность осуществляет отделение социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов бюджетного учреждения Омской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Исилькульского района».

*Культура и искусство*

Сформировавшийся в Солнцевском сельском поселении культурный комплекс включает в себя 5 учреждений культуры, в том числе:

* 2 учреждения культурно-досугового (клубного типа) типа;
* 1 центр немецкой культуры;
* 2 общедоступных библиотеки.

По состоянию на 1 января 2022 года в учреждениях культуры клубного типа общее количество посадочных мест составляло 480, сложившаяся обеспеченность на 1000 постоянного населения – 152 места, что составляет 89,4 % нормативного показателя.

Таблица 4.4.2 – Учреждения культурно-досугового (клубного) типа на территории Солнцевского сельского поселения по состоянию на 01.01.2022 г.

| № п/п | Юридическое название учреждения | Адрес | Основные характеристики |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | МБУК «Исилькульская централизованная культурная система» Солнцевский ДК | с. Солнцевка,  ул. Центральная, 5 | Мощность – 360 посадочных мест.  Площадь – 1081,1 кв.м.  Количество посещений за отчетный год – 23,72 тыс.  Этажность – 2 этажа.  Износ – проведен капитальный ремонт. |
| 2 | МБУК «Исилькульская централизованная культурная система» Водянинский ДК Солнцевского филиала | д. Водяное,  ул. Центральная, 3А | Мощность – 120 посадочных мест.  Площадь – 203,0 кв.м.  Количество посещений за отчетный год – 9,84 тыс.  Этажность – 2 этажа.  Износ – 100 %. |
| 3 | Центр немецкой культуры | с. Солнцевка,  ул. Центральная, 5  (в здании ДК  с. Солнцевка, 2 этаж) | Площадь – 101,1 кв.м.  Количество посещений за отчетный год – 6 тыс. |

Таблица 4.4.3 – Учреждения культурно-просветительного назначения на территории Солнцевского сельского поселения

| № п/п | Юридическое название учреждения | Адрес | Тип библиотеки |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | МБУ «Исилькульская централизованная библиотечная система» Солнцевский сельский филиал № 25 | с. Солнцевка, ул. Центральная, 5  (в здании ДК 2 этаж) | Общедоступная |
| 2 | МБУ «Исилькульская централизованная библиотечная система» Водянинский сельский филиал № 9 | д. Водяное, ул. Центральная, 3А  (в здании ДК д. Водяное) | Общедоступная |

*Физическая культура и массовый спорт*

Физкультурно-оздоровительной работой охвачены два общеобразовательных учреждения, имеющие в своем составе физкультурно-спортивные залы: МБОУ «Солнцевская СОШ»   
(с. Солнцевка, ул. Центральная, 4) и МБОУ «Водянинская ООШ» (д. Водяное, ул. Центральная, 3Г). В с. Солнцевка функционирует тренажерный зал.

В сельском поселении расположены следующие плоскостные спортивные сооружения:

- стадион (с. Солнцевка, ул. Центральная);

- детская игровая площадка (с. Солнцевка, ул. Восточная, 35А);

- детская игровая площадка (с. Солнцевка, ул. Южная, 87);

- детская игровая площадка в д. Водяное;

- детская игровая площадка в Хуторе № 12.

*Услуги связи*

На территории Солнцевского сельского поселения все населенные пункты обеспечены услугами связи и телефонизированы. Объекты, предоставляющие услуги связи на территории поселения:

- отделение ПАО «Ростелеком», адрес: с. Солнцевка ул. Центральная, 8Б;

- ОПС Солнцевка Исилькульского почтамта УФПС Омской области филиал ФГУП «Почта России», адрес: с. Солнцевка, ул. Центральная, 8Б.

*Бытовое обслуживание населения, розничная торговля и общественное питание*

Сведения об объектах бытового обслуживания, розничной торговли и общественного питания приведены в таблице 4.4.4.

Таблица 4.4.4 – Объекты бытового обслуживания, розничной торговли и общественного питания на территории Солнцевского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Показатель |
| **1** | **Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги** | **единиц** | **5** |
|  | ***в том числе:*** |  |  |
| 1.1 | ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, ремонт и изготовление металлоизделий | единиц | 1 |
| 1.2 | техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования | единиц | 1 |
| 1.3 | услуги парикмахерских | единиц | 1 |
| 1.4 | прочие виды бытовых услуг | единиц | 2 |
| **2** | **Число объектов розничной торговли** | **единиц** | **12** |
|  | ***в том числе:*** |  |  |
| 2.1 | магазины | единиц | 9 |
| *в том числе:* |  |  |
| *специализированные продовольственные магазины* | *единиц* | *2* |
| *специализированные непродовольственные магазины* | *единиц* | *2* |
| *минимаркеты* | *единиц* | *5* |
| 2.2 | павильоны | единиц | 3 |
| **3** | **Площадь торгового зала объектов розничной торговли** | **м. кв.** | **588** |
|  | ***в том числе:*** |  |  |
| 3.1 | магазины | м. кв. | 534 |
| *в том числе:* |  |  |
| *специализированные продовольственные магазины* | *м. кв.* | *100* |
| *специализированные непродовольственные магазины* | *м. кв.* | *103* |
| *минимаркеты* | *м. кв.* | *331* |
| 3.2 | павильоны | м. кв. | 54 |
| **4** | **Число объектов общественного питания** | **единиц** | **3** |
|  | ***в том числе:*** |  |  |
| 4.1 | общедоступные столовые, закусочные | единиц | 1 |
| 4.2 | столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | единиц | 2 |
| **5** | **Число мест в объектах общественного питания** | **место** | **256** |
|  | ***в том числе:*** |  |  |
| 5.1 | общедоступные столовые, закусочные | место | 100 |
| 5.2 | столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | место | 156 |

*Прочие объекты*

Общественное управление осуществляет – Администрация муниципального образования Солнцевского сельского поселения (с. Солнцевка, ул. Центральная, 1).

Кредитно-финансовые учреждения – филиал сбер. банка Омское ОСБ 8634/333.

Объекты религиозных организаций (объединений):

- Местная религиозная организация «Приход Римской католической церкви» (с. Солнцевка, ул. Советская, 1);

- Местная религиозная организация «Евангельских христиан-бабтистов (с. Солнцевка,   
ул. Советская, 19);

- Местная религиозная организация «Община братских менонитов» (с. Солнцевка,   
ул. Школьная, 35);

- Местная религиозная организация «Евангельских христиан-бабтистов» (д. Петровка,   
ул. Петровская, 43).

На территории поселения функционируют две пекарни, расположенные в с. Солнцевка   
ул. Центральная, дом 2 и ул. Северная, 1А.

**Проектные решения**

Приоритетами политики на современном этапе являются улучшение качества жизни населения, обеспечение прав и социальных гарантий населения.

Один из важных показателей качества жизни населения – наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Для формирования системы обслуживания, которая позволила бы обеспечить человека всем необходимым, но в разумных, экономически оправданных и реалистичных пределах по радиусу доступности и ассортименту услуг, проектом принята организация многоступенчатой системы культурно-бытового обслуживания. За основу определения состава учреждений и предприятий обслуживания принята периодичность посещения различных учреждений. Всего выделено 3 группы:

- *учреждения и предприятия повседневного обслуживания*. Как правило посещаются населением не реже одного раза в неделю и (или) расположенные в непосредственной близости к местам проживания и работы. К ним относятся: общеобразовательные организации, дошкольные образовательные организации, досуговые учреждения, магазины товаров повседневного спроса, предприятие бытового обслуживания или его приемный пункт;

- *учреждения периодического пользования*. Как правило посещаются населением не реже одного раза в месяц, расположенные в радиусе 1-часовой транспортной или пешеходной доступности. Это такие объекты, как дом культуры (клуб), амбулатория, торговый центр, кафе, специализированные предприятия бытового обслуживания и т. п;

- *учреждения эпизодического пользования*. Как правило посещаются населением реже одного раза в месяц, расположены в районном центре – г. Исилькуль, а также в областном центре – г. Омск. Время транспортной доступности, в данном случае, может составить более 1 часа. Такими объектами являются: специализированные учебные заведения и больницы, крупные торговые центры и многофункциональные комплексы, театры, концертные и выставочные залы, стадионы и т. д.

В целом по сельскому поселению прослеживается высокий уровень обеспеченности (более 100 %) социально значимыми объектами в области общего образования, культуры и искусства. Низкий уровень обеспеченности населения объектами физической культуры и массового спорта.

Наблюдается низкий уровень обеспеченности населения объектами дошкольного и дополнительного образования, торговли и бытового обслуживания, что связано со слабым развитием сферы предоставления услуг.

С учетом проведенного анализа, существующего социально-экономического положения Солнцевского сельского поселения, расчетных показателей перспективной численности и объемов нового жилищного строительства выделены социально-нормируемые отрасли, развитие которых необходимо:

- социальной сферы, ориентированной на развитие социально-значимых объектов в отраслях: образование, здравоохранение, культура, спорт;

- коммерческо-деловой сферы в отраслях: торговля, бытовое обслуживание, малый бизнес.

Генеральным планом предусматривается дальнейшее использование и модернизация имеющихся фондов: реконструкция, комплексный капитальный ремонт, с учетом интенсификации использования существующих участков и строительство необходимых объектов. Размещение объектов обслуживания планируется по пути создания системы полифункциональных центров обслуживания: отдельно стоящих объектов или встроено-пристроенных.

Преобладающим является размещение объектов социальной сферы, предоставляющих услуги массового повседневного и периодического спроса. Предусматривается совершенствование торговли с развитием специализированных непродовольственных магазинов и с созданием сети «удобных» магазинов широкого ассортимента товаров.

Основные направления развития системы социального и культурно-бытового обслуживания населения:

- расширение номенклатуры и ассортимента предоставляемых населению услуг;

- приближение производства услуг к потребителю за счет развития сети малых и средних предприятий обслуживания;

- развитие различных организационных форм в сфере обслуживания, основанных на сочетании частной, муниципальной и государственной форм собственности;

- развитие инфраструктуры физической культуры и массового спорта.

Генеральным планом предусматривается:

*1. В области здравоохранения:*

- строительство врачебной амбулатории в с. Солнцевка взамен существующего (согласно региональной программе «Модернизация первичного звена здравоохранения Омской области»   
на 2021-2025 годы, утверждена распоряжением Правительства Омской области от 14.12.2020 года № 260-рп, Схеме территориального планирования омской области).

*2. В области образования:*

- детский сад на 70 мест в д. Водяное (в проектируемом здании сельского клуба);

- детская школа творчества на 55 мест в с. Солнцевка.

*3. В области культуры и искусства:*

- строительство нового здания сельского клуба с общедоступной библиотекой в д. Водяное.

4. *В области физической культуры и массового спорта:*

- спортивно-игровая площадка в д. Петровка;

- спортивно-игровая площадка в д. Память Свободы.

Расчет обеспеченности населения основными видами социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания выполнен для объектов местного значения на основании:

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;

- региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области, утвержденных приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 года № 1-п;

- методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Минкультуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965;

- методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденных приказом Минспорта от 21.03.2018 № 244;

- нормативов минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов для Омской области, утвержденных постановлением Правительства Омской области от 21.12.2016 № 382-п;

Расчет потребности в объектах социального и культурно-бытового назначения представлен в таблице 4.4.5.

Таблица 4.4.5 – Расчет потребности в объектах социального и культурно-бытового назначения

Численность населения: исходный год (2021 г.) – 3164 чел.

расчетный срок (2042 г.) – 3536 чел.

| Наименование учреждений | Ед. изм. | Норматив обеспеченности объектами | Требуемая мощность на перспективный расчетный срок 2042 г. | Обеспеченность населения объектами местного значения в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования по Омской области | Предусмотрено генеральным планом на перспективный расчетный срок 2042 г. | | Проектные предложения генерального плана |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существ. сохраняемое | Новое строительство |
| **Учреждения образования и науки** | | | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации **<**1**>** | мест | 50 на 1 тыс. человек | 177 | 72 % | 114 | 70 | детский сад на 70 мест в  д. Водяное  (в проектируемом здании сельского клуба) |
| Общеобразовательные организации **<**1**>** | мест | 120 на 1 тыс. человек | 424 | 100 % | 756 | - | - |
| Организации дополнительного образования | мест | 10 на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет | 55 | 0 % | - | 55 | детская школа творчества на 55 мест в с. Солнцевка |
| **Учреждения культуры и искусства** | | | | | | | |
| Учреждения культуры клубного типа | мест | 170 на 1 тыс. человек | 601 | 67 % | 360 | 240 | строительство нового здания сельского клуба с общедоступной библиотекой в д. Водяное |
| Общедоступные библиотеки | Объект | 1 на 1 тыс. человек | 3 | 33 % | 1 | 1 |
| **Объекты физической культуры и массового спорта** | | | | | | | |
| Физкультурно-спортивные залы **<**2**>** | объект | 3 при численности населения от 1 до 2 тыс. человек | 3 | 100 % | 3 | - | - |
| Плоскостные спортивные сооружения | объект | 3-6 при численности населения от 1 до 2 тыс. человек | 3-6 | 83 % | 5 | 2 | спортивно-игровая площадка в д. Петровка;  спортивно-игровая площадка в д. Память Свободы |
| Примечания:  1. В сельских поселениях целесообразно организовывать подвоз детей в образовательные организации из малых населенных пунктов (при отсутствии образовательного учреждения). В случае если на территории сложившейся застройки мощность действующих дошкольных образовательных организаций удовлетворяет нормативной потребности, но при этом условия пешеходной территориальной доступности не соблюдены, необходимо также предусматривать подвоз детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.  2. Согласно письму Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 29 декабря 2012 г. «Об использовании помещений образовательных учреждений для занятия спортом и физкультурой» разрешается использование помещений для занятия спортом и физкультурой (спортивный зал, спортивные площадки) образовательных учреждений для проведения различных форм спортивных занятий и оздоровительных мероприятий (секции, соревнования и другие) во время внеурочной деятельности для всех групп населения, в том числе и взрослых, при условии соблюдения режима уборки указанных помещений. | | | | | | | |

**4.5 Зоны рекреационного назначения и озеленение территорий**

Зеленые насаждения являются одним из важнейших элементов благоустройства жилой зоны поселения, имеют большое градостроительное значение, способствуя оздоровлению среды, улучшая микроклимат и снижая уровень шума. Зеленые насаждения являются важным фактором архитектурно-планировочной и пространственной организации территории жилой зоны застройки населенных пунктов, придавая ей своеобразие и выразительность.

Озелененные пространства всех групп одновременно выполняют несколько задач. Основной функцией зеленых насаждений общего и ограниченного пользования является обеспечение различных форм и уровней досуга. Главной функцией зеленых насаждений специального назначения является экологическая защита всех видов.

Оптимальная площадь озелененных территорий общего пользования на расчетный срок рассчитана в соответствии с таблицей 44 Региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области, утвержденных Приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 8 июля 2019 года № 1-п, и принята   
14,5 м2/чел. Исходя из численности населения на расчетный срок, минимальная площадь зеленых насаждений общего пользования в Солнцевском сельском поселении должна составлять 5 га.

Территории зеленых насаждений общего пользования в сельском поселении на момент проектирования составляют 7,2 га, преимущественно не благоустроены.

Генеральным планом предусматривается создание благоустроенных озелененных территорий общего пользования (скверы) площадью 0,5 га в д. Водяное и 0,9 га в с. Солнцевка. Минимальный процент озеленения – 70 %.

**4.6 Территории промышленных, коммунально-складских и сельскохозяйственных предприятий и объектов**

Базовой отраслью экономики поселения является сельское хозяйство. Основным видом хозяйственной деятельности являются животноводство, растениеводство, производство мяса и молока. Данная отрасль представлена предприятиями ЗАО «Солнцево», крестьянскими фермерскими хозяйствами и личными подсобными хозяйствами населения.

Промышленность в поселении представлена следующими предприятиями:

- ЗАО «Солнцево» – мясоперерабатывающий цех, мельница;

- Пекарня ИП «Дик О.В.» – Производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных;

- ИП «Дирксен В.В.» – выращивание птицы на мясо, продажа яиц;

- ИП «Регер В.И.» – производство мяса, полуфабрикатов;

- ИП «Драгунцова О. В.» – производство мяса, полуфабрикатов;

- ИП «Рецлаф Г.А.» – распиловка и строгание древесины;

- ИП «Овсянников С.Н.» – производство мяса, полуфабрикатов;

- ИП «Луакерт А.Х.» – производство бетонных конструкций;

- ИП «Павленко А.П.» – выращивание зерновых культур.

Ведением лесного хозяйства занимается САУ «Исилькульский лесхоз».

Приоритетными задачами по развитию агропромышленного комплекса являются:

* развитие животноводства, растениеводства;
* укрепление материально-технической базы сельскохозяйственного производства;
* расширение мер поддержки малых форм хозяйствования в сельском поселении;
* поддержка личных подсобных и фермерских хозяйств;
* организация закупа сельскохозяйственной продукции;
* оказание помощи населению в заготовке кормов для личного подсобного хозяйства.

В целях развития предпринимательства и привлечения инвестиций генеральным планом предусмотрены территории:

- площадью 20 га для размещения производственных объектов сельскохозяйственного назначения не выше II класса опасности. Местоположение: ориентировочно в 800 метрах на северо-запад от Хутора № 12;

- площадью 3,7 га для размещения производственных объектов не выше V класса опасности. Местоположение: c. Солнцевка, ул. Производственная.

**4.7. Транспортная инфраструктура**

**Автомобильный транспорт**

Солнцевское сельское поселение обладает достаточно развитой автомобильной транспортной сетью и находится недалеко от районного центра г. Исилькуль и областного центра г. Омск, что создает оптимальные условия для перемещения сырья и готовых товаров.

На территории Солнцевского сельского поселения транспортно-экономические связи осуществляется автомобильным видом транспорта по дорогам общего пользования федерального, регионального и межмуниципального значения. Все автомобильные дороги двухполосные с двухсторонним движением. Отсутствие альтернативных видов транспорта предъявляет большие требования к автомобильным дорогам. Строительства новых автомобильных дорог с твердым покрытием не производилось более 10 лет.

Перечень автомобильных дорог, проходящих по территории сельского поселения приведен в таблице 4.7.1.

Таблица 4.7.1 – Автомобильные дороги на территории Солнцевского сельского поселения

| №  п/п | Идентифика-ционный номер автомобильной дороги | Наименование автомобильной дороги | Протяженность в границах поселения, км | Категория  автомобильной  дороги | Ширина придорожной полосы, прилегающей с обеих сторон к полосе отвода, м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Автомобильные дороги общего пользования федерального значения, находящиеся в собственности Российской Федерации** | | | | | |
| 1 | 00 ОП ФЗ Р-254 (Е30, АН6, СНГ) | «Иртыш» Челябинск – Курган – Омск – Новосибирск | 9,82 | II | 75 |
| **2 Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения,  находящиеся в собственности Омской области** | | | | | |
| 2 | 52 ОП МЗ Н-13 | Называевск – Исилькуль | 19,96 | III | 50 |
| 3 | 52 ОП МЗ Н-95 | Солнцевка – Новорождественка | 6,48 | V | 25 |
| 4 | 52 ОП МЗ Н-81 | Исилькуль – Первотаровка | 3,67 | V | 25 |

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р границах Солнцевского сельского поселения предусматривается следующие мероприятия:

- реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-254 «Иртыш» Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск на участке км 12+950 – км 1454+009, протяженностью в границах Солнцевского сельского поселения 9,82 км.

Муниципальной программой «Обеспечение качественными услугами транспортной системы и сферы жилищно-коммунального комплекса в Исилькульском муниципальном районе Омской области», утвержденной постановлением Администрации Исилькульского муниципального района от 09.10.2020 № 416 предусматривается:

- реконструкция автомобильной дороги подъезда к Хутору № 12 Исилькульского муниципального района Омской области.

Муниципальной программой «Комплексное развитие сельских территорий Исилькульского муниципального района, развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», утвержденной постановлением Администрации Исилькульского муниципального района от 21.08.2020 №367 предусматривается:

- строительство объекта «Подъезд к д. Память Свободы с устройством подъезда к зернохранилищу Исилькульского муниципального района Омской области»;

- реконструкция автомобильной дороги Солнцевка – Петровка с устройством подъезда к ФАП в деревне Водяное Исилькульского муниципального района Омской области.

**Пассажирский транспорт**

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями. Населенные пункты Солнцевского сельского поселения связаны между собой и районным, областным центрами автобусным сообщением.

**Объекты транспортного обслуживания**

Личный автотранспорт хранится в гаражах, расположенных на приусадебных участках жителей.

Объекты дорожного сервиса, расположенные на территории Солнцевского сельского поселения:

- ОАО «Газпромнефть-Новосибирск» Омское отделение АЗС-38;

- АГЗС ОАО «Омскоблгаз» филиал «Исилькульмежрайгаз»;

- СТО и шиномонтаж на одну машину ИП «Тиссен Г.Г.» с. Солнцевка,   
ул. Магистральная, 9;

- придорожное кафе ООО «Миллер»;

- ООО «Магистраль» Деятельность автомобильного грузового транспорта.

**Сеть улиц и дорог**

Внутренняя (местная) улично-дорожная сеть населенных пунктов Солнцевского сельского поселения формируется как единая целостная система и является основой планировочного каркаса поселения. Основные характеристики улично-дорожной сети представлены в таблице 4.7.2.

Таблица 4.7.2 – Основные характеристики улично-дорожной сети

| № п/п | Показатели | Протяженность, км |
| --- | --- | --- |
| **1** | **с. Солнцевское** | |
| 1.1 | поселковая дорога;  главные улицы;  основные улицы в жилой застройке;  второстепенные улицы в жилой застройке;  проезды | 1,7  0,68  14,4  6,5  3,45 |
| 1.2 | Итого | 26,73 |
| **2** | **д. Петровка** | |
| 2.1 | главные улицы;  основные улицы в жилой застройке;  второстепенные улицы в жилой застройке;  проезды | 1,7  0,6  0,2  2,31 |
| 2.2 | Итого | 4,81 |
| **3** | **д. Водяное** | |
| 3.1 | главные улицы;  основные улицы в жилой застройке;  второстепенные улицы в жилой застройке;  проезды | 0,8  1,1  1,7  0,17 |
| 3.2 | Итого | 3,77 |
| **4** | **д. Память Свободы** | |
| 4.1 | главные улицы;  основные улицы в жилой застройке;  второстепенные улицы в жилой застройке;  проезды | 1,9  1,98  0,6  0,35 |
| 4.2 | Итого | 4,83 |
| **5** | **Хутор № 12** | |
| 5.1 | главные улицы;  проезды; | 1,5  0,23 |
| 5.2 | Итого | 1,73 |
| **6** | **н.п. Кордон № 1** | |
| 6.1 | главные улицы | 0,53 |
| 6.2 | Итого | 0,53 |

Дорожно-транспортная сеть поселения не предназначена для скоростного движения. Большинство дорог общего пользования местного значения поселения имеют щебеночное и грунтовое покрытие. Содержание автомобильных дорог осуществляется индивидуальным предпринимателем на основе договора.

Сохранение автодорожной инфраструктуры осуществлялось только за счет ремонта автодорог с твердым покрытием и автодорог с гравийным покрытием. В условиях ограниченного финансирования дорожных работ с каждым годом увеличивается протяженность дорог, требующих ремонта.

Реестр автомобильных дорог общего пользования Солнцевского сельского поселения приведен в таблице 4.7.3.

Таблица 4.7.3 – Реестр автомобильных дорог общего пользования Солнцевского сельского поселения

| № п/п | Наименование автомобильной дороги | Идентификационный номер автомобильной дороги | Протяженность автомобильной дороги, км | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **с. Солнцевка** | | | |
| 1.1 | ул. Южная | 52 215 831 ОП МП № 1 | 1,6 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.2 | ул. Советская | 52 215 831 ОП МП № 2 | 1,6 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.3 | ул. Центральная | 52 215 831 ОП МП № 3 | 1,5 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.4 | ул. Северная | 52 215 831 ОП МП № 4 | 1,06 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.5 | ул. Парковая | 52 215 831 ОП МП № 5 | 0,6 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.6 | ул. Школьная | 52 215 831 ОП МП № 6 | 1,1 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.7 | ул. Спортивная | 52 215 831 ОП МП № 7 | 0,9 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.8 | ул. Садовая | 52 215 831 ОП МП № 8 | 0,9 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.9 | ул. Молодежная | 52 215 831 ОП МП № 9 | 0,9 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.10 | ул. Восточная | 52 215 831 ОП МП № 10 | 0,6 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.11 | ул. Мира | 52 215 831 ОП МП № 11 | 1,4 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 1.12 | Проезд от  ул. Северной до  ул. Центральной | 52 215 831 ОП МП № 12 | 0,18 | V категория  улица в жилой застройке второстепенная |
| 1.13 | Проезд от ул. Школьной до ул.Спортивной | 52 215 831 ОП МП № 13 | 0,23 | V категория  улица в жилой застройке второстепенная |
| **2** | **д. Водяное** | | | |
| 2.1 | ул. Центральная | 52 215 831 ОП МП № 14 | 1,1 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 2.2 | ул. Молодежная | 52 215 831 ОП МП № 15 | 0,8 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 2.3 | ул. Восточная | 52 215 831 ОП МП № 16 | 1,1 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| **3** | **д. Петровка** | | | |
| 3.1 | ул. Петровская | 52 215 831 ОП МП № 17 | 1,6 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| **4** | **Хутор № 12** | | | |
| 4.1 | ул. Чкалова | 52 215 831 ОП МП № 18 | 1,8 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| **5** | **д. Память Свободы** | | | |
| 5.1 | ул. Киевская | 52 215 831 ОП МП № 19 | 1 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 5.2 | ул. Вороньевская | 52 215 831 ОП МП № 20 | 0,9 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 5.3 | ул. Главная | 52 215 831 ОП МП № 21 | 0,6 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 5.4 | ул. Киевский тупик | 52 215 831 ОП МП № 22 | 0,2 | V категория  улица в жилой застройке второстепенная |
| 5.5 | ул. Вороньевский тупик | 52 215 831 ОП МП № 23 | 0,4 | V категория  улица в жилой застройке второстепенная |
| **6** | **н.п. Кордон № 1** | | | |
| 6.1 | ул. Лесная | 52 215 831 ОП МП № 24 | 0,65 | IV категория  улица в жилой застройке основная |
| 6.2 | ул. Лесной тупик | 52 215 831 ОП МП № 25 | 0,15 | V категория  улица в жилой застройке второстепенная |

Пешеходная инфраструктура в населенных пунктах отсутствует. Это влияет как на уровень комфорта пешеходов, так и на уровень безопасности дорожного движения.

Велосипедная инфраструктура отсутствует. Велосипедный транспорт используется для коротких поездок внутри населенных пунктов и для поездок в соседние населенные пункты. Требуется обеспечение безопасности движения велосипедистов по автомобильным дорогам, в том числе оборудование искусственным освещением главных улиц и основных автомобильных дорог, а также проведение профилактических работ среди основных пользователей транспорта – молодежи до 17 лет. Необходимо обеспечение пользователей светоотражающей одеждой и элементами.

К недостаткам улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения можно отнести следующие:

- неудовлетворительное состояние улиц и дорог населенных пунктов;

- пешеходное движение осуществляется по проезжим частям улиц, что может привести к возникновению дорожно-транспортных происшествий.

Основными мероприятиями в сфере транспортной инфраструктуры должны стать содержание, ремонт, капитальный ремонт автомобильных дорог и сооружений и проведение отдельных мероприятий, связанных с дорожным хозяйством.

**4.8. Инженерная инфраструктура**

**4.8.1. Водоснабжение**

**Существующее положение**

Питьевое водоснабжение населения с. Солнцевка осуществляется водопроводом Исилькуль – Солнцевка. Вода подается в водопроводную сеть протяженностью 37797 м, от насосной станции, 1987 года ввода в эксплуатацию, имеется водонапорная башня емкостью 25 м3 и два резервуара по 400 м3.

Питьевое водоснабжение населения д. Петровка, д. Водяное осуществляется водопроводом Солнцевка – Новорождественка посредством:

- водопроводной насосной станции максимальной производительностью 77,1 м3/час размером 6,0х5,0 м;

- металлических резервуаров емкостью 100 м3 в количестве 4-х штук диаметром 3,2 м и длиной 12,7 м;

- выгреба емкостью 3,0 м3;

- водопроводных колодцев (30 штук).

Хозяйственно-питьевой водопровод подключен к существующему водоводу Солнцевка – Новорождественка из чугунных труб диаметром 250 в существующем водопроводном колодце   
ВК-4.

Водоснабжение Хутора № 12 осуществляется из 3 скважин: № 04-0406 (h=105 м, 2006 год), № 72-881 (h=103 м, 1981 год), № 25-891 (h=106 м, 1991 год). Скважины не обустроены павильонами, имеют зоны санитарной охраны. Из скважин осуществляется добыча технических подземных вод для технологического обеспечения водой сельскохозяйственных объектов. Для целей питьевого водоснабжения населения имеется 3 общественных колодца глубиной 8 метров (1982 г. ввода в эксплуатацию), куда вода завозится спецтранспортом из с. Солнцевка.

В д. Память Свободы источников питьевого водоснабжения населения нет, водоснабжение населения осуществляется из частных колодцев, общественного колодца (инв. №160000068, 1983 год, диаметр 1 м, глубина 5 м, техническая вода) и привозной водой из с. Солнцевка по заявкам.

В н.п. Кордон № 1 источников питьевого водоснабжения населения нет, водоснабжение населения осуществляется из частных колодцев, общественного колодца (инв.№ 160000067, 1985 год, диаметр 1 м, глубина 7 м, техническая вода) и привозной водой из с. Солнцевка по заявкам.

Общая протяженность сетей водоснабжения составляет 46888 м. Из таблицы 4.8.1.1 видно, что 13,4 % имеющихся водопроводных сетей нуждаются в замене.

Таблица 4.8.1.1 – Состояние уличной водопроводной сети на конец 2021 года (согласно открытым данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Протяженность водопроводных сетей, м | Протяженность водопроводных сетей, нуждающихся в замене, м | Водопроводные сети, нуждающиеся в замене, % |
| 46888 | 6300 | 13,4 |

Существующие проблемы на территории сельского поселения в части водоснабжения:

1. Централизованным водоснабжением не охвачено большая часть индивидуальной жилой застройки муниципального образования.

3. Действующие ВЗУ не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды.

4. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

5. Отсутствие источников водоснабжения и магистральных водоводов на территориях существующего и нового жилищного фонда замедляет развитие сельского поселения в целом.

**Проектные решения**

В целях развития коммунальной инфраструктуры, создания благоприятных условий для проживания населения генеральным планом предусмотрена организация централизованного холодного водоснабжения в д. Память Свободы и Хуторе № 12.

Протяженность перспективной уличной водопроводной сети ориентировочно составит:   
в д. Память Свободы – 5,17 км, в Хуторе № 12 – 1,83 км. Тип прокладки – подземный. Трассировка вдоль автомобильных дорог.

Обеспечение потребности населения в горячем водоснабжении предусматривается за счет установки индивидуальных водонагревателей.

Качество воды на хозяйственно-питьевые нужды для централизованных систем водоснабжения должно соответствовать ГОСТ 2874-82 «Вода питьевая. Гигиенические требования и контроль за качеством», СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В соответствии со СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» и СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» для всех источников водоснабжения и водопроводных сооружений необходима организация и соблюдение зон санитарной охраны.

Нормативный расчет расхода воды произведен по укрупненным показателям на основе расчетной численности населения по каждому населенному пункту.

В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования по Омской области, нормы водопотребления приняты – 220 л/чел. в сутки, расход воды на полив приусадебной территории принят 70 л/чел в сутки согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84».

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта в соответствии с СП 31.13330.2012.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды Qсут, м3/сут, на хозяйственно-питьевые нужды в населенном пункте определяется по формуле:

где qж – удельное среднесуточное водопотребление, л/сут;

Nж – расчетное число жителей в районах жилой застройки с различной степенью благоустройства, чел.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего и наименьшего водопотребления, м3/сут, определяются по формуле:

где Kсут – коэффициент суточной неравномерности водопотребления.

Коэффициент суточной неравномерности водопотребления Kсут.max принят 1,3; Kсут.min – 0,9 в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84».

Суммарный среднесуточный расход воды по сельскому поселению на расчетный срок составит 1216,49 м3/сутки, суммарный минимальный суточный расход воды – 1094,83 м3/сутки, суммарный максимальный суточный расход воды – 1581,43 м3/сутки.

Расчетные среднесуточные, максимальные и минимальные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения по укрупненным показателям в разрезе населенных пунктов представлены в таблице 4.8.1.2.

Таблица 4.8.1.2 – Суммарные суточные расходы воды по Солнцевскому сельскому поселению

| № п/п | Наименование показателя | Норматив (удельное водопотребление), л/сут на человека | Перспективный расчетный срок  (2042 г.) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчетное число жителей, чел. | Среднесуточный  расход воды, м³/сутки | Минимальный расход воды в сутки, м³/сутки | Максимальный расход воды в сутки, м³/сутки |
| с. Солнцевка | | | | | | |
| 1.1 | Расход воды на хозяйственно-питьевые нужны | 220 | 2540 | 558,80 | 502,92 | 726,44 |
| 1.2 | Расход воды на полив приусадебной территории | 70 | 177,80 | 160,02 | 231,14 |
| 1.3 | Расходы воды на нужды промышленности | 15 % | 83,82 | 75,44 | 108,97 |
| 1.4 | Неучтенные расходы воды | 10 % | 55,88 | 50,29 | 72,64 |
|  | **Итого по населенному пункту** | | **876,30** | **788,67** | **1139,19** |
| д. Петровка | | | | | | |
| 2.1 | Расход воды на хозяйственно-питьевые нужны | 220 | 403 | 88,66 | 79,79 | 115,26 |
| 2.2 | Расход воды на полив приусадебной территории | 70 | 28,21 | 25,39 | 36,67 |
| 2.3 | Расходы воды на нужды промышленности | 15 % | 13,30 | 11,97 | 17,29 |
| 2.4 | Неучтенные расходы воды | 10 % | 8,87 | 7,98 | 11,53 |
|  | **Итого по населенному пункту** | | **139,04** | **125,13** | **180,75** |
| д. Водяное | | | | | | |
| 3.1 | Расход воды на хозяйственно-питьевые нужны | 220 | 345 | 75,90 | 68,31 | 98,67 |
| 3.2 | Расход воды на полив приусадебной территории | 70 | 24,15 | 21,74 | 31,40 |
| 3.3 | Расходы воды на нужды промышленности | 15 % | 11,39 | 10,25 | 14,80 |
| 3.4 | Неучтенные расходы воды | 10 % | 7,59 | 6,83 | 9,87 |
|  | **Итого по населенному пункту** | | **119,03** | **107,13** | **154,74** |
| д. Память Свободы | | | | | | |
| 4.1 | Расход воды на хозяйственно-питьевые нужны | 220 | 103 | 22,66 | 20,39 | 29,46 |
| 4.2 | Расход воды на полив приусадебной территории | 70 | 7,21 | 6,49 | 9,37 |
| 4.3 | Расходы воды на нужды промышленности | 15 % | 3,40 | 3,06 | 4,42 |
| 4.4 | Неучтенные расходы воды | 10 % | 2,27 | 2,04 | 2,95 |
|  | **Итого по населенному пункту** | | **35,54** | **31,98** | **46,20** |
| Хутор № 12 | | | | | | |
| 5.1 | Расход воды на хозяйственно-питьевые нужны | 220 | 135 | 29,70 | 26,73 | 38,61 |
| 5.2 | Расход воды на полив приусадебной территории | 70 | 9,45 | 8,51 | 12,29 |
| 5.3 | Расходы воды на нужды промышленности | 15 % | 4,46 | 4,01 | 5,79 |
| 5.4 | Неучтенные расходы воды | 10 % | 2,97 | 2,67 | 3,86 |
|  | **Итого по населенному пункту** | | **46,58** | **41,92** | **60,55** |
|  | **Итого по Солнцевскому сельскому поселению** | | **3526** | **1216,49** | **1094,83** | **1581,43** |

Расходы воды на пожаротушение принимаются в соответствии СП 31.13330.2012. «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», Федеральным законом от 11.07.2008   
№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и с таблицей 1  
СП 8.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности». Число одновременных пожаров – 1, продолжительность пожара – 3 часа, расход воды на наружное пожаротушение в населенном пункте на 1 пожар – 5 л/с при численности населения не более 1 тыс. человек, 10 л/с при численности населения 1-5 тыс. человек. Таким образом, расчетный суммарный объем минимального неприкосновенного запаса воды на пожаротушение должен составлять 324 м3:

- с. Солнцевка – 108 м3;

- д. Водяное – 54 м3;

- д. Петровка – 54 м3;

- д. Память Свободы – 54 м3;

- Хутор № 12 – 54 м3.

Допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение для населенных пунктов с числом жителей до 50 человек (Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 68, часть 5).

Требуемый неприкосновенный трехчасовой противопожарный запас воды должен храниться в источниках наружного противопожарного водоснабжения. Количество пожарных резервуаров или искусственных водоемов должно быть не менее двух, при этом в каждом из них должно храниться 50 % объема воды на пожаротушение. Пополнение пожарных запасов производится за счет сокращения расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды. Восстановление противопожарного запаса производится в течение 24 часов.

К наружному противопожарному водоснабжению относятся:

– централизованные и (или) нецентрализованные системы водоснабжения с пожарными гидрантами, установленными на водопроводной сети (наружный противопожарный водопровод);

– водные объекты, используемые в целях пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– пожарные резервуары.

Территории населенных пунктов должны быть оборудованы наружным противопожарным водопроводом, обеспечивающим требуемый расход воды на пожаротушение зданий и сооружений. При этом расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания и сооружения.

В то же время, допускается предусматривать наружное противопожарное водоснабжение от водных объектов и (или) пожарных резервуаров для населенных пунктов с числом жителей до 5000 человек.

Для обеспечения противопожарной безопасности населенных пунктов предусматривается противопожарный водопровод низкого давления, объединенный с хозяйственно-питьевым и производственным водопроводом.

Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в смотровых колодцах и камерах на кольцевых сетях водопровода вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от проезжей части и не ближе 5 м от стен зданий. Количество пожарных гидрантов и расстояние между ними определяют расчетом, исходя из суммарного расхода воды на пожаротушение и пропускной способности устанавливаемого типа гидрантов, с учетом требований пункта 8.9 СП 8.13130.2020.

На сети водопровода населенных пунктов с числом жителей до 500 чел. вместо гидрантов допускается устанавливать стояки диаметром 80 мм с пожарными кранами.

Согласно части 1 статьи 38 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ   
«О водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем водоснабжения осуществляется в соответствии со схемой водоснабжения и водоотведения поселения.

Развитие централизованных систем водоснабжения в Солнцевском сельском поселении обеспечивается путем реализации инвестиционных программ – программ мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения. Основным преимуществом использования программно-целевого метода финансирования мероприятий заключаются в комплексном подходе к решению проблем и эффективном планировании, и мониторинге результатов реализации программы.

Осуществление проектных мероприятий позволит:

* улучшить качество жизни населения за счет повышения эффективности функционирования водохозяйственного комплекса в поселении;
* обеспечить граждан питьевой водой надлежащего качества и в количестве, соответствующем нормам водопотребления, по доступным ценам интересах удовлетворения их жизненных потребностей и охраны здоровья;
* обеспечить рациональное использование водных ресурсов;
* повысить уровень обеспеченности жилищного фонда внутренними системами холодного водоснабжения.

Проектные предложения генерального плана по размещению объектов водоснабжения, определению местоположения прокладки трубопроводов, а также расчетные данные подлежат уточнению на этапе разработки документации по планировке территории на стадии рабочего проектирования.

**4.8.2. Водоотведение (канализация)**

Населенные пункты Солнцевского сельского поселения не имеют централизованного отвода бытовых и производственных сточных вод. Имеющаяся хозяйственно-бытовая канализация в населенных пунктах представляет собой выгребные ямы, приемные емкости, надворные уборные и септики, утилизация из которых производится населением самостоятельно, посредством ассенизационных машин. Ливневая канализация на территории поселения представлена сетью кюветов.

Ситуацию с системами хозяйственно-бытовой канализации следует признать неудовлетворительной. Это связано с необеспеченностью населенных пунктов и предприятий канализационными системами.

Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Организация системы централизованного отвода бытовых и производственных сточных вод не планируется.

**4.8.3. Теплоснабжение**

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Солнцевского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме.

В населенных пунктах д. Петровка, Кордон № 1 и д. Память Свободы центральное теплоснабжение общественной застройки отсутствует, жилищный фонд осуществляет теплоснабжение от индивидуальных источников тепла.

Централизованное теплоснабжение общественно значимых и производственных объектов   
обеспечивают 4 котельных.

1) Площадь строительных фондов, подключенных к системе теплоснабжения Котельной   
№ 25, по данным на 2020 год составляет 6989,8 м2.

2) Площадь строительных фондов, подключенных к системе теплоснабжения Котельной   
№ 33, по данным на 2020 год составляет 517 м2.

Теплоснабжение производственных помещений АО «Солнцево» осуществляется   
от собственных котельных: № 1, Бр. № 1, размещенных на территории АО «Солнцево».

3) Площадь строительных фондов, подключенных к системе теплоснабжения Котельной   
№ 1, Котельной Бр. № 1, по данным на 2020 год составляет более 3000 м2.

Генеральным планом предусматривается сохранение существующей системы теплоснабжения.

**4.8.4. Газоснабжение**

**Существующее положение**

Газоснабжение потребителей Солнцевского сельского поселения осуществляется природным и сжиженным газом. Газифицированы природным газом 4 населенных пункта из 6   
(с. Солнцевка, д. Водяное, д. Петровка, Хутор № 12). Большая часть потребителей данных населенных пунктов газифицирована.

Поставки природного газа осуществляет АО «Газпром межрегионгаз Омск» по внутрипоселковому распределительному газопроводу с. Солнцевка Исилькульского района Омской области и по газопроводу х. № 12, Петровка – Водяное.

Одиночное протяжение уличной газовой сети по состоянию на конец 2021 года составляет 50246 метров.

**Проектные решения**

В целях развития коммунальной инфраструктуры, создания благоприятных условий для проживания населения предусматривается дальнейшее развитие систем централизованного газоснабжения населенных пунктов сельского поселения.

Нормы расхода газа рассчитаны по укрупненным показателям, приведенным в таблице   
№ 17 Региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области:

- удельный расход природного газа для приготовления пищи – 0,06 куб.м/ч на 1 человека;

- удельный расход природного газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения – 0,3 куб.м/ч на 1 человека (расчетный показатель учитывает нагрузку жилых и общественных зданий, коммунально-бытовых объектов, за исключением промышленности).

В соответствии с п. 3.13 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Расчетная потребность Солнцевского сельского поселения в природном газе (приготовление пищи, отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п.) составит на расчетный срок реализации проекта 11675,58 тыс. м3/год. Общий годовой расход газа на территории Солнцевского сельского поселения представлен в таблице 4.8.4.1.

Таблица 4.8.4.1 – Общий годовой расход газа на территории Солнцевского сельского поселения

| № п/п | Наименование показателя | Норматив потребления газа,  м³/ч на 1 чел | Расчетный показатель потребления газа | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| м³/ч | тыс. м³/год |
| 1 | Расход природного газа для приготовления пищи | 0,06 | 211,56 | 1853,27 |
| 2 | Расход природного газа для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения | 0,30 | 1057,80 | 9266,33 |
| 3 | Нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. | 5 % | 63,47 | 555,98 |
| **Итого по сельскому поселению** | | | **1332,83** | **11675,58** |

Генеральным планом предусматривается строительство газопроводов распределительных высокого давления до д. Память Свободы и н.п. Кордон № 1 ориентировочной протяженностью 174,12 метров и 740 метров соответственно.

Схемой территориального планирования Омской области предусматривается ряд мероприятий:

- газопровод-перемычка ГРС «Исилькульская» – ГРС «Москаленки» (строительство) протяженностью в границах Солнцевского сельского поселения 3,90 км;

- газопровод-отвод и ГРС «Исилькульская» (строительство) протяженностью в границах Солнцевского сельского поселения 21,55 км.

Проектные предложения генерального плана будут уточняться в процессе разработки рабочих проектов по развитию сетей газоснабжения сельского поселения.

**4.8.5. Электроснабжение**

Основное электропитание Солнцевского сельского поселения осуществляется от Исилькульской РЭС ПО ЗЭС МРСК Сибири-Омскэнерго.

Исилькульский РЭС ПО ЗЭС МРСК Сибири- Омскэнерго является единственной энергосбытовой компанией в части электрической энергии на территории Солнцевского сельского поселения.

Электроснабжение сельского поселения осуществляется от 30 электрических подстанций установленной трансформаторной мощностью 5,9 МВА.

Из основных проблем электроснабжения поселения можно выделить следующие:

- высокая степень износа электрических сетей;

- по своему техническому состоянию многие ТП требуют замены на новые.

Генеральным планом предусматривается сохранение существующей системы электроснабжения.

**4.8.6. Связь и информатизация**

В настоящее время телефонная связь в Солнцевском сельском поселении обеспечивается от базовых станций местного значения:

- базовая станция сети сотовой радиотелефонной связи GSM 1800 (Теле 2).   
Адрес: с. Солнцевка, ул. Производственная, 1А;

- базовая станция сотовой связи (на территории фермы АО «Солнцево»);

- базовая станция сотовой связи в д. Водяное;

- базовая станция сотовой связи в х. № 12.

АТС расположены в каждом населенном пункте.

На территории поселения услуги стационарной связи и подключение к сети Интернет оказывает ОАО «Ростелеком».

**4.9 Санитарная очистка территории**

**Существующее положение**

Санитарная очистка территорий – комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию ТКО и уборке территорий населенных мест. К твердым коммунальным отходам (ТКО) относятся отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

В целях организации и осуществления деятельности по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов на территории Омской области разработана Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Омской области, утвержденная приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26 мая 2020 года № 39 (далее – Территориальная схема).

Региональный оператор по организации деятельности по обращению с ТКО на территории всей Омской области – ООО «Магнит».

В соответствии с Территориальной схемой охват населения Солнцевского сельского поселения регулярной системой очистки по состоянию на август 2022 года составляет 100 %. Масса образования ТКО составляет 820,2 т/год, объем образования ТКО – 5016,4 м3/год.

На территории Солнцевского сельского поселения действуют две системы накопления и вывоза ТКО: контейнерная и по графику. Для сбора ТКО применяются контейнеры объемом 0,75 м3. Вывоз контейнеров осуществляется согласно графику. Крупногабаритные отходы (КГО или КГМ), складируются на контейнерных площадках, оттуда вручную грузятся на самосвалы и транспортируются на объект размещения отходов.

В соответствии с Территориальной схемой конечным пунктом размещения ТКО, образуемых населением и организациями на территории Солнцевского сельского поселения, в настоящее время является объект размещения ТКО, включенный в Перечень объектов размещения ТКО, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 года и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, на территории Омской области, расположенный на территории Москаленского муниципального района Омской области.

На территории Солнцевского сельского поселения **отсутствуют**:

- объекты размещения ТКО, включенные в государственный реестр объектов размещения отходов;

- объекты по обработке, утилизации и обезвреживанию отходов;

- места накопления отработанных ртутьсодержащих ламп.

Деятельность в сфере безопасного обращения с отходами I и II классов и ликвидации объектов накопленного экологического вреда на территории Омской области осуществляет Федеральный экологический оператор (ФГУП «ФЭО»).

Организованное транспортирование жидких коммунальных отходов (ЖКО) осуществляется специализированной организацией по заявкам.

Одной из основных проблем в охране окружающей среды является несанкционированный выброс мусора, как населением, так и юридическими лицами. Согласно приложению № 8 к Территориальной схеме на территории Солнцевского сельского поселения выявлено три места несанкционированного размещения отходов (см. табл. 4.9.1).

Таблица 4.9.1 − Адресный перечень мест несанкционированного размещения отходов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение | Кадастровый номер земельного участка | Площадь кадастрового участка, га | Площадь отходов, га | Высота отходов, м | Ориентировочный объем отходов, куб.м |
| 1 | примерно в 2400 м от с. Солнцевка по направлению на север | 55:06:010702:1 | 1,58 | 1,54 | 1,2 | 18 529,2 |
| 2 | на северо-восток от  д. Водяное | 55:06:010802:14 | 0,89 | 1,18 | 1,0 | 11 833,0 |
| 3 | примерно в 1000 м  от хутора № 12 по направлению на северо-восток | 55:06:010801:1 | 1,02 | 0,32 | 1,0 | 3 227,0 |

**Проектные решения**

Вывоз и сброс отходов в места, не предназначенные для обращения с отходами, запрещен действующим законодательством. Существующие на территории Солнцевского сельского поселения несанкционированные места размещения твердых коммунальных отходов (см. таблица 4.9.1) в целях улучшения экологической и архитектурно-планировочной ситуации подлежат ликвидации.

В перспективной схеме потоков ТКО в целом по Исилькульскому муниципальному району на период 2022-2030 годов выделяются:

- 1 плечо. С 2023 года ТКО, образующиеся на территории Солнцевского поселения, транспортируются на объект размещения ТКО, включенный в Перечень объектов размещения ТКО, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 года и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, на территории Омской области, расположенный на территории Москаленского муниципального района Омской области, с 2025 года – на мусороперегрузочную станцию (далее − МПС), расположенную на территории Исилькульского муниципального района Омской области.

- 2 плечо. Предусматривает с 2025 года следующую схему потоков: МПС, Исилькульский район (перегрузка) – МСК, Таврический район (сортировка) – Полигон ТКО, Таврический район.

Перспективные логистические модели (схемы потоков ТКО) 1 и 2 плечо приведены в таблицах 4.9.2 и 4.9.3.

Таблица 4.9.2 – Перспективная логистическая модель (схема потоков ТКО) на период 2022 - 2030 годов – 1 плечо

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Наименование муниципального образования Омской области | Тип целевого объекта | Наименование целевого объекта, наименование муниципального образования Омской области | Масса образованных отходов, тыс. тонн | Средняя дистанция до объекта по маршрутам района, км |
| 2023 | Исилькульский район | Полигон | Объект размещения ТКО, Москаленский район | 13,31 | 116,98 |
| 2024 | Исилькульский район | Полигон | Объект размещения ТКО, Москаленский район | 13,23 | 117,00 |
| 2025 | Исилькульский район | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | 13,16 | 74,18 |
| 2026 | Исилькульский район | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | 13,08 | 74,10 |
| 2027 | Исилькульский район | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | 13,00 | 74,16 |
| 2028 | Исилькульский район | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | 12,93 | 74,81 |
| 2029 | Исилькульский район | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | 12,85 | 74,93 |
| 2030 | Исилькульский район | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | 12,78 | 74,95 |

Таблица 4.9.3 – Перспективная логистическая модель (схема потоков ТКО) на период   
2025 -2030 годов – 2 плечо

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Тип передающего объекта | Наименование объекта, муниципального района Омской области  (передающий объект) | Тип принимающего объекта | Наименование принимающего объекта, наименование муниципального района Омской области | Расстояние до принимающего объекта, км | Масса отходов, отправленных на принимающий объект, тыс. тонн |
| 2025 | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | Сортировка | МСК,  Таврический район | 192,00 | 13,16 |
| Сортировка | МСК,  Таврический район | Полигон | Полигон ТКО, Таврический район | 0,00 | 204,99 |
| 2026 | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | Сортировка | МСК,  Таврический район | 192,00 | 13,08 |
| Сортировка | МСК,  Таврический район | Полигон | Полигон ТКО, Таврический район | 0,00 | 203,80 |
| 2027 | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | Сортировка | МСК,  Таврический район | 192,00 | 13,00 |
| Сортировка | МСК,  Таврический район | Полигон | Полигон ТКО, Таврический район | 0,00 | 202,61 |
| 2028 | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | Сортировка | МСК,  Таврический район | 192,00 | 12,93 |
| Сортировка | МСК,  Таврический район | Полигон | Полигон ТКО, Таврический район | 0,00 | 201,44 |
| 2029 | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | Сортировка | МСК,  Таврический район | 192,00 | 12,85 |
| Сортировка | МСК,  Таврический район | Полигон | Полигон ТКО, Таврический район | 0,00 | 200,30 |
| 2030 | Перегрузка | МПС, Исилькульский район | Сортировка | МСК,  Таврический район | 192,00 | 12,78 |
| Сортировка | МСК,  Таврический район | Полигон | Полигон ТКО, Таврический район | 0,00 | 199,20 |

Строительство объектов утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов на территории Солнцевского сельского поселения не планируется.

Генеральным планом предусматривается размещение полигона ЖБО на земельном участке с кадастровым номером 55:06:000000:1172.

Расчет количества твердых коммунальных отходов от населения сельского поселения выполнен согласно нормативам накопления твердых коммунальных отходов на территории Омской области, утвержденных приказом Региональной энергетической комиссии Омской области от 31.05.2017 № 61/27 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Омской области»; расчет жидких отходов и смета с улиц и площадей – в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.89\*».

Таблица 4.9.5 – Расчетное количество твердых коммунальных отходов для населения на территории Солнцевского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Коммунальные отходы | Количество жителей, чел | Норма, чел/год | | Количество коммунальных отходов в год на перспективный расчетный срок (2042 г.) | |
| кг | л | т | м³ |
| 1 | Твердые коммунальные отходы | 3536 | 267,472 | 1460 | 945,78 | 5162,56 |
| 2 | Жидкие отходы из выгребов  (в отсутствии канализации) | - | 2000 | - | 7072,00 |
| 3 | Смет с улиц и площадей | 10 | 15 | 35,36 | 53,04 |

Порядок осуществления накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Омской области и требования к нему утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 14.02.2020 № 11.

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 3 утверждены СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления в Омской области предлагается поэтапный переход на раздельное накопление ТКО.

В районах многоквартирных домов Территориальной схемой предлагается устанавливать новые контейнеры емкостью 1,1 куб.м, которые опорожняются с помощью погрузчиков с фронтальной или задней стороны. В качестве альтернативы в местах интенсивного образования отходов возможна установка опорожняемых контейнеров объемом 2,5 или 5 куб.м, которые также позволяют оптимизировать расходы на транспортирование отходов.

Около индивидуальных жилых домов могут быть установлены пластиковые или металлические баки емкостью от 120 до 240 л, которые также могут быть использованы для раздельного накопления ТКО. Такие контейнеры должны находиться у каждого индивидуального дома либо у группы из нескольких домов и выставляться их владельцами в день вывоза ТКО.

Согласно СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется хозяйствующими субъектами в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

Для населенных пунктов с численностью менее 1000 жителей предлагается реализовать систему накопления и удаления отходов с помощью бункеров-накопителей объемом 8 куб.м, установленных на границе населенных пунктов. Население самостоятельно складирует отходы в бункеры-накопители. Накопление и вывоз отходов необходимо осуществлять специальными мусоровозами, осуществляющими освобождение бункера непосредственно на бункерной площадке.

Отходы юридических лиц в сельских населенных пунктах необходимо собирать в специальные контейнеры, которые должны приобретаться хозяйствующими субъектами самостоятельно. При этом необходимо оборудовать контейнерные площадки для размещения контейнеров. Вывоз отходов юридических лиц может осуществляться спецтехникой для вывоза ТКО от жилого сектора на основании отдельных договоров с региональным оператором.

При выборе контейнеров должны быть соблюдены следующие требования:

* наличие крышек для предотвращения распространения дурных запахов, растаскивания отходов животными, распространения инфекций, сохранения ресурсного потенциала отходов, предотвращения обводнения отходов;
* оснащение колесами, что позволяет выкатывать контейнер для опорожнения при вывозе мусороуборочной техникой с задней загрузкой;
* прочность, сохранение прочности в холодный период года;
* низкие адгезионные свойства (с целью предотвращения примерзания и прилипания отходов).

Перспективным вариантом системы накопления крупногабаритных и строительных отходов является установка мобильных бункеров-накопителей, вывозимых по мере накопления среднетоннажными бункеровозами. Главное преимущество этого варианта - относительная простота реализации при приемлемой эффективности. Также бункеры-накопители наряду с КГО позволяют собирать строительный мусор.

В населенных пунктах без централизованной системы водоотведения накопление ЖБО должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных.

Расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

Дворовые уборные должны находиться (располагаться, размещаться) на расстоянии не менее 50 метров от нецентрализованных источников питьевого водоснабжения, предназначенных для общественного пользования.

Выгреб и помойницы должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО. Объем выгребов и помойниц определяется их владельцами с учетом количества образующихся ЖБО.

Не допускается наполнение выгреба выше, чем 0,35 метра до поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере заполнения, но не реже 1 раза в 6 месяцев.

Обезвреживание твердых и жидких коммунальных отходов производится на специально отведенных полигонах, КОС. Вывоз и сброс отходов в места, не предназначенные для обращения с отходами, запрещен.

Накопление мусора и смета, образующегося в общественных местах и иных на территориях общего пользования, осуществляется с использованием урн для мусора, размещаемых на территориях общего пользования, в местах, определяемых органами местного самоуправления, а также, где это позволяет площадь и назначение земельного участка (территории) с использованием контейнеров, бункеров, пакетов и других емкостей для складирования ТКО.

Для поддержания благоприятного санитарного состояния территории Солнцевского сельского поселения предусматривается планово-регулярная очистка территории населенного пункта от жидких и твердых коммунальных отходов, уборка улиц.

Мероприятия по санитарной очистке населенного пункта:

* планово-регулярная система очистки;
* раздельный сбор, удаление и обезвреживание твердых коммунальных отходов, в том числе пищевых из жилых и общественных зданий;
* внедрение малоотходных технологий на основе новейших научно-технических достижений;
* соблюдение требований транспортировки опасных отходов;
* организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, снега;
* организация уборки территорий вдоль транспортных магистралей.

**4.10. Зоны специального назначения**

В состав зон специального назначения на территории Солнцевского сельского поселения включаются территории, занятые кладбищами, действующими и закрытыми скотомогильниками, объектами временного складирования отходов. Для объектов, расположенных и планируемых в зонах специального назначения устанавливаются санитарно-защитные зоны, обозначенные в подразделе 4.12 «Зоны с особыми условиями использования территории. Планировочные ограничения**»** настоящей пояснительной записки.

**Кладбища**

На территории Солнцевского сельского поселения расположены существующие кладбища традиционного захоронения.

Таблица 4.10.1 – Кладбища традиционного захоронения на территории Солнцевского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение | Кадастровый номер земельного участка | Площадь кладбища, га | Статус объекта |
| 1 | с. Солнцевка, ул. Школьная, 35А | 55:06:010802:153 | 1,30 | действующее |
| 2 | с. Солнцевка, ул. Мира, 26А | 55:06:010702:134 | 1,41 | действующее |
| 3 | д. Водяное, ул. Восточная, 20А | 55:06:010802:150 | 0,53 | действующее |
| 4 | д. Петровка, ул. Петровская, 72А | 55:06:010301:112 | 0,36 | действующее |
| 5 | д. Память Свободы, ул. Киевская, 23А | 55:06:010702:139 | 0,97 | действующее |
| 6 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир хутор № 12. Участок находится в северо-западном направлении на расстоянии 1100 м, относительно ориентира | 55:06:010701:106 | 1,01 | действующее |

Мероприятия по размещению новых и реконструкции существующих объектов ритуальной деятельности не требуется.

**Скотомогильники**

В границах Солнцевского сельского поселения зарегистрированы 3 действующих скотомогильника, которые расположены ориентировочно:

* в 1000 метрах северо-западнее населенного пункта Хутор № 12;
* в 500 метрах юго-западнее д. Водяное;
* в 500 метрах северо-восточнее с. Солнцевка.

На территории Солнцевского сельского поселения сибиреязвенные захоронения не зарегистрированы.

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) для указанных скотомогильников не устанавливались.   
В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размер СЗЗ для скотомогильников в захоронениями в ямах составляет 1000 метров (объект I класса опасности). В границах СЗЗ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не допускается размещать жилую застройку, зоны отдыха, территории садоводческих товарищества, коттеджную застройку, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания.

**4.11. Инженерная защита территории от опасных природных процессов**

Инженерная подготовка территории представляет собой комплекс мероприятий по изменению и улучшению природных условий и исключению воздействия физико-геологических процессов. В соответствии с этим основными задачами инженерной подготовки являются создание условий для полноценного и эффективного градостроительного использования неудобных и непригодных территорий с отрицательными природными факторами, обеспечение стабильности поверхности земли, зданий и сооружений на участках, подверженных физико-геологическим процессам.

Мероприятия по инженерной подготовке территории направлены не только на создание более благоприятных условий для строительства и эксплуатации зданий и сооружений,   
но и являются важнейшими природоохранными мероприятиями, позволяющими обеспечить требуемые экологические условия в населенных пунктах.

В целом территория сельского поселения благоприятна для строительства.

Исходя из гидрогеологических условий рассматриваемой территории, при ее градостроительном освоении возникает необходимость проведения следующих мероприятий по инженерной подготовке территории:

1. Вертикальная планировка.
2. Организация, очистка поверхностного стока.
3. Благоустройство водоемов.

Конкретный перечень мероприятий и тип применяемых инженерных сооружений должен быть определен на последующих стадиях проектирования – проектах планировки территорий населенных пунктов – с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

**Вертикальная планировка.** Вертикальной планировкой называется исправление рельефа в целях приспособления его для той или иной эксплуатации.

Для производства работ по исправлению естественного рельефа генеральным планом предлагается разработать проект вертикальной планировки и устройства сети водостоков на территории, отведенные на перспективу для строительства нового жилищного фонда.

Вертикальная планировка территории включает в себя реконструкцию и изменение вертикальных отметок существующей дорожной сети, подсыпку грунта при новом строительстве, перепланировку территории при создании и реконструкции придомового и уличного благоустройства.

На площадках под новое жилищное строительство вертикальная планировка должна быть решена с максимальным приближением к существующему рельефу, с небольшим превышением территории жилой застройки над уличной сетью для обеспечения выпуска с территории поверхностных стоков в лотки уличных проездов. Проектные отметки следует назначать исходя из условий максимального сохранения почвенного покрова и существующих древесных насаждений.

**Организация и очистка поверхностного стока.** Основной задачей организации поверхностного стока является накопление и удаление поверхностных вод с территории населенных пунктов: защита территории от подтопления поверхностными водами, притекающими с верховых участков, обеспечение надлежащих условий для эксплуатации территории, наземных и подземных сооружений.

Без учета градостроительных особенностей инженерной подготовки, невозможно обеспечить нормальные условия для размещения объектов застройки и развития территории сельского поселения.

На данный момент ливневая канализация на территории Солнцевского сельского поселения отсутствует.

**Благоустройство водоемов.** В качестве благоустройства водных акваторий рекомендуется проводить:

* расчистку водоемов от загрязненных донных отложений до глубины не менее 1,5 метров;
* работы по формированию дна;
* противоэрозионные мероприятия;
* рекультивацию и благоустройство береговых линий;
* восстановление экосистем водоемов путем заселения гидробионтами.

Во избежание утраты рекреационных и ландшафтообразующих функций водоемов и водотоков необходимо осуществлять постоянный контроль над их санитарным состоянием, качеством воды, защищать их от природного и антропогенного загрязнения.

**4.12. Зоны с особыми условиями использования территории.   
Планировочные ограничения**

Анализ территориальных ресурсов поселения и оценка возможностей его перспективного градостроительного развития на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

В соответствии со ст. 1 п. 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территорий относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В границах Солнцевского сельского поселения выделены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

* зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия;
* охранные зоны инженерных коммуникаций;
* санитарно-защитные зоны;
* водоохранные зоны;
* прибрежные защитные полосы;
* береговые полосы;
* зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
* придорожные полосы автомобильных дорог;
* охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением.

**Орана объектов культурного наследия**

***Территория объекта культурного наследия***

Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее по разделу также - земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц. Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития. Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

В границах территории объекта культурного наследия устанавливаются особые требования к осуществлению деятельности и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

***Зоны охраны объектов культурного наследия***

В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия:

* охранная зона объекта культурного наследия;
* зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
* зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия. Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия вносятся в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в установленном порядке представляются в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

В соответствии с Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительством Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, в границах зон охраны объектов культурного наследия устанавливается режим использования земель и требования к градостроительным регламентам.

В границах ***охранной зоны***, в том числе единой охранной зоны, режим использования земель и требования к градостроительным регламентам устанавливаются с учетом следующих требований:

* запрещение строительства объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);
* ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм;
* ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов);
* сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов;
* обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;
* соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта;
* иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении.

В границах ***зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности***, в том числе единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности устанавливается режим использования земель и требования к градостроительным регламентам с учетом следующих требований:

* ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде, в том числе касающееся размеров, пропорций и параметров объектов капитального строительства и их частей, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений;
* ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений;
* обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
* ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
* сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
* соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;
* иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах ***зоны охраняемого природного ландшафта***, в том числе единой зоны охраняемого природного ландшафта, устанавливаются с учетом следующих требований:

* запрещение строительства объектов капитального строительства, ограничение хозяйственной деятельности, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей в целях сохранения и восстановления композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства (за исключением работ по благоустройству территории и размещению малых архитектурных форм);
* сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта;
* сохранение сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
* соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;
* иные требования, необходимые для сохранения и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта.

Зоны охраны объекта культурного наследия прекращают существование без принятия решения о прекращении существования таких зон в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

***Защитная зона объекта культурного наследия***

В соответствии со статьей 34.1 Федерального Закона № 73-ФЗ предусматривается установление защитных зон объектов культурного наследия, под которыми понимаются территории, прилегающие к памятникам и ансамблям, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, если в отношении указанных объектов не определены зоны охраны и такие объекты не расположены в границах объединенной зоны охраны или зоны охраны другого объекта культурного наследия.

Целью установления защитных зон является обеспечение сохранности объектов культурного наследия и визуального восприятия композиционно-видовых связей (панорам) на сопряженных территориях, для чего в границах указанных зон запрещается строительство новых объектов капитального строительства, а также реконструкция уже существующих объектов капитального строительства, связанная с изменением их высоты, этажности, площади, за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 Федерального закона № 73-ФЗ требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Федерального закона № 73-ФЗ. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

***Основные мероприятия по сохранению объектов культурного наследия:***

* контроль за состоянием и систематическим наблюдением в отношении объектов культурного наследия;
* заключение охранных обязательств на объекты культурного наследия;
* разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия;
* проведение археологических разведок разрушающихся памятников;
* организация охранно-спасательных археологических работ;
* организация системы мониторинга объектов культурного наследия;
* проектирование и проведение работ по сохранению памятника и его территории осуществлять по согласованию с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия, наличие которой устанавливается актом государственного органа охраны объектов культурного наследия округа, движение транспортных средств на территории данного объекта или в его зонах охраны ограничивается или запрещается до устранения причин, вызвавших такое ограничение или запрещение, по представлению государственного органа охраны объектов культурного наследия округа и по согласованию с органом местного самоуправления, на территории которого находится данный объект.

Согласно статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

В случае обнаружения объекта археологического наследия уведомление о выявленном объекте археологического наследия, содержащее информацию, предусмотренную пунктом 11 статьи 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, а также сведения о предусмотренном пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия, направляются региональным органом охраны объектов культурного наследия заказчику указанных работ, техническому заказчику (застройщику) объекта капитального строительства, лицу, проводящему указанные работы.

Указанные лица обязаны соблюдать предусмотренный пунктом 5 статьи 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и их современного использования на территории Омской области, разработана государственная программа Омской области «Развитие культуры и туризма», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 251-п.

**Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2009   
№ 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

– для линий напряжением до 1 кВ – 2 метра (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);

– для линий напряжением до 1-20 кВ – 10 метров (5 метров – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

– для линий напряжением 35 кВ – 15 метров;

– для линий напряжением 110 кВ – 20 метров;

– для линий напряжением 220 кВ – 25 метров;

– для линий напряжением 500 кВ – 30 метров.

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте "а", применительно к высшему классу напряжения подстанции.

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий.

Так, в охранных зонах запрещается:

– набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

– размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

– находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

– размещать свалки;

– производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

– строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

– горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

– посадка и вырубка деревьев и кустарников;

– дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

– проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

– проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

– земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

– полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

– полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

**Охранная зона газораспределительных сетей**

Согласно ст. 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» в целях безопасной эксплуатации объектов систем газоснабжения в соответствии с земельным законодательством устанавливаются охранные зоны газопроводов.

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

– вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

– вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;

– вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

– вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода – для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов – для многониточных.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

– строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

– сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

– разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

– перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

– устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

– огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

– разводить огонь и размещать источники огня;

– рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;

– открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

– набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

– самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

**Охранные зоны магистральных трубопроводов**

Правила охраны магистральных трубопроводов утверждены постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.92 № 9.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

– вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

– вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

– вдоль трасс многониточных трубопроводов – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

– вдоль подводных переходов – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

– вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции – в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

– вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований Правил охраны магистральных трубопроводов.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

– перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

– открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

– устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

– разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

– бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;

– разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) возводить любые постройки и сооружения на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

**Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов**

До утверждения Правительством Российской Федерации положения о зонах минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов правовой режим и порядок установления минимальных расстояний до промышленных и магистральных трубопроводов определяется с учетом Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083; Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, Свода правил «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утвержденным приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 года № 108/ГС».

**Охранная зона линий и сооружений связи**

Для обеспечения сохранности действующих кабельных и воздушных линий радиофикации установлена охранная зона линий и сооружений связи. Согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, размер охранной зоны линий и сооружений связи составляет:

– для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 м с каждой стороны;

– для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 м и от контуров заземления не менее чем на 2 м;

– в населенных пунктах границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах линий и сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, а также иными специальными нормами.

**Охранные зоны тепловых сетей**

Охрана тепловых сетей осуществляется для обеспечения сохранности их элементов и бесперебойного теплоснабжения потребителей путем проведения комплекса мер организационного и запретительного характера.

Ограничения использования земельных участков охранной зоны тепловых сетей установлены Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» и СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети».

В соответствии с пунктом 4 Типовых правил, охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети».

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту.

**Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения**

СанПиН 2.1.4.1110-02.2 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 года (далее – СанПиН 2.1.4.1110-02.2), определяют санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трех поясов.

*Первый пояс (строгого режима)* включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора – при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов находится на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

– от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;

– от водонапорных башен – не менее 10 м;

– от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора первый пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

*Второй и третий пояса (пояса ограничений)* включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

При определении размеров поясов ЗСО подземного источника необходимо учитывать время выживаемости микроорганизмов (2 пояс), а для химического загрязнения – дальность распространения, принимая стабильным его состав в водной среде (3 пояс). Граница второго и третьего пояса ЗСО определяется в соответствии с методиками гидрогеологических расчетов.

Границы второго пояса ЗСО водотоков (реки, канала) и водоемов (водохранилища, озера) определяются в зависимости от природных, климатических и гидрологических условий.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается *санитарно-защитной полосой* (СЗП).

Ширину СЗП следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

– при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

– при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины СЗП для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых СанПиН 2.1.4.1110-02.2.

*Мероприятия по первому поясу ЗСО:*

– территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

– не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

– здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

– водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

– все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО;

– не допускается спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками. На судоходных водоемах над водоприемником должны устанавливаться бакены с освещением.

*Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО:*

– выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

– бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

– запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

– запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

– своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

– выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

– регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения;

– недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;

– все работы, в том числе добыча песка, гравия, дноуглубительные, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора;

– использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации;

– при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

*В пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения также подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:*

– не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

– не допускается применение удобрений и ядохимикатов;

– не допускается рубка леса главного пользования и реконструкции;

– выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.);

– не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса;

– запрещение расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;

– использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов;

– в границах второго пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды;

– границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначаются столбами со специальными знаками.

*Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:*

– в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;

– не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

**Санитарно-защитные зоны**

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом   
«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Проектирование СЗЗ осуществляется на всех этапах разработки градостроительной документации, проектов строительства, реконструкции и эксплуатации отдельного промышленного объекта и производства и/или группы промышленных объектов и производств.

Установление размеров СЗЗ для промышленных объектов и производств проводится при наличии проектов обоснования СЗЗ с расчетами загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух, с учетом результатов натурных исследований и измерений атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух, выполненных в соответствии с программой наблюдений, представляемой в составе проекта.

Основные требования по организации и режимы использования территорий СЗЗ определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 27.09.2007 № 74 (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03).

Размер СЗЗ для действующих объектов может быть уменьшен в случаях, предусмотренных пунктом 4.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 устанавливаются следующие размеры СЗЗ:

* предприятия I класса – 1000 м;
* предприятия II класса – 500 м;
* предприятия III класса – 300 м;
* предприятия IV класса – 100 м;
* предприятия V класса – 50 м.

Для существующих и планируемых к размещению предприятий генеральным планом рекомендуется разработать проекты по установлению СЗЗ с учетом санитарной классификации, результатов расчетов ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха, уровней физических воздействий, а также натурных измерений.

*В СЗЗ не допускается размещать:* жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

*В СЗЗ и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать* объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

*Допускается размещать в границах СЗЗ промышленного объекта или производства:* нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В СЗЗ объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Порядок установления, изменения и прекращения существования СЗЗ, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах СЗЗ регламентируется «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (утв. постановлением правительства Российской Федерации от 03.032018 № 222).

**Придорожная полоса автомобильных дорог**

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги;

Придорожная полоса от автомобильных дорог общего пользования устанавливается в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в соответствии Приказом Минстроя Омской области от 07.12.2015 № 51-п «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Омской области»:

- для автомобильных дорог первой и второй категорий – 75 метров;

- для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий – 50 метров;

- для автомобильных дорог пятой категории – 25 метров.

Сведения о размерх установленных придорожных полос дляавтмобильных дорог общего пользования, проходящих по территории муниципального района приведены в разделе 4.7 «Транспортная инфраструктура».

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Размещение в пределах придорожных полос объектов разрешается при соблюдении следующих условий:

1) объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге и другие условия безопасности дорожного движения в эксплуатации автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений, а также создавать угрозу безопасности населения;

2) выбор места размещения объектов должен учитывать возможность выполнения работ по содержанию и ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений;

3) выбор места размещения объектов должен учитывать возможность реконструкции автомобильной дороги.

Пользователям автомобильными дорогами запрещается:

– осуществлять движение по автомобильным дорогам на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

– осуществлять движение по автомобильным дорогам на тяжеловесных транспортных средствах, масса которых с грузом или без груза и (или) нагрузка на ось которых более чем на 2 % превышают допустимую массу транспортного средства и (или) допустимую нагрузку на ось, и (или) на крупногабаритных транспортных средствах и на транспортных средствах, осуществляющих перевозки опасных грузов без специальных разрешений;

– осуществлять движение транспортных средств, имеющих разрешенную массу свыше 12 тонн, по автомобильным дорогам общего пользования федерального значения без внесения платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения такими транспортными средствами;

– осуществлять движение по автомобильным дорогам на тяжеловесных транспортных средствах, осуществляющих перевозки грузов, не являющихся неделимыми;

– осуществлять движение по автомобильным дорогам на крупногабаритных транспортных средствах, осуществляющих перевозки грузов, не являющихся неделимыми, за исключением осуществляющих движение на основании специальных разрешений крупногабаритных транспортных средств, габариты которых превышают допустимые габариты не более чем на два процента;

– осуществлять движение по платным автомобильным дорогам или платным участкам автомобильных дорог на транспортных средствах без внесения платы за проезд, за исключением случаев, установленных настоящим Федеральным законом.

Пользователям автомобильными дорогами и иным осуществляющим использование автомобильных дорог лицам запрещается:

– загрязнять дорожное покрытие, полосы отвода и придорожные полосы автомобильных дорог;

– использовать водоотводные сооружения автомобильных дорог для стока или сброса вод;

– выполнять в границах полос отвода автомобильных дорог, в том числе на проезжей части автомобильных дорог, работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;

– создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения;

– осуществлять прогон животных через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

– повреждать автомобильные дороги или осуществлять иные действия, наносящие ущерб автомобильным дорогам либо создающие препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов;

– нарушать другие установленные действующим законодательством требования к ограничению использования автомобильных дорог, их полос отвода и придорожных полос.

**Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением**

Порядок установления, изменения и прекращения существования охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, входящих в государственную наблюдательную сеть и находящихся в федеральной собственности (далее по подразделу соответственно – стационарные пункты наблюдений, охранная зона) определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.03.2021 № 392.

Охранная зона устанавливается для стационарных пунктов наблюдений, расположенных на земельных участках, которые находятся в постоянном (бессрочном) пользовании организаций, подведомственных Федеральной службе по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (далее - организации наблюдательной сети), или на части акватории водного объекта.

Основанием прекращения существования охранной зоны является прекращение деятельности стационарного пункта наблюдений. Принятие решения о прекращении существования охранной зоны не требуется.

Предельные размеры охранной зоны составляют:

а) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений – для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) 200 метров – для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в пункте "а".

В границах охранной зоны запрещается:

– строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений;

– размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма);

– проведение горных, геолого-разведочных и взрывных работ, а также земляных работ;

– организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней;

– размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха;

– складирование удобрений, отходов производства и потребления.

**4.12.1. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов**

Характеристики зон с особыми условиями использования территории, установление которых требуется в связи с размещением перспективных объектов на территории Солнцевского сельского поселения приведены в таблице 4.12.1.

Таблица 4.12.1 – Характеристики зон с особыми условиями использования территорий

| № п/п | Наименование объекта  (строительство или реконструкция) | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий |
| --- | --- | --- |
| 1 | Реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р–254 «Иртыш» Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск на участке км 12+950 – км 1454+009 | Придорожная полоса 75 метров в обе стороны |
| 2 | Реконструкция автомобильной дороги подъезда к Хутору № 12 Исилькульского муниципального района Омской области | Придорожная полоса 25 метров в обе стороны |
| 3 | Строительство объекта «Подъезд к д. Память Свободы с устройством подъезда к зернохранилищу Исилькульского муниципального района Омской области» | Придорожная полоса 25 метров в обе стороны |
| 4 | Реконструкция автомобильной дороги Солнцевка – Петровка с устройством подъезда к ФАП в деревне Водяное Исилькульского муниципального района Омской области | Придорожная полоса 25 метров в обе стороны |
| 5 | Газопровод распределительный высокого давления (строительство) | Охранная зона 2 метра с каждой стороны газопровода |
| 6 | Межпоселковый водовод, сети водоснабжения | Санитарно-защитная полоса 10 метров по обе стороны от крайних линий водопровода |
| 7 | Полигон ЖБО (строительство) | Санитарно-защитная зона 500 метров |
| 8 | Производственный объект сельскохозяйственного назначения не выше II класса опасности | Санитарно-защитная зона не более 500 метров |
| 9 | Производственный объект не выше V класса опасности | Санитарно-защитная зона не более 50 метров |
| 10 | Газопровод-перемычка ГРС «Исилькульская» – ГРС «Москаленки» (строительство) | Охранная зона 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны |
| 11 | Газопровод-отвод и ГРС «Исилькульская» (строительство) | Охранная зона 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны |

**5. Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения на комплексное развитие территории**

Принимаемые настоящим генеральным планом проектные решения направлены преимущественно на улучшение качества жизни проживающего на территории населения. Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения проводится с учетом анализа сложившейся ситуации, перспектив развития демографической и социально-экономической сфер.

Таблица 5.1 – Оценкавозможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения на комплексное развитие территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Единица измерения | Значение | Ожидаемые результаты |
| 1 | Строительство объектов в области физической культуры и массового спорта | объект | 2 | Повышение доступности и качества услуг учреждений спорта. Привлечение и закрепление на территории молодого населения. Сокращение заболеваемости и повышение продолжительности жизни населения. Повышение инвестиционной привлекательности территории |
| 2 | Строительство объектов в области образования | объект | 2 | Повышение доступности и качества услуг в области образования. Привлечение и закрепление на территории молодых специалистов. Создание рабочих мест |
| 3 | Строительство объектов в области культуры и искусства | объект | 2 | Повышение доступности и качества услуг в области культуры. Привлечение и закрепление на территории населения. Создание рабочих мест |
| 4 | Размещение объектов рекреационного назначения | объект | 1 | Организация отдыха населения |
| 5 | Объекты транспортной инфраструктуры (реконструкция) | км | 5,75 | Обеспечение надежными транспортными связями населенных пунктов района |
| 6 | Капитальный ремонт улиц и дорог населенных пунктов | км | Согласно муниципальным программам | Снижение риска возникновения дорожно-транспортных происшествий и чрезвычайных ситуаций, связанных с ними. Улучшение технического состояния улично-дорожной сети |
| 7 | Размещение объектов инженерной инфраструктуры: |  |  | Улучшение жилищных условий населения. Развитие инженерной инфраструктуры поселения; обеспечение потребностей в газо-, водоснабжении |
| – сети водоснабжения | км | 6,75 |
| – газопровод распределительный высокого давления | м | 914,12 |
| – газопровод магистральный | км | 25,45 |

Влияние планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории Солнцевского сельского поселения оценивается по показателям обеспеченности населения объектами местного значения поселения и объектами местного значения муниципального района в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования по Омской области (таблица 5.2).

Таблица 5.2 – Показатели обеспеченности населения объектами местного значения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние  (2021 год) | Расчетный срок  (2042 год) |
| **1** | **Объекты социального и культурно-бытового назначения** | | | |
| 1.1 | Обеспеченность дошкольными образовательными организациями | % от нормативного значения | 72 | 100 |
| 1.2 | Обеспеченность общеобразовательными организациями | 100 | 100 |
| 1.3 | Обеспеченность объектами спорта  - физкультурно-спортивные залы;  - плоскостные спортивные сооружения | 100  83 | 100  100 |
| 1.4 | Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа | 67 | 100 |
| 1.5 | Обеспеченность общедоступными библиотеками | 33 | 67 |
| **2** | **Обеспеченность жилищного фонда:** | | | |
| 2.1 | - централизованным водоснабжением | % общего жилищного фонда | 74,8 | 96 |
| - централизованным водоотведением | 0 | 0 |
| - отоплением (централизованное, индивидуальное) | 100 | 100 |
| - централизованным газоснабжением | 78,4 | 96 |
| - электроснабжением | 100 | 100 |

**6. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий**

В соответствии с требованиями части 6 статьи 9 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, генеральный план Солнцевского сельского поселения выполнен с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования Омской области, документах территориального планирования Исилькульского муниципального района.

**6.1 Планируемое размещение объектов федерального значения**

В соответствии со статьей 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, документами территориального планирования Российской Федерации являются схемы территориального планирования Российской Федерации в следующих областях:

1) федеральный транспорт (железнодорожный, воздушный, морской, внутренний водный, трубопроводный транспорт), автомобильные дороги федерального значения;

2) оборона страны и безопасность государства;

3) энергетика;

4) высшее образование;

5) здравоохранение.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р предусматривается в границах Солнцевского сельского поселения реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р–254 «Иртыш» Челябинск-Курган-Омск-Новосибирск на участке км 12+950 – км 1454+009, протяженностью в границах Солнцевского сельского поселения 9,82 км.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 года № 816-р) не предусматривается размещение в границах Солнцевского сельского поселения объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства (утв. Указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс) не предусматривается размещение в границах Солнцевского сельского поселения объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года № 1634-р) не предусматривается размещение в границах Солнцевского сельского поселения объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р) не предусматривается размещение в границах Солнцевского сельского поселения объектов федерального значения.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р) не предусматривается размещение в границах Солнцевского сельского поселения объектов федерального значения.

**6.2. Планируемое размещение объектов регионального значения**

Схемой территориального планирования Омской области (утв. постановлением Правительства Омской области от 19 августа 2009 года № 156-п) на территории Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области предусмотрено размещение объектов регионального значения.

Таблица 6.2.1 – Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории Солнцевского сельского поселения, объектов регионального значения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Назначение объекта | Наименование объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение | Зоны с особыми условиями использования территории |
| 1 | Создание условий для организации оказания медицинской помощи | Строительство врачебной амбулатории, с. Солнцевка Исилькульского муниципального района Омской области | 191 кв.м | с. Солнцевка | Не устанавливаются |
| 2 | Организация газоснабжения | Газопровод-перемычка ГРС «Исилькульская» – ГРС «Москаленки» (строительство) | 40 (Д273) | Солнцевское сельское поселение | Охранная зона |
| 3 | Организация газоснабжения | Газопровод-отвод и ГРС «Исилькульская» (строительство) | 77 (Д325) | Солнцевское сельское поселение | Охранная зона |

**7. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов**

Схемой территориального планирования Исилькульского муниципального района Омской области в целях развития инженерной инфраструктуры, предусмотрено выполнение следующих мероприятий по развитию и размещению следующих линейных объектов и соответствующих объектов капитального строительства местного значения муниципального района:

*В области водоснабжения:*

* развитие систем водоснабжения путем строительства межпоселковых и внутрипоселковых водопроводов в целях обеспечения жителей муниципального района качественной питьевой водой.
* организация санитарно-защитных зон всех источников питьевого водоснабжения;
* разведка линз и палеодолин с пресными водами для хозяйственных целей.

*В области газоснабжения:*

* газопровод распределительный высокого давления.

*В сфере транспорта:*

* реконструкция подъезда к Хут. № 12 (от «Исилькуль – Называевск»).

Схемой территориального планирования Исилькульского муниципального района Омской области в целях охраны окружающей среды и переработки бытовых отходов и промышленных отходов предусмотрено размещение соответствующих объектов капитального строительства местного значения муниципального района и выполнение следующих мероприятий:

* рекультивация несанкционированных свалок;
* оборудование в населенных пунктах площадок для сбора твердых коммунальных отходов с целью организации регулярного вывоза отходов на дальнейшую переработку.

**8. Особо охраняемые природные территории**

По данным Министерства природных ресурсов и экологии Омской области, в границах Солнцевского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области особо охраняемые природные территории отсутствуют.

**9. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

**9.1. Объекты культурного наследия**

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) подлежат государственной охране. В границах территории объекта культурного наследия устанавливаются особые требования к осуществлению деятельности и особый режим использования такой территории (Подробнее см. подраздел 4.12).

По данным Министерства культуры Омской области на территории Солнцевского сельского поселения зарегистрированы 4 объекта культурного (археологического) наследия федерального значения, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Курган Лесной I, Курган Лесной II, Курган Лесной III, Курган Озерка II.

Сведения о местонахождении объектов археологического наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта) в текстовой и графической частях материалов Проекта не указываются на основании приказа Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328   
«Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию». В связи с защитой информации, в чертежах открытого пользования данные объекты не отображаются, а содержатся только на чертеже с грифом «для служебного пользования».

Иные объекты культурного (в том числе археологического) наследия, а также выявленные объекты культурного наследия в границах сельского поселения не зарегистрированы.

**9.2. Исторические поселения**

Населенные пункты Солнцевского сельского поселения не включены в перечень исторических поселений федерального значения и в перечень исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Омской области (исторических поселений регионального значения). Следовательно, на территории поселения отсутствуют утвержденные границы территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденные предметы охраны исторических поселений.

**10. Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия**

Одна из основных задач генерального плана – это обеспечение устойчивого развития территории поселения с учетом государственных, общественных и частных интересов, а также глубоких социально-экономических преобразований, повышение качества жизни населения путем обеспечения благоприятной среды жизнедеятельности.

При планировке и застройке поселений следует выполнять требования по обеспечению экологической безопасности и охраны здоровья населения, предусматривать мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды.

Основной целью политики органов местного самоуправления Солнцевского сельского поселения в сфере охраны окружающей среды является формирование благоприятных экологических условий проживания населения, улучшение экологической обстановки, предотвращение возможных экологических угроз.

На территории сельского поселения пункты наблюдения за состоянием окружающей среды отсутствуют.

**Охрана воздушного бассейна**

Источниками загрязнения воздушного бассейна являются стационарные (промышленные, коммунально-складские объекты) и передвижные источники (автомобильный транспорт).

В Солнцевском сельском поселении основная часть загрязняющих веществ поступает в атмосферный воздух при работе котельной и от выхлопных газов автомобилей в активной зоне обитания человека.

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна населенных пунктов обеспечивается комплексом защитных мер технологического, санитарно- технического и планировочного характера.

Генеральным планом предусматриваются следующие мероприятия по защите воздушного бассейна:

* перевод котельных на природный газ по мере газификации населенных пунктов поселения;
* контроль выбросов в атмосферу от котельных и промышленных предприятий;
* разработка проектов санитарно-защитных зон промышленных предприятий и коммунально-складских объектов, санитарно-защитные зоны должны быть озеленены соответствующим для данного природно-климатического района ассортиментом;
* запрещение нового жилищного строительства в пределах санитарно- защитных зон;
* контроль технического состояния автомобильного и технологического транспорта;
* создание лесополос вдоль дорог, озеленение населенных пунктов;
* внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на инженерных и промышленных предприятиях, использование высококачественных видов топлива;
* вынос коммунальных объектов на расстояние, обеспечивающее санитарные нормы;
* создание, благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
* благоустройство, озеленение улиц в целом.

**Охрана вод**

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений (ст. 43 Водного кодекса Российской Федерации).

Для предотвращения загрязнения, засорения и истощения водных ресурсов вблизи водных объектов устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы с особыми режимами использования земель.

В целях защиты и охраны водных объектов от загрязнения и засорения ст. 56 Водного кодекса Российской Федерации запрещены следующие действия:

– сброс в водные объекты и захоронение в них отходов производства и потребления, в том числе выведенных из эксплуатации судов и иных плавучих средств (их частей и механизмов), запрещаются;

– проведение на водном объекте работ, в результате которых образуются твердые взвешенные частицы, допускается только в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

– меры по предотвращению загрязнения водных объектов вследствие аварий и иных чрезвычайных ситуаций и по ликвидации их последствий определяются законодательством Российской Федерации;

– содержание радиоактивных веществ, пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений в водных объектах не должно превышать соответственно предельно допустимые уровни естественного радиационного фона, характерные для отдельных водных объектов, и иные установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации нормативы;

– захоронение в водных объектах ядерных материалов, радиоактивных веществ запрещается;

– сброс в водные объекты сточных вод, содержание в которых радиоактивных веществ, пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений превышает нормативы допустимого воздействия на водные объекты, запрещается;

– проведение на основе ядерных и иных видов промышленных технологий взрывных работ, при которых выделяются радиоактивные и (или) токсичные вещества, на водных объектах запрещается.

При проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации гидротехнических сооружений и при внедрении новых технологических процессов должно учитываться их влияние на состояние водных объектов.

На территориях, подверженных затоплению, размещение новых поселений, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

В целях защиты источников водоснабжения устанавливаются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в составе трех поясов. Качество воды водных объектов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения, рекреационного водопользования в границах населенных пунктов должно соответствовать СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Мероприятия по защите водных объектов (водоемов и водотоков) необходимо предусматривать в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, нормативных правовых актов Омской области, санитарных и экологических норм, утвержденных в установленном порядке. При этом необходимо обеспечивать предупреждение загрязнения водных объектов с соблюдением предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ в водных объектах, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения, отдыха населения, рыбохозяйственных целей, а также расположенных в границах населенных пунктов, в центрах рекреации, в том числе санаторно-курортных зонах.

Для улучшения экологического состояния водных объектов на территории Солнцевского сельского поселения необходимо проведение следующих мероприятий:

– проведение мониторинговых исследований озер, расположенных на территории поселения;

– предупреждению аварийных ситуаций на промышленных предприятиях и залповых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты;

– выявление предприятий, осуществляющих самовольное пользование водными объектами и привлечение к ответственности таких предприятий;

– благоустройство и расчистка озер;

– разработка проектов по организации водоохранных зон и прибрежных защитных полос;

– очистка территории водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового   
и строительного мусора, навоза, мазута, отходов производства;

– обеспечение предприятий сельскохозяйственного комплекса, оборудованием   
с системой сбора и очистки сточных вод;

– строительство локальных очистных сооружений;

– организация контроля уровня загрязнения грунтовых вод;

– предупреждение фильтрации загрязненных вод с поверхности почвы в водоносные горизонты;

– обеспечение предприятий водонепроницаемыми емкостями для хранения сырья, продуктов производства, отходов промышленных и сельскохозяйственных производств, твердых и жидких бытовых отходов.

* обваловка территорий животноводческих ферм, оборудование их системой сбора и очистки сточных вод;
* увеличение производительности систем оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на промышленных предприятиях;
* внедрение технологии использования стоков от животноводческих ферм, после специальной обработки, для орошения;
* внедрение передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на среду.

На водосборных площадях подземных водных объектов, которые используются или могут быть использованы для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, не допускается размещение захоронений отходов, свалок, кладбищ, скотомогильников и других объектов, влияющих на состояние

При геологическом изучении недр, разведке и добыче полезных ископаемых, строительстве и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, недропользователи обязаны не допускать загрязнение, засорение и истощение водных объектов.

**Охрана почв**

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, которые содержатся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод.

Почва занимает важное место среди объектов окружающей среды, оказывающих влияние на условия жизни и здоровья населения. Загрязнение почвы и накопление в ней токсикантов приводит к ухудшению ее физических и химических свойств, нарушению ее биологической активности. Почва может стать источником вторичного загрязнения контактирующих сред (атмосферный воздух, грунтовые воды, растительная продукция, выращенная на загрязненной почве и т.п.) и оказывать как опосредованное, так и непосредственное влияние на здоровье человека.

В целях охраны почв проектом рекомендуется:

* увеличить количество специализированного автотранспорта для санитарной очистки;
* индивидуальную жилую застройку оборудовать надворными санузлами   
  с водонепроницаемыми выгребами;
* обеспечить вывоз жидких коммунальных отходов от индивидуальной жилой застройки;
* проведение лесовосстановительных мероприятий в районе намечаемого строительства и ликвидация открытых неупорядоченных свалок;
* обеспечение санитарного содержания, обращения с отходами производства и потребления;
* выполнение мероприятий по благоустройству и санитарной очистке территорий населенных пунктов, включая благоустройство и озеленение водоохранных и санитарно-защитных зон;
* прекращение сброса неочищенных сточных вод на рельеф;
* устройство асфальтобетонного покрытия дорог.

При планировании хозяйственной и иной деятельности осуществляется оценка состояния почв при проведении оценки воздействия на окружающую среду и разрабатываются мероприятия по предупреждению деградации почв.

При осуществлении хозяйственной и иной деятельности, которая оказывает негативное воздействие на почвы, проводится мониторинг состояния почв на территории размещения и в пределах воздействия объектов хозяйственной и иной деятельности.

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

* прокладке трубопроводов, строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;
* складирование и захоронение промышленных, бытовых и прочих отходов;
* ликвидации последствий загрязнения земель.

**Охрана лесов**

В соответствии с Лесным планом Омской области (утв. Указом Губернатора Омской области от 17.01.2019 № 4) территория Солнцевского сельского поселения расположена в границах Исилькульского лесничества: участковые лесничества Исилькульское (лесные кварталы 38-62) и Исилькульское сельское урочище «Солнцевское сельское поселение» (лесные кварталы 86-94).

Распределение лесов Омского лесничества по лесорастительным зонам и лесным районам:

- лесорастительная зона – лесостепная;

- лесной район – Западно-Сибирский подтаежный лесостепной;

- зона лесозащитного районирования – зона средней лесопатологической угрозы лесостепного лесозащитного района.

Все леса лесничества по целевому назначению отнесены к защитным лесам на основании статьей 10, 111 Лесного кодекса Российской Федерации.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями (ст. 12 Лесного кодекса Российской Федерации).

В границах Солнцевского сельского поселения защитные леса Омского лесничества делятся на: выполняющие функции защиты природных и иных объектов и ценные леса.

К лесам, выполняющие функции защиты природных и иных объектов на территории сельского поселения относятся:

- леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности). Защитные полосы лесов выделены с целью защиты полотна железных и автомобильных дорог от снежных заносов и эрозионного воздействия воды и ветра;

- леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды). Леса, входящие в состав зеленых зон, выполняют санитарно-гигиенические, средозащитные и рекреационные функции.

К ценным лесам относятся лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции). К этой категории отнесены леса, ранее входившие в категорию «степные колки». Леса этой категории наряду с защитными и средообразующими функциями служат для удовлетворения потребностей населения в древесине.

Основные мероприятия по охране лесов:

– усиление природоохранной и средозащитной роли лесов посредством ведения лесопользования в строгом соответствии с Лесохозяйственным регламентом;

– выполнение лесовосстановительных работ с учетом объемов рубок, профилактика лесных пожаров и оперативная ликвидация локальных пожаров для предупреждения их распространения на большие площади;

– учет особенностей ведения лесного хозяйства в лесостепной зоне, связанные с системой реструктуризации аграрно-промышленного комплекса и стабилизацией природно-экологического каркаса (создание лесозащитных полос, уплотнение опушек существующих лесопосадок и т.д.);

– сохранение эталонных лесных массивов для усиления природно-экологического каркаса;

– запрещение промышленных площадных рубок в экологически уязвимых зонах (водоохранные зоны, промышленные площадки предприятий и территории их санитарно-защитных зон, территории интенсивного рекреационного использования);

– формирование охранных лесных участков вокруг зон отдыха;

– организация зеленых зон вокруг населенных пунктов, их не имеющих;

– реорганизация сельского лесопользования вдоль водных объектов, усиление противоэрозионных функций лесных массивов лесостепной зоны;

Охрана лесов от пожаров должна осуществляться в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в лесах», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 октября 2020 года № 1614.

Запрещается засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором. Санитарно-оздоровительные мероприятия включают в себя вырубку погибших и поврежденных лесных насаждений, очистку лесов от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия.

Использование лесов должно осуществляться при условии сохранения благоприятной среды обитания объектов животного мира.

**Охотничьи угодья**

В соответствии с Указом Губернатора Омской области от 18.04.2014 № 44 «Об утверждении схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Омской области до 2024 года», охотничьи угодья – это территории, в границах которых допускается осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства.

Охотничьи угодья подразделяются на:

- *закрепленные*, которые используются юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на основаниях, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- *общедоступные*, на которых физические лица имеют право свободно пребывать в целях охоты.

На территории Солнцевского сельского поселения, в соответствии со «Схемой размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Омской области до 2024 года» выделено закрепленное охотничье угодье «Медвежинское».

Таблица 10.2 – Закрепленные охотничьи угодья, расположенные на территории Солнцевского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование закрепленного охотничьего угодья | Общая площадь, тыс. га | Принадлежность (наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) |
| 1 | Медвежинское | 101,935 | Омская региональная общественная организация «Омское областное общество охотников и рыболовов» |

В целях формирования политики Омской области в сфере охоты и сохранения охотничьих ресурсов принята государственная программа Омской области «Охрана окружающей среды Омской области», утвержденная постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 255-п (далее по разделу – государственная программа). Реализация государственной программы осуществляется в сфере охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

В результате реализации государственной программы ожидается увеличение численности наиболее ценной в охотхозяйственном отношении группы диких копытных животных (лосей, косуль, кабанов), снижение уровня незаконного использования объектов животного мира и среды их обитания физическими лицами.

Охотничье хозяйство должно приносить положительный экономический эффект и обеспечивать продовольственную безопасность Омской области. Социально-экономический и экологический потенциал охотничьего хозяйства и возможности использования охотничьих ресурсов Омской области свидетельствуют о том, что рекреационная специализация охотпользования целесообразна в перспективе. Среди возможных направлений развития любительской и спортивной охоты целесообразным является приоритетное развитие трофейной охоты и охотничьего туризма. Однако это не исключает развития на территории Омской области промысловой охоты, охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов, осуществления научно-исследовательской и образовательной деятельности.

Особенность ведения охотничьего хозяйства заключается в приспособлении его к сложившимся условиям, вызванным всесторонним хозяйственным преображением естественных природных ландшафтов.

Ведение охотничьего хозяйства требует особого подхода, заключающегося в согласовании деятельности всех отраслей хозяйства, получившего развитие на данной территории. В первую очередь согласование требуется между охотничьим и лесным хозяйствами, тесно взаимосвязанными в процессе использования природных ресурсов.

При осуществлении градостроительной деятельности (территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территории, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства) хозяйствующими субъектами должны применяться меры по сохранению охотничьих ресурсов и среды их обитания в соответствии со статьей 52 Федерального закона от 24.07.2009 года № 209-ФЗ «Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Так, при проектировании работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства, в целях предотвращения гибели объектов животного мира, обитающих в условиях естественной свободы, производственная деятельность должна осуществляться в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 года № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Юридические и физические лица, виновные в нарушении вышеуказанных требований, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Основные охранные мероприятия:

– запрет осуществления сельскохозяйственных производственных процессов с применением технологий и механизмов, которые вызывают массовую гибель объектов животного мира или изменение среды их обитания;

– использование технологий, специально оборудованную сельскохозяйственную технику, порядок работ, исключающие возможность гибели животных при производстве полевых сельскохозяйственных работ;

– организация санитарно-защитных зон планируемых объектов сельскохозяйственного производства;

– обеспечение защиты объектов животного мира в пределах сельскохозяйственных угодий в периоды размножения и линьки и сохранение участков, являющихся убежищами для объектов животного мира;

– обустройство производственных площадок специальными ограждениями (при их отсутствии), предотвращающими появление на территории этих площадок диких животных;

– установка специальных предупредительных знаков и знаков ограничения скорости движения транспорта на автомобильных дорогах в целях предотвращения ущерба, наносимого объектам животного мира.

**11. Факторы риска возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Чрезвычайная ситуация (далее – ЧС) – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ст. 1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

В соответствии с п. 7.6 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации Материалы по обоснованию генерального плана должны содержать перечень и характеристику основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера.

В составе материалов по обоснованию настоящего генерального плана разработана Карта комплексной оценки территории и границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

**11.1. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного характера**

*Природная чрезвычайная ситуация* – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Под *источником природной ЧС* понимают опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть ЧС.

ГОСТ 22.0.06-97/ ГОСТ Р 22.0.06-95 определяет перечень поражающих факторов источников природных ЧС, характер их действий и проявлений и устанавливает номенклатуру основных параметров их поражающего воздействия на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Источниками природной ЧС на территории Солнцевского сельского поселения являются опасные природные явления и процессы, причиной возникновения которых могут быть опасные метеорологические явления, природные пожары.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС, характер их действий и проявлений, возможных последствий на территории поселения представлен в таблице 11.1.1.

Таблица 11.1.1 – Перечень поражающих факторов источников природных ЧС, характер их действий и проявлений, возможных последствий на территории Солнцевского сельского поселения

| № п/п | Источник природной ЧС | Наименование поражающего фактора природной ЧС | Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС | Возможные последствия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Опасные метеорологические явления и процессы** | | | | |
| 1 | Сильный ветер Ураган | Аэродинамический | Ветровой поток.  Ветровая нагрузка.  Аэродинамическое давление.  Вибрация. | Частичное или полное разрушение строений, нарушение работы линий инженерных коммуникаций, разрушение посевов, а также материальные потери и ущерб здоровью |
| 2 | Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды.  Затопление территории | Парализуют движение транспорта, сносят плодородный слой земли, образуют овраги, промоины, разрушают гидротехнические сооружения, дороги, мосты. Часто ливни приводят к наводнениям. Ливень способствует интенсивному охлаждению и переохлаждению организма человека |
| 3 | Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка.  Снежные заносы. | Заносы на дорогах, обрыв линий электропередачи, повреждение строений |
| 4 | Сильная метель | Гидродинамический | Снеговая нагрузка.  Ветровая нагрузка.  Снежные заносы. | Ухудшение видимости и занос транспортных магистралей, создают снегозаносы, парализующие хозяйственную деятельность, а также могут снести снежный покров с полей, тем самым, обрекая их на иссушение и гибель озимых посевов |
| 5 | Гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка. | Сильно затрудняет передвижение людей, животных, транспорта. При достижении толщины отложения гололеда одного и даже нескольких сантиметров приводит к обрывам проводов и обламыванию ветвей деревьев |
| Динамический | Вибрация. |
| 6 | Град | Динамический | Удар. | Разрушение остекления, повреждение кровли и автотранспорта |
| 7 | Туман | Теплофизический | Снижение видимости (помутнение воздуха). | Сильно уменьшает зону видимости, способствует обману зрения, затрудняет ориентирование, искажает восприятие скорости транспортных средств и расстояние до предметов |
| 8 | Засуха | Тепловой | Нагревание почвы, воздуха | Тепловое критическое состояние наступает при длительном и (или) сильном перегревании, способном привести к тепловому удару или нарушению сердечной деятельности. Симптомами перегревания являются: покраснения кожи, сухость слизистых оболочек, сильная жажда. В дальнейшем возможна потеря сознания, остановка сердца и дыхания |
| 9 | Суховей | Аэродинамический. Тепловой | Иссушение почвы | Наносят значительный урон сельхозугодьям, снижение урожайности, гибель сельскохозяйственных культур, вызывают пыльные бури на территориях, где отсутствует растительность |
| 10 | Морозы | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха. | Парализуют жизнь населенных пунктов, губительно воздействуют на посевы (особенно в малоснежные зимы), увеличивают вероятность технических аварий. Экстремально низкие температуры угрожают обморожением людей на открытом воздухе, нарушением систем эксплуатации зданий и условий работы техники |
| 11 | Гроза | Электрофизический | Электрические разряды. | Во время грозы может пострадать электротехническое оборудование. От молнии могут быть расщеплены стволы деревьев, возникнуть пожары в лесах и зданиях, могут быть поражены люди и животные |
| **Опасные гидрологические явления и процессы** | | | | |
| 12 | Подтопление | Гидростатический | Повышение уровня грунтовых вод | Подтопление прямо влияет на коммунально-бытовые условия населения и производственную деятельность, угрожая устойчивости зданий в результате снижения несущей способности грунтов, активизируя оползневые и просадочные явления, придает грунтовым водам и почвам новые химические, физические и бактериологические свойства, ведущие к загрязнению и заражению подземных вод через зону аэрации, разрушая железобетонные и стальные конструкции подземной части сооружений, создает условия для снижения плодородия почв |
| Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока грунтовых вод |
| Гидрохимический | Загрязнение (засоление) почв, грунтов.  Коррозия подземных металлических конструкций |
| 13 | Наводнение | Гидродинамический | Поток (течение) воды | Наводнения приводят к разрушениям мостов, дорог, зданий, сооружений, приносят значительный материальный ущерб |
| Гидрохимический | Загрязнение гидросферы, почв, грунтов |
| **Природные пожары** | | | | |
| 14 | Пожар ландшафтный, лесной | Теплофизический | Пламя.  Нагрев тепловым потоком.  Тепловой удар.  Помутнение воздуха.  Опасные дымы | Значительный ущерб в отношении природы. Уничтожение огнем зданий, сооружений, переход пожара на ближайшие объекты. Гибель людей, животных |
| Химический | Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы |

**Опасные метеорологические явления**

К опасным метеорологическим явлениямотносятся природные явления, которые интенсивностью, продолжительностью и временем возникновения представляют угрозу безопасности людей, а также могут нанести значительный ущерб отраслям экономики.

По своему географическому положению территория Солнцевского сельского поселения наиболее подвержена следующим опасным метеорологическим явлениям:

*Гололед –* нарастающие атмосферные осадки в виде слоя плотного стекловидного льда, образующегося на растениях, проводах, предметах, поверхности земли в результате сублимации водяного пара на охлажденных до 0°С и ниже поверхностях, намерзания частиц осадков при соприкосновении с поверхностью, имеющей отрицательную температуру. Наблюдается при температуре воздуха чаще всего от 0 до –10 °С.

Для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

– профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;

– ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных противогололедных материалов;

– обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

*Сильные морозы* – экстремально низкие температуры воздуха, представляющие собой значительные отклонения от обычных средних температур в данной местности. Сильный мороз считается чрезвычайной ситуацией, когда минимальная температура воздуха достигает -35 °С и ниже. Для предупреждения негативных последствий экстремально низких температур планируется использовать систему оповещения о ЧС.

*Ливни* – осадки большой интенсивности, выпадающие из кучево-дождевых облаков. На территории поселения возможен риск возникновения продолжительных ливней с интенсивностью 30 мм/час и более.

*Метель* – перенос ветром снега, поднятого с поверхности земли. Сильная метель характеризуется скоростью ветра от 20 до 30 м/с и максимальным снегопереносом до 1,2 кг-м/с. Возникновение снежных заносов (метелей) на территории сельского поселения возможны в течении всей зимы.

*Сильный снегопад* – это продолжительное интенсивное выпадение снега. Риски возникновения сильных снегопадов возможны в течении всей зимы.

При непосредственной угрозе сильных метелей и снегопадов организуется оповещение о ЧС, приводятся в готовность необходимые силы и средства, дорожные и коммунальные службы, радиотрансляционные узлы переводятся на круглосуточную работу. Основные виды работ – это розыск пропавших людей, оказание пострадавшим первой медицинской помощи, расчистка дорог и территорий вокруг строений, устранение аварий на инженерных сетях. Все работы во время сильных метелей необходимо проводить только группами по несколько человек.

*Град* – вид ливневых осадков, в виде частиц льда преимущественно округлой формы. Выпадает обычно в тёплое время года из мощных кучево-дождевых облаков, сильно развитых вверх, обычно при ливнях и грозах. Наибольшая вероятность возникновения градобитий приходится на летний и осенний периоды. В Солнцевском сельском поселении наблюдается средний риск града диаметром 20 мм и более (среднее многолетние число дней с градом составляет 1,5-2,5). Для предупреждения негативных последствий в результате возникновения града планируется использовать систему оповещения о ЧС.

*Гроза* – атмосферное явление, при котором внутри облаков или между облаком и земной поверхностью возникают электрические разряды, сопровождаемые громом. Как правило, гроза образуется в мощных кучево-дождевых облаках и связана с ливневым дождем, градом и шквальным усилением ветра. При грозе выпадает большое количество осадков, однако наибольшую опасность представляют молнии. Разряды молнии могут достигать 80 кулонов и иметь силу тока от нескольких единиц до 200 кА. Среднее многолетнее число дней с грозой за год – 12 дней. Для снижения опасности поражения молнией устраивается молниезащита и защита объектов жизнеобеспечения от вторичных проявлений молний и статического электричества.

*Сильные ветры (ураганы, бури)* – природные явления возникающие, при скорости ветра более 20 м/с. Территория сельского поселения относится ко второй степени опасности сильных ветров. Наибольшая вероятность возникновения сильных ветров (ураганов, бурь) приходится на осенне-весенний периоды. За всю историю наблюдений сильный ветер, повлекший разрушение отдельных строений, зафиксирован не был. Для предупреждения негативных последствий сильных ветров планируется использовать систему оповещения о ЧС.

*Засуха* – продолжительный и значительный недостаток осадков, чаще при повышенной температуре и пониженной влажности воздуха. Наибольшая вероятность возникновения ЧС приходится на период июнь-июль. Слабые и средней интенсивности засухи наблюдаются ежегодно.

*Суховеи* – воздушные массы с влажностью ниже 30 % и температурой выше 30°С. Средняя продолжительность суховеев за теплый период составляет до 7 дней средней интенсивности и до 21 дня слабой.

Для предупреждения негативных последствий в следствии засухи и суховеев планируется использовать систему оповещения о чрезвычайных ситуациях.

*Туман* – источник многих ЧС на транспорте. Наиболее часто туманы наблюдаются в апреле-октябре. Для предупреждения негативных последствий в следствии туманов планируется использовать систему оповещения о ЧС.

При возникновении опасного метеорологического явления размер зоны вероятной ЧС может составить 609,39 га. Возможное число погибших – 0 человек, пострадавших – 10 человек. Возможный ущерб может составить от 100 тыс. руб. Масштаб возможных ЧС –муниципальный / межмуниципальный уровень.

**Опасные гидрологические явления**

Опасное гидрологическое явление – событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Территория Солнцевского сельского поселения относится к 4 степени опасности наводнений в период весеннего паводка. Превышения уровня воды возможно раз в 3-5 лет, что приводит к чрезвычайным ситуациям муниципального или локального уровня. Превышение уровня воды возможно раз в 2-5 лет. Максимальный уровень подъема воды – 0,4-0,6 м превышает уровень начала затопления.

Инженерная защита территории должна быть направлена на предотвращение или уменьшение хозяйственного, социального и экологического ущерба, который определяется снижением количества и качества продукции различных отраслей хозяйственной деятельности, ухудшением санитарно-гигиенических условий, затратами на восстановление эксплуатационной надежности объектов на затапливаемых и подтопленных территориях.

При проектировании систем, объектов и сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления территорий населенных пунктов, промышленных, транспортных, энергетических, общественно-деловых и коммунально-бытовых объектов, месторождений полезных ископаемых и горных выработок, сельскохозяйственных и лесных угодий, природных ландшафтов следует учитывать положения СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

При проектировании инженерной защиты следует разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий с учетом требований к их функциональному назначению (использованию) или устранение отрицательных воздействий подтопления.

В качестве основных средств инженерной защиты территорий следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, систематические дренажные системы, локальные дренажи и другие защитные сооружения.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты следует использовать естественные свойства природных систем, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты. К ним следует относить повышение водоотводящей и дренирующей роли гидрографической сети путем расчистки русел и стариц и агролесотехнические мероприятия, в том числе посадку деревьев-гигрофитов, адаптированных к данной климатической зоне.

Также во избежание подтопления территорий в период активного снеготаяния необходим вывоз и складирование снега.

**Природные пожары**

*Ландшафтный (природный) пожар* – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафта.

*Лесной пожар* – разновидность ландшафтного (природного) пожара, распространяющегося по лесу. Причины возникновения природных пожаров могут быть как естественными, так и связанными с деятельностью человека.

В случае нарушения установленных правил обращения с огнем в поселении может создаться опасная обстановка, особенно при эксплуатации отопительных систем частного сектора.

Опасность лесных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным массивам поселков и предприятий, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автомобильного и железнодорожного транспорта, прекращению речного судоходства, ухудшению состояния здоровья людей.

Лесорастительные условия на территории Солнцевского сельского поселения способствуют развитию преимущественно низовых пожаров.

*Низовой пожар* характерен распространением огня по напочвенному покрову, пламя достигает в высоту 50-150 см. Имеет две формы: беглый и устойчивый.

*Беглый низовой пожар* – развивается, как правило, в весенний период, когда подсыхает лишь самый верхний слой напочвенного покрова и прошлогодняя травянистая растительность. Скорость распространения огня значительна – 180-300 м/час и находится в прямой зависимости от скорости ветра в приземном слое. На участках с повышенной влажностью покрова площадь, пройденная огнем, имеет пятнистую форму. В хвойных насаждениях с низко опущенными кронами огонь может перейти в верховой пожар.

*Устойчивый низовой пожар* характеризуется полным сгоранием напочвенного покрова и лесной подстилки. Развивается обычно в середине лета, когда подстилка просыхает по всей толщине загорания. Во время такого пожара сгорают подрост, подлесок, лесная подстилка, обгорают корни и кора в нижней части деревьев, деревья получают серьезные повреждения, а часть прекращают рост и гибнут. Скорость движения огня может быть от нескольких метров до 180 м/час.

Охрана лесов от пожаров включает в себя выполнение мер пожарной безопасности в лесах и тушение пожаров в лесах. Тушение лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров на землях лесного фонда осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

Правила пожарной безопасности в лесах и требования к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения земель и целевого назначения лесов утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».

Согласно главы 3 ст. 53.1 Лесного кодекса Российской Федерации меры противопожарного обустройства лесов включают в себя прокладку просек, противопожарных разрывов, устройство противопожарных минерализованных полос.

Согласно пункту 10 Правил пожарной безопасности в лесах со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

Противопожарные мероприятия:

– соблюдение требований инженерно-технических нормативов и пожарной охраны;

– подготовка технических средств пожаротушения, спасательной техники;

– поддержание в готовности сил и средств проведения мероприятий по защите населения и работ по локализации и ликвидации очагов поражения;

– локализация, ликвидация и окарауливание пожара с целью нейтрализации и снижения интенсивности их поражающих факторов;

– обучение населения действиям в условиях воздействия поражающих факторов пожара и его психологическая подготовка;

– ведение пропагандистской и воспитательной работы с населением;

– первоочередное жизнеобеспечение пострадавшего населения.

**11.2. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Техногенные чрезвычайные ситуации считаются чрезвычайными происшествиями, которые вызывают остановку работы предприятий, представляют опасность для жизни людей и могут привести к разрушению производственных зданий, повреждению или уничтожению оборудования, сырья и готовой продукции, а также к заражению ядовитыми веществами и загазованности атмосферы. Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и т.д.), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

На территории Солнцевского сельского поселения возможны чрезвычайные ситуации техногенного характера:

* аварии на взрыво- и пожароопасных объектах;
* аварии на электроэнергетических системах;
* аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения;
* аварии на объектах транспорта.

К потенциально опасным объектам, аварии на которых могут стать причиной чрезвычайных ситуаций на проектируемой территории, относятся: участки автомобильных дорог, объекты газоснабжения, котельные, АЗС.

С целью принятия обоснованных решений в сфере обеспечения безопасности населения сельского поселения наиболее перспективно использовать показатели риска. Обеспечение требуемого уровня безопасности непосредственно связано с достижением приемлемого уровня риска. Риск аварии – это мера опасности, которая характеризует возможность возникновения аварии и ее последствия.

Определение количества пострадавших при аварии состоит в оценке числа людей, попадающих в зону, в которой поражающие факторы аварии имеют опасные для жизни и здоровья человека значения.

**Чрезвычайные ситуации на объектах автомобильного транспорта**

Чрезвычайные ситуации на автомобильном транспорте могут возникнуть при перевозках опасных грузов. Маршруты перевозки опасных грузов по территории Солнцевского сельского поселения проходят по автомобильной дороге общего пользования федерального значения «Иртыш» Челябинск – Курган – Омск – Новосибирск, регионального значения 52 ОП РЗ Н-13 Называевск – Исилькуль. Случаи возникновения ЧС при перевозке опасных грузов не зафиксированы.

Предприятия, осуществляющие деятельность по перевозке опасных и особо опасных грузов, т.е. таких веществ, материалов, изделий, отходов производственной и иной деятельности, которые, в силу присущих им свойств и особенностей, могут при их перевозке создать угрозу для жизни и здоровья людей, нанести вред окружающей природной среде, привести к повреждению или уничтожению материальных ценностей (ГОСТ 19433-88 «Грузы опасные классификация и маркировка»), должны иметь сертифицированный подвижной состав, оборудованный для перевозок опасных грузов, обученных водителей, подготовленный управленческий персонал. Предприятия формируют безопасные маршруты и согласовывают их с соответствующими органами, в предусмотренных случаях, организуют сопровождение грузов вооруженной охраной.

*Перевозка легковоспламеняющихся жидкостей.*

Наиболее опасными являются сценарии, связанные с аварией автоцистерны: разлив нефтепродуктов —> воспламенение паров нефтепродуктов —> взрыв автоцистерны —> пожар —> выделение токсичных газов —> поражение персонала воздушной ударной волной и тепловым излучением, токсичными газами.

*Перевозка сжиженных углеводородных газов.*

Наиболее опасными являются сценарии, связанные с аварией при истечении СУГ в результате разгерметизации автоцистерны, образованием зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ГВС поражением персонала воздушной ударной волной и тепловым излучением, токсичными газами.

*Аварии с ГСМ и СУГ на ближайших транспортных магистралях*

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, являются:

– разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;

– образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);

– образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);

– образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;

– образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов рассматриваются: воздушная ударная волна, тепловое излучение огневых шаров (пламени вспышки) и горящих разлитий.

Из всех источников опасности на автомобильном транспорте большую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия (далее – ДТП). Основная часть происшествий происходит из-за нарушения правил дорожного движения, превышения скоростного режима и неудовлетворительного качества дорожных покрытий. Возможен затор на дорогах, перекрытие дорог. Крупными авариями на автотранспорте могут быть дорожно-транспортные аварии с участием пассажирских автобусов с числом пострадавших и погибших от 10 до 100 человек.

Наибольшее количество ДТП приходиться в период с мая по октябрь. Это связано, прежде всего, с увеличением количества автомобилей на дорогах, находящихся в частной собственности. В зимние месяцы возрастёт степень тяжести последствий ДТП (опрокидывание, вылет автомобилей в кювет, столкновение автомобилей).

С целью обеспечения охраны жизни, здоровья граждан, сохранности их имущества, безопасных условий дорожного движения решаются следующие задачи:

– предупреждение опасного поведения участников дорожного движения;

– развитие системы подготовки и переподготовки водителей;

– сокращение детского дорожно-транспортного травматизма;

– совершенствование организации движения транспорта и пешеходов;

– сокращение времени прибытия соответствующих служб на место дорожно- транспортных происшествий, повышение эффективности их деятельности по оказанию помощи лицам, пострадавшим в результате дорожно-транспортных происшествий.

На автомобильных дорогах предлагается провести следующие мероприятия:

– улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно в период гололеда;

– устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;

– комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации дорог;

– очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют дорожные организации (предприятия), занимающиеся зимним содержанием автомобильных дорог общего пользования.

**Чрезвычайные ситуации на химически, взрыво-, пожароопасных объектах**

На территории Солнцевского сельского поселения химически-опасных объектов нет.

К взрывопожароопасным объектам на территории поселения относятся: АЗС, котельные, объекты газоснабжения. При взрывах и пожарах на перечисленных объектах пострадают в основном производственные корпуса и помещения с рабочими сменами.

Наличие углеводородных соединений, образование вредных примесей в результате производственного процесса на предприятиях при нарушении порядка ведения работ и технологических режимов, может привести к взрывам с последующим возникновениям пожаров.

При взрывах к основным поражающим факторам относятся: ударная волна, осколочное поле и тепловая радиация. Поражающее действие ударной волны зависит от степени давления сжатой среды (избыточного давления), ее скорости, времени воздействия и положения человека или объекта по отношению к фронту ее распространения, их устойчивости и защищенности. Ударная волна взрыва может вызывать разрушения или повреждения зданий застройки, промышленных зданий и сооружений, систем электро-, газо- и водоснабжения, транспортных средств, травмы.

Аварии, связанные с взрывами, часто сопровождаются пожарами. Взрыв иногда может привести к незначительным разрушениям, но связанный с ним пожар может вызвать катастрофические последствия и последующие, более мощные взрывы и более сильные разрушения.

Поражающими факторами пожара, воздействующими на людей и материальные ценности, в общем случае являются: открытый огонь и искры, тепловое излучение, горячие и токсичные продукты горения, дым, повышенная температура воздуха и предметов, пониженная концентрация кислорода, обрушение и повреждение конструкций, зданий и сооружений.

Специфической особенностью АЗС и АГЗС является размещение технологического оборудования на открытых площадках. При подобном размещении выделяются горючие и токсичные пары рассеиваются естественными воздушными потоками. Взрывы и пожары на наружных установках таких объектов возможны только при аварийных ситуациях, связанных с образованием взрывоопасных концентраций паров нефтепродуктов в воздушной среде.

Наличие дизельного топлива и бензина в емкостном оборудовании АЗС и АГЗС создает опасность возникновения пожара в случае утечки топлива и наличия источника воспламенения. В случае утечки топлива в технологические колоды создается опасность образования взрывоопасных концентраций топливно-воздушной смеси, что при наличии источника инициирования взрыва может обусловить взрыв этой смеси в технологических колодцах и создать условия для дальнейшего развития аварии в подземных хранилищах.

В случае возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с возникновением пожара или взрыва на объектах в зону воздействия поражающих факторов, попадают персоналы таких объектов. При разрушении резервуаров, содержащих нефтепродукты, будет нанесен ущерб окружающей среде. Социально значимые объекты и жилые дома располагаются вне зоны поражающих факторов ЧС, что обеспечивает безопасность населения в случае возникновения ЧС.

В отношении каждого объекта систем газоснабжения необходимо осуществлять постоянное прогнозирование вероятности возникновения аварий, катастроф. Требования, нормы, правила и методика прогнозирования вероятности возникновения аварий, катастроф на объектах систем газоснабжения утверждаются федеральным органом исполнительной власти, специально уполномоченным в области промышленной безопасности.

**Чрезвычайные ситуации на объектах энергетики и связи**

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как: обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выход из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10 кВ, повреждение КТП 10/0,4 кВ.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как: обрыв проводов воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станции АТС, повреждение радиорелейной линии.

Аварии могут произойти по причине воздействия снегопадов, сильных ветров, ливневых дождей, обледенения, паводковых вод и несанкционированных действий организаций и физических лиц и привести к прекращению электроснабжения до 6 часов.

При авариях на объектах энергетики пострадавшего населения не предвидится, предприятия (учреждения) будут обесточены на период устранения неисправностей.

Мероприятия при авариях на объектах энергетики:

* оповещение населения и руководителей предприятий (учреждений) об отключении электроэнергии на указанный период;
* подключение потребителей электроэнергии при необходимости от запасных схем электроснабжения.

В целях предотвращения развития аварий на системах жизнеобеспечения, на потенциально-опасных объектах, угрозы жизни в лечебных учреждениях и на объектах социальной сферы при аварийном отключении энергоснабжения они обеспечиваются резервными (аварийными) источниками электроснабжения.

За последних пять лет серьезных аварий на объектах энергетики и связи не произошло.

**Чрезвычайные ситуации на объектах жилищно-коммунального хозяйства**

Объекты, на которых возможно возникновение ЧС (аварий): объекты водо-, тепло- и газоснабжения.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны в случае:

* износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников;
* ветхости тепловых, водопроводных и газораспределительных сетей;
* халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

* прекращению подачи тепла потребителям и размораживание тепловых сетей;
* прекращению подачи холодной воды;
* порывам тепловых сетей;
* выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
* отключению от тепло-, газо- и водоснабжения жилых домов, объектов соцкультбыта.

Основным следствием указанных выше аварий (технических инцидентов) по признаку отнесения к ЧС является нарушение условий жизнедеятельности населения, материальный ущерб, ущерб здоровью граждан, нанесение ущерба природной среде.

Аварии на котельных опасности для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче тепла в соответствии с разработанными графиками.

В результате аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения могут быть нарушены условия жизнедеятельности населения на 3 и более суток, может потребоваться проведение мероприятий по отселению населения, привлечению сил и средств, а также резервов финансовых и материальных ресурсов.

**11.3. Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера**

**Чрезвычайные ситуации в случае возникновения террористического акта**

Причинами чрезвычайных ситуаций социального характера в настоящее время могут явиться террористические акты. Наиболее тяжелые последствия могут вызвать террористические акты на объектах с массовым пребыванием людей, а также на объектах жизнеобеспечения, топливно-энергетического комплекса.

На территории Солнцевского сельского поселения отсутствуют объекты с массовым скоплением людей. Риск возникновения чрезвычайной ситуации в случае возникновения террористического акта отсутствует.

**Эпидемиологические заболевания**

В Солнцевском сельском поселении природных очагов особо опасных инфекционных заболеваний не отмечается. Согласно многолетним данным от 52-70 % от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания.

Территория поселения входит в состав территорий эндемичных по клещевому вирусному энцефалиту. Сезон передачи инфекций, передаваемыми клещами, продолжается с первых чисел апреля по октябрь включительно. Взрослое население, проживающее на территории поселения, по виду деятельности или роду занятий, связанных с пребыванием в природных стациях, должно быть вакцинировано.

Не регистрировались брюшной тиф, дизентерия, дифтерия, корь, краснуха, эпидпаротит, полиомиелит, столбняк, геморрагические лихорадки, малярия, сибирская язва.

Мероприятия при эпидемиях:

* предупредительно-надзорная работа за загрязнением окружающей среды и возможными последствиями введения свободной торговли продуктами питания;
* внедрение комплексных программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
* бактериологическое обследование персонала, обслуживающего объекты торговли и животноводческие фермы;
* выявление источников заболевания, их локализация и обезвреживание;
* экстренная специфическая профилактика;
* при необходимости установление карантина.

**Эпизоотия**

Эпизоотическая обстановка среди животных по острым заразным инфекциям крупного рогатого скота, свиней – благополучная. Бешенство, классическая чума свиней, ящур не регистрировались.

Мероприятия при эпизоотиях:

– организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;

– создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;

– профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;

– проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;

– при необходимости установление карантина.

**11.4. Основные положения плана Гражданской обороны**

Основными задачами в области гражданской обороны являются:

- подготовка населения в области гражданской обороны;

- оповещение населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

- эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;

- предоставление населению средств индивидуальной и коллективной защиты;

- проведение мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки;

- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае возникновения опасностей для населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

- первоочередное жизнеобеспечение населения, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

- борьба с пожарами, возникшими при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов;

- обнаружение и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому или иному заражению;

- санитарная обработка населения, обеззараживание зданий и сооружений, специальная обработка техники и территорий;

- восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

- срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в военное время;

- срочное захоронение трупов в военное время;

- обеспечение устойчивости функционирования организаций, необходимых для выживания населения при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

- обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны.

Подготовка к ведению гражданской обороны заключается в заблаговременном выполнении мероприятий по подготовке к защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Обеспечение выполнения мероприятий по гражданской обороне в федеральных органах исполнительной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления осуществляется их соответствующими органами управления, силами и средствами гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

**Система оповещения**

Основным требованием системы оповещения является обеспечение своевременного доведения сигналов (распоряжений) и информации от органа, осуществляющего управление ГО, потенциально-опасным и другим объектам экономики, а также населению при введении военных действий или вследствие этих действий.

В мирное время система оповещения ГО используется в целях реализации задач защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Оповещение населения предусматривает:

- доведение до населения прогноза или факта возникновения ЧС природного или техногенного характера;

- доведение до населения рекомендаций о порядке действий с момента получения информации о прогнозах или факте возникновения ЧС.

Информирование населения предусматривает:

- передачу данных о прогнозе или факте возникновения ЧС природного или техногенного характера;

- информацию о развитии ЧС, масштабах ЧС, ходе и итогах ликвидации ЧС;

- информацию о состоянии природной среды и потенциально-опасных объектов;

- информацию об ожидаемых гидрометеорологических, стихийных и других природных явлениях;

- систематическое ознакомление населения с мероприятиями, проводимыми силами и средствами наблюдения контроля и ликвидации ЧС;

- доведение до населения информации о защите от вероятной ЧС.

Информирование населения осуществляется через средства массовой информации, а также доведение информации до населения при проведении собраний, сходов, встреч.

**Эвакуация и защита населения**

При необходимости эвакуации населения будут осуществляться мероприятия по:

- проверке готовности приемо-эвакуационных пунктов;

- подготовке эвакоприемной комиссии и сельских администраций к приему и размещению эваконаселения, его трудоустройству, медицинскому обеспечению и обеспечению продовольствием и предметами первой необходимости;

- организации упорядоченного процесса посадки и высадки людей;

- укрытию эваконаселения в защитных сооружениях: в частном секторе, для этих целей используются погреба, подполья, в школах герметизация первого этажа и подвальных помещений, подвальные помещения на ОЭ и населенном пункте, заглубленные помещения.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации проводятся мероприятия по медицинской защите населения, а именно:

- служба медицины катастроф, штаб СМК организует круглосуточное дежурство ответственных лиц;

- усиливается дежурно-диспетчерская служба МК, станций скорой медицинской помощи;

- приводятся в готовность врачебно-сестринские бригады согласно расчету;

- доукомплектовываются и пополняются укладки врачебно-сестринских бригад согласно описи;

- готовятся к выдаче запасы медикаментов и медицинского имущества в аптеках, аптеках лечебно-профилактических учреждений;

- лечебно-профилактические учреждения готовят к выписке на амбулаторное лечение до   
50 % больных, подготавливают приемные отделения к работе в условиях массового поступления пострадавших.

**11.5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения, относятся к вопросам местного значения поселения (пункт 9 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ).

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

– реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

– разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

– разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

– разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

– установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

– обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

– обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

– организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

– социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Обеспечение пожарной безопасности территории Солнцевского сельского поселения возложено на 64 ПСЧ 15 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Омской области.

Дислокация подразделения пожарной охраны определена из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в любую точку населенного пункта не должно превышать 20 минут.

На территории Солнцевского сельского поселения утвержден перечень источников наружного противопожарного водоснабжения (постановление Администрации Солнцевского сельского поселения от 26.04.2021 № 35).

Таблица 11.5.1 – Перечень источников наружного противопожарного водоснабжения на территории Солнцевского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Адрес расположения источников наружного противопожарного водоснабжения | Примечание |
| **1** | **Пожарные водоемы** | | |
| 1.1 | с. Солнцевка | ул. Восточная | имеется грунтовый подъезд |
| 1.2 | с. Солнцевка | ул. Центральная | имеется грунтовый подъезд |
| 1.3 | д. Петровка | ул. Петровская | имеется грунтовый подъезд |
| 1.4 | д. Водяное | ул. Восточная | имеется грунтовый подъезд |
| 1.5 | д. Память Свободы | ул. Главная | имеется грунтовый подъезд |
| 1.6 | Хутор № 12 | ул. Чкалова | имеется грунтовый подъезд |
| **2** | **Водонапорные башни** | | |
| 2.1 | Хутор № 12 | в пром. зоне Хутора № 12 | Исправна |
| 2.2 | д. Водяное | в пром. зоне д.Водяное | Исправна |
| 2.3 | с. Солнцевка | ул. Северная | Исправна |
| **3** | **Насосные станции** | | |
| 3.1 | с. Солнцевка | ул. Спортивная | Исправна |

Пожарные гидранты расположены в с. Солнцевка, д. Петровка, д. Водяное. Перечень пожарных гидрантов приведен в таблице 1.5.2.

Таблица 11.5.2 – Перечень пожарных гидрантов на территории Солнцевского сельского поселения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер пожарного гидранта | Адрес | Наименование улицы | Номер дома |
| 1 | ПГ -1 | с.Солнцевка | ул. Лесная | 8 |
| 2 | ПГ-2 | с.Солнцевка | ул. Лесная | 20 |
| 3 | ПГ-3 | с.Солнцевка | ул. Лесная | 32 |
| 4 | ПГ-4 | с.Солнцевка | ул. Лесная | 44 |
| 5 | ПГ-4 | с.Солнцевка | ул. Строителей | 10 |
| 6 | ПГ-5 | с.Солнцевка | ул. Юбилейная | 8 |
| 7 | ПГ-6 | с.Солнцевка | ул. Солнечная | 33 |
| 8 | ПГ-7 | с.Солнцевка | ул. Солнечная | 23 |
| 9 | ПГ-8 | с.Солнцевка | ул. Солнечная | 5 |
| 10 | ПГ-10 | с.Солнцевка | ул. Зелёная | 14 |
| 11 | ПГ-9 | с.Солнцевка | ул. Зелёная | 2 |
| 12 | ПГ-13 | с.Солнцевка | ул. Молодёжная | 1 |
| 13 | ПГ-1 | с.Солнцевка | ул. Восточная | 33 |
| 14 | ПГ-2 | с.Солнцевка | ул. Восточная | 2 |
| 15 | ПГ-3 | с.Солнцевка | ул. Восточная | 4 |
| 16 | ПГ2 | с.Солнцевка | ул. Восточная | 10 |
| 17 | ПГ6 | с.Солнцевка | ул. Восточная | 18 |
| 18 | ПГ-4 | д. Петровка | ул. Петровская | 2ж |
| 19 | ПГ-1 | д. Петровка | ул. Петровская | 2г |
| 20 | ПГ-2 | д. Петровка | ул. Петровская | 5 |
| 21 | ПГ-3 | д. Петровка | ул. Петровская | 17 |
| 22 | ПГ-12 | д. Петровка | ул. Петровская | 26а |
| 23 | ПГ-11 | д. Петровка | ул. Петровская | 41 |
| 24 | ПГ-8 | д. Петровка | ул. Петровская | 51 |
| 25 | ПГ-9 | д. Петровка | ул. Петровская | 74 |
| 26 | ПГ10 | д. Петровка | ул. Петровская | 78а |
| 27 | ПГ-6 | д. Петровка | Насосная |  |
| 28 | ПГ-1 | д. Водяное | ул. Центральная | ток |
| 29 | ПГ-6 | д. Водяное | ул. Центральная | 13 |
| 30 | ПГ-7 | д. Водяное | ул. Центральная | 12 |
| 31 | ПГ-8 | д. Водяное | ул. Центральная | 22 |
| 32 | ПГ-11 | д. Водяное | ул. Восточная | 16 |
| 33 | ПГ-10 | д. Водяное | ул. Восточная | 14 |
| 34 | ПГ-12 | д. Водяное | ул. Восточная | 30 |
| 35 | ПГ-13 | д. Водяное | ул. Восточная | 16/1 |
| 36 | ПГ-10 | д. Водяное | ул. Молодёжная | 12/2 |
| 37 | ПГ-9 | д. Водяное | ул. Молодёжная | 4 |

В соответствии с Федеральным Законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ и Федеральным Законом «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ основные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности состоят в следующем:

*1) Разработка мер пожарной безопасности* – меры пожарной безопасности разрабатываются в соответствии с законодательством Российской Федерации по пожарной безопасности, а также на основе опыта борьбы с пожарами, оценки пожарной опасности веществ, материалов, технологических процессов, изделий, конструкций, зданий и сооружений.

Изготовители (поставщики) веществ, материалов, изделий и оборудования в обязательном порядке указывают в соответствующей технической документации показатели пожарной опасности этих веществ, материалов, изделий и оборудования, а также меры пожарной безопасности при обращении с ними.

Разработка и реализация мер пожарной безопасности для организаций, зданий, сооружений и других объектов, в том числе при их проектировании, должны в обязательном порядке предусматривать решения, обеспечивающие эвакуацию людей при пожарах. Меры пожарной безопасности для населенных пунктов и территорий административных образований разрабатываются и реализуются соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

Для производств в обязательном порядке разрабатываются планы тушения пожаров, предусматривающие решения по обеспечению безопасности людей.

Меры пожарной безопасности для населенных пунктов и территорий административных образований разрабатываются и реализуются соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

*2) Реализация мер пожарной безопасности* – действия по обеспечению пожарной безопасности.

Работы и услуги в области пожарной безопасности выполняются и оказываются в целях реализации требований пожарной безопасности, а также в целях обеспечения предупреждения и тушения пожаров. К работам и услугам в области пожарной безопасности относятся:

* охрана от пожаров организаций и населенных пунктов на договорной основе;
* производство, проведение испытаний, закупка и поставка пожарно-технической продукции;
* выполнение проектных, изыскательских работ;
* проведение научно–технического консультирования и экспертизы;
* испытание веществ материалов, изделий, оборудования и конструкций на пожарную безопасность;
* обучение населения мерам пожарной безопасности;
* осуществление противопожарной пропаганды, издание специальной литературы и рекламной продукции;
* огнезащитные и трубо-печные работы;
* монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем и средств противопожарной защиты;
* ремонт и обслуживание пожарного снаряжения, первичных средств тушения пожаров, восстановление качества огнетушащих средств;
* строительство, реконструкция и ремонт зданий, сооружений и помещений пожарной охраны;
* другие работы и услуги, направленные на обеспечение пожарной безопасности, перечень которых устанавливается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности.

*3) Выполнение требований пожарной безопасности* – соблюдение специальных условий социального и (или) технического характера, установленных в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченными государственными органами.

Выполнение требований пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов включает в себя выполнение требований пожарной безопасности при градостроительной деятельности (ст. 66, части 1-13 ст. 67, части 1-5 и части 13-18 ст. 68 Федерального Закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ):

*а) Размещение пожаро- и взрывоопасных объектов на территориях поселений:*

1. Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаро-, взрывоопасные вещества и материалы, и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности, должны размещаться за границами поселений, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаро-, взрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания, сооружения и строения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений. При размещении пожаро-, взрывоопасных объектов в границах поселений необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1–Ф4, земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха должно составлять не менее 50 м.

2. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам.

3. Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 м от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 м, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

4. В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального Закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ.

5. В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на пожаро-, взрывоопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

*б) Проходы, проезды, и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям:*

1. Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон – к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

2. К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

* с одной стороны – при ширине здания, сооружения или строения не более 18 м;
* с двух сторон – при ширине здания, сооружения или строения более 18 м, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

3. К зданиям с площадью застройки более 10 000 кв. м или шириной более 100 м подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

4. Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий, сооружений и строений до 60 м при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям, сооружениям и строениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий, сооружений и строений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 м, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 м.

5. Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 метров.

6. В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, сооружению и строению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

7. Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания, сооружения и строения должно быть для зданий высотой не более 28 м – не более 8 м.

8. Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

9. В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

10. Сквозные проезды (арки) в зданиях, сооружениях и строениях должны быть шириной не менее 3,5 м, высотой не менее 4,5 м и располагаться не более чем через каждые 300 м, а в реконструируемых районах при застройке по периметру – не более чем через 180 м.

11. Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 x 15 м. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м.

12. К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

13. Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 м.

*в) Противопожарное водоснабжение поселений:*

1. На территориях поселений должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

2. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

* наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
* водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Поселения должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно–питьевым или производственным водопроводом.

4. В водопроводе высокого давления стационарные пожарные насосы должны быть оборудованы устройствами, обеспечивающими пуск насосов не позднее чем через 5 минут после подачи сигнала о возникновении пожара.

5. Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

6. Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода высокого давления должен обеспечивать высоту компактной струи не менее 20 метров при полном расходе воды на пожаротушение и расположении пожарного ствола на уровне наивысшей точки самого высокого здания.

7. Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не менее 5 м от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается.

8. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части не менее чем от 2 гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 и более литров в секунду, при расходе воды менее 15 литров в секунду – 1 гидрант.

Расходы воды на пожаротушение принимаются в соответствии СП 31.13330.2012. «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», Федеральным законом от 11.07.2008   
№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и с таблицей 1 СП 8.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Число одновременных пожаров – 1, продолжительность пожара – 3 часа, расход воды на наружное пожаротушение в населенном пункте на 1 пожар – 5 л/с при численности населения не более 1 тыс. человек, 10 л/с при численности населения 1-5 тыс. человек. Таким образом, расчетный суммарный объем минимального неприкосновенного запаса воды на пожаротушение должен составлять 324 м3:

- с. Солнцевка – 108 м3;

- д. Водяное – 54 м3;

- д. Петровка – 54 м3;

- д. Память Свободы – 54 м3;

- Хутор № 12 – 54 м3.

Допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение для населенных пунктов с числом жителей до 50 человек (Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 68, часть 5).

Трехчасовой пожарный запас воды должен храниться в резервуарах чистой воды, емкость которых назначается из условий хранения запаса. Пополнение пожарных запасов производится за счет сокращения расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды. Восстановление противопожарного запаса производится в течение 24 часов. Пополнение пожарных запасов производится за счет сокращения расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды.

4) Обеспечение первичных мер пожарной безопасности – реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров.

**12. Технико-экономические показатели**

| №  п/п | Показатели | Единицы  измерения | Исходный год  (2021 г.) | Расчетный срок  (2042 г.) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Территория** | | | |
| **1.1** | ***Общая площадь земель в границах Солнцевского сельского поселения*** | га | **21962,36** | **21962,36** |
| **1.2** | ***Общая площадь земель в границах населенных пунктов:*** | га | **633,63** | **601,34** |
| 1.2.1 | село Солнцевка | га | 394,53 | 364,72 |
| деревня Водяное | га | 53,82 | 56,17 |
| деревня Петровка | га | 75,82 | 65,92 |
| хутор № 12 | га | 42,62 | 46,21 |
| деревня Память Свободы | га | 66,84 | 68,32 |
| населенный пункт Кордон № 1 | га | - | - |
| **1.3** | ***Функциональное зонирование территории в границах населенных пунктов:*** | | | |
| 1.3.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 444,94 | 454,22 |
| 1.3.2 | Многофункциональная общественно-деловая зона | га | 2,00 | 6,85 |
| 1.3.3 | Зона специализированной общественной застройки | га | 12,80 | 15,44 |
| 1.3.4 | Производственная зона | га | 1,84 | 5,17 |
| 1.3.5 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 1,96 | 2,64 |
| 1.3.6 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 52,96 | 59,27 |
| 1.3.7 | Зона сельскохозяйственного использования | га | 83,66 | 37,21 |
| 1.3.8 | Зона сельскохозяйственных угодий | га | 4,16 | - |
| 1.3.9 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 2,03 | 2,57 |
| 1.3.10 | Зона рекреационного назначения | га | 6,80 | 6,86 |
| 1.3.11 | Зона лесов | га | 18,67 | - |
| 1.3.12 | Зона кладбищ | га | 1,81 | - |
| 1.3.13 | Зона озелененных территорий специального назначения | га | - | 11,11 |
| **2** | **Население** | | | |
| 2.1 | с. Солнцевка | чел. | 2188 | 2540 |
| д. Петровка | 327 | 403 |
| д. Водяное | 330 | 345 |
| д. Память Свободы | 94 | 103 |
| Хутор № 12 | 186 | 135 |
| н.п. Кордон № 1 | 39 | 10 |
| **3** | **Жилищный фонд:** | | | |
| 3.1 | Существующий сохраняемый жилищный фонд | тыс. м² | 84,4 | 84,4 |
| 3.2 | Новое жилищное строительство | - | 11,16 |
| 3.3 | Объем жилищного фонда | 84,4 | 95,56 |
| 3.4 | Средняя жилищная обеспеченность | м²/чел | 26,7 | 27,0 |

| №  п/п | Показатели | Единицы  измерения | Исходный год  (2021 г.) | Расчетный срок  (2042 г.) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **4** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения** | | | |
| **4.1** | ***Объекты образования и науки:*** | | | |
| 4.1.1 | Дошкольные образовательные организации | объект | 1 | 2 |
| 4.1.2 | Общеобразовательные организации | объект | 2 | 2 |
| 4.1.3 | Организации дополнительного образования | объект | - | 1 |
| **4.2** | ***Объекты здравоохранения:*** | | | |
| 4.2.1 | ФАП | объект | 2 | 2 |
| 4.2.2 | Амбулатория | объект | 1 | 1 |
| **4.3** | ***Объекты культуры и искусства:*** | | | |
| 4.3.1 | Дом культуры, сельский клуб, центр культуры | объект | 3 | 3 |
| 4.3.2 | Общедоступная библиотека | объект | 2 | 2 |
| **4.4** | ***Объекты физической культуры и массового спорта:*** | | | |
| 4.4.1 | Плоскостные спортивные сооружения | га | 5 | 7 |
| 4.4.2 | Спортивный зал общего пользования | объект | 3 | 3 |
| **4.5** | ***Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания*** | | | |
| 4.5.1 | Объекты розничной торговли | объект | 12 | 14 |
| 4.5.2 | Предприятие общественного питания | объект | 3 | 3 |
| – столовые учебных заведений | объект | 2 | 2 |
| – общедоступные столовые | объект | 1 | 1 |
| 4.5.3 | Предприятия бытового обслуживания | объект | 5 | 5 |
| **4.6** | ***Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи*** | | | |
| 4.6.1 | Отделение связи | объект | 2 | 2 |
| 4.6.2 | Администрация сельского поселения | объект | 1 | 1 |
| 4.6.3 | Отделение банка | объект | 1 | 1 |
| **4.7** | ***Учреждения жилищно-коммунального хозяйства*** | | | |
| 4.7.1 | ЖКХ | объектов | 1 | 1 |
| **4.8** | ***Места погребения*** | | | |
| 4.8.1 | Кладбище | объект | 6 | 6 |
| **4.9** | ***Пожарная безопасность*** | | | |
| 4.9.1 | Объект пожарной охраны | объект | - | - |
| **5** | **Транспортная инфраструктура** | | | |
| 5.1 | АЗС, АГЗС | объект | 2 | 2 |
| 5.2 | СТО | объект | 1 | 1 |
| 5.3 | Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования федерального значения | км | 9,82 | 9,82 |
| 5.4 | Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения | км | 30,11 | 30,11 |
| 5.5 | Общая протяженность улично-дорожной сети населенных пунктов | км | 42,4 | 42,8 |
| **6** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** | | | |
| **6.1** | ***Водоснабжение*** | | | |
| 6.1.5 | Суммарные суточные расходы воды | м³/сутки | н/д | 1216,49 |
| 6.1.6 | Максимальный расход воды на хозяйственно-питьевые нужны | м³/сутки | н/д | 1581,43 |
| 6.1.7 | Протяженность сетей водоснабжения | км | 46,89 | 53,89 |
| **6.2** | ***Канализация*** | | | |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод | м³/сутки | - | - |
| 6.2.2 | Протяженность сетей канализации | км | - | - |
| **6.3** | ***Электроснабжение*** | | | |
| 6.3.1 | Протяженность сетей: | км | 68,95 | 68,95 |
| 10 кВ | км | 51,47 | 51,47 |
| 35 кВ | км | 17,48 | 17,48 |
| **6.4** | ***Связь и информатизация*** | | | |
| 6.4.1 | Базовая станция связи | объект | 2 | 2 |
| **6.5** | ***Теплоснабжение*** | | | |
| 6.5.1 | Котельные | объект | 4 | 4 |
| **6.6** | ***Газоснабжение*** | | | |
| 6.6.1 | Потребление газа - всего | тыс. м³/год | н/д | 11675,58 |
| 6.6.2 | Потребление газа | м³/ч на 1 чел. | н/д | 0,36 |
| 6.6.3 | Протяженность распределительного газопровода высокого давления | км | 18,52 | 19,43 |
| 6.6.4 | Протяженность распределительного газопровода низкого давления | км | 50,25 | 50,25 |
| 6.6.5 | Протяженность магистрального газопровода | км | - | 25,45 |
| **6.7** | ***Санитарная очистка территории*** | | | |
| 6.7.1 | Твердые коммунальные отходы | т/год | 820,2 | 945,78 |
| м³/год | 5016,4 | 5162,56 |
| 6.7.2 | Жидкие отходы из выгребов  (в отсутствии канализации) | м³/год | н/д | 7072,00 |
| 6.7.3 | Смет с улиц и площадей | т/год | н/д | 35,36 |
| м³/год | н/д | 53,04 |
| 6.7.4 | Несанкционированные свалки | ед. | 3 | - |

Приложение № 1. Письмо Главного управления лесного хозяйства Омской области   
от 13.04.2023 № ИСХ-23/ГУЛХ-2081

