**ПРОТОКОЛ № 1**

публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области

**Дата проведения и оформления протокола:** 22 сентября 2022 г., время проведения: 10 часов 00 минут

**Организатор публичных слушаний:** Администрация Исилькульского муниципального района Омской области.

**Информация о начале публичных слушаний:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Место проведения | Время проведения |
| с. Первотаровка, | Здание Администрации (Правления) Первотаровского казачьего сельского поселения, по адресу: Исилькульский район, с.Первотаровка, ул.Зеленая, д.3 | 10 час.00 мин. |

Постановление Администрации Исилькульского муниципального района Омской области от 29.08.2022 г. № 492 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области» с приложением материалов проекта было размещено на сайте Администрации Исилькульского муниципального района Омской области в сети "Интернет" (http://isilk.omskportal.ru/omsu/isilk-3-52-215-1/norm-razdel/npa). Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Знамя» № 34 (11532) от 2 сентября 2022 г.

С материалами, выносимыми на публичные слушания, можно было ознакомиться с 02.09.2022 г. по 21.09.2022 г. включительно на экспозиции проекта правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области в здании Администрации (Правления) Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района по адресу: Омская область, Исилькульский район, с. Первотаровка, ул. Зеленая, д.3 и на сайте Администрации Исилькульского муниципального района Омской области в сети "Интернет" (<http://isilk.omskportal.ru/omsu/isilk-3-52-215-1/norm-razdel/npa>).

Замечания и предложения от физических и юридических лиц по проекту правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области направлялись и принимались в период с 02.09.2022 г. по 21.09.2022 г.:

1) В письменном виде на бумажном носителе по адресу: 646016, Омская область, Исилькульский район, с. Первотаровка, ул.Зеленая, д. 3; 646024, Омская область, г. Исилькуль, ул. Советская, д. 85.

2) В электронной форме: на электронный адрес Администрации (Правления) Первотаровского казачьего сельского поселения perv@ismr.omskportal.ru; на электронный адрес отдела архитектуры и градостроительства Администрации Исилькульского муниципального района [architecture@ismr.omskportal.ru](mailto:architecture@ismr.omskportal.ru).

3) В форме записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций проектов, находящейся по адресу: Омская область, Исилькульский район, с. Первотаровка, ул. Зеленая, д. 3.

До проведения публичных слушаний в течение установленного срока по вопросу, вынесенному на слушания, предложений от жителей Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района не поступало.

**Присутствовали на публичных слушаниях:** 7 человек в соответствии с приложением к Протоколу № 1 от 22.09.2022 г.

**Председатель: Туров Владимир Анатольевич**

**Секретарь: Андреева Елена Федоровна**

**Повестка:** рассмотрение правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области

**Выступления:**

**По повестке выступили:**

- **Туров В.А.**

Уважаемые жители!

Администрацией Исилькульского муниципального района Омской области было принято постановление от 29.08.2022 г. № 492 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области». Предлагаем материалы проекта к рассмотрению.

- **Андреева Е.Ф.**

Экспозиция проекта правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области была размещена в здании Администрации (Правления) Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района по адресу: Омская область, Исилькульский район, с. Первотаровка, ул. Зеленая, д. 3 и на сайте Администрации Исилькульского муниципального района Омской области в сети "Интернет". Предложений и замечаний от населения по проекту до дня проведения публичных слушаний не поступало.

Проект правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области был разработан ООО «Национальный земельный фонд».

Правила землепользования и застройки включают в себя следующие материалы:

- Раздел 1. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений.

- Раздел 2. Карты градостроительного зонирования.

- Раздел 3. Градостроительные регламенты.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

1. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления;

2. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3. Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки;

6. Регулирование иных вопросов землепользования и застройки.

**- Андреева Е.Ф.** Есть вопросы, предложения и замечания по проекту правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области?

**- Андреева Е.Ф.** Если вопросов, предложений и замечаний - нет, повестка исчерпана. Предложений, замечаний, возражений по проекту правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области не поступало. По результатам публичных слушаний принято **РЕШЕНИЕ:**

Проект правил землепользования и застройки Первотаровского казачьего сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области, вынесенный на публичные слушания, принять в полном объёме без изменений и дополнений.

**Итоги голосования**: за - 7; против- нет; воздержались- нет.

**Председатель**  В.А. Туров

**Секретарь** Е.Ф. Андреева