

ООО ЦПП «Цитадель»
ИНН 5503104781 ОГРН 1065503062701
тел. 94-84-55, e-mail: citadel_omsk@mail.ru

**Проект планировки территории по
объекту: «Реконструкция внутрипоселковых
водопроводных сетей в д. Николайполь
Исилькульского муниципального района
Омской области».**

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Директор ООО ЦПП «Цитадель»



О.П.Дыкова

Омск, 2019 г.

Состав проекта

№ чертежа	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»		
1	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:3000
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»		
-	Положение о размещении линейных объектов	-
Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»		
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	М 1:6000
2	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема границ территорий объектов культурного наследия со схемой границ зон с особыми условиями использования территории и схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:3000
Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»		
-	Пояснительная записка	-

Оглавление

Введение.....	4
I. Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	5
II. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	5
III. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	5
IV. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
V. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства	10
VI. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	11
VII. Мероприятия по охране окружающей среды.....	11
VIII. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	12
IX. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории.....	13

Введение

Проект планировки и межевания территории выполнен для размещения линейного объекта «Реконструкция внутрипоселковых водопроводных сетей в д. Николайполь Исылкульского муниципального района Омской области» (далее - Проект).

Документация по планировке территории подготовлена в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере градостроительства и архитектуры, нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

При разработке использовались:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Схема территориального планирования Исылкульского муниципального района Омской области;
- Правила землепользования и застройки Исылкульского городского поселения Исылкульского муниципального района Омской области, утверждены Решением Совета Исылкульского городского поселения Исылкульского муниципального района Омской области от 30.11.2016 г. № 108;
- Приказ Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

Основанием для разработки Проекта является Постановление Администрации Исылкульского муниципального района Омской области «О подготовке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе по линейному объекту: «Реконструкция внутрипоселковых водопроводных сетей в д. Николайполь Исылкульского муниципального района Омской области» № 101 от 19.11.2019 г.

Проект планировки территории подготовлен в целях: установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов с целью обеспечения устойчивого развития территорий Исылкульского муниципального района Омской области.

I. Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки и межевания территории выполнен для размещения линейного объекта «Реконструкция внутрипоселковых водопроводных сетей в д. Николайполь Исилькульского муниципального района Омской области» и разработан на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Проектом предусмотрено формирование земельных участков (частей земельных участков) для реконструкции внутрипоселковых водопроводных сетей д. Николайполь Исилькульского муниципального района Омской области.

II. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория в границах территории подготовки проекта планировки территории расположена в границах Кухаревского сельского поселения Исилькульского района Омской области в д. Николайполь. В границах территории подготовки проекта планировки территории устанавливается одна зона планируемого размещения линейных объектов – зона внутрипоселковых водопроводных сетей.

III. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон реконструированного внутрипоселкового водопровода приведен в таблице № 1.

Приказом Управления Роснедвижимости по Омской области от 28.04.2008 № 31 «О введении местной системы координат МСК-55 в Омском кадастровом округе» (далее – МСК-55), используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица № 1

Перечень координат характерных точек границ зоны реконструированного
внутрипоселкового водопровода.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	470095,32	1235947,35
2	470094,82	1235950,55
3	470039,48	1236041,03
4	470034,28	1236049,33
5	470024,93	1236064,32
6	470009,56	1236088,73
7	469946,79	1236191,69
8	469925,73	1236228,28
9	469926,83	1236228,89
10	469907,41	1236258,4
11	469908,17	1236258,83
12	469884,57	1236299,89
13	469868,88	1236326,9
14	469865,75	1236332,76
15	469902,6	1236357,32
16	469952,28	1236389,4
17	470101,47	1236487,06
18	470102,87	1236493,34
19	470100,12	1236506,83
20	470100	1236506,77
21	470064,92	1236484,5
22	469941,91	1236406,42
23	469942,09	1236405,67
24	469852,15	1236349,82
25	469831,62	1236382,96
26	469833,12	1236383,79
27	469745,34	1236528,37
28	469719,76	1236571,32
29	469696,38	1236609,63
30	469671,82	1236650,59
31	469608,62	1236754,94
32	469580,98	1236800,76
33	469572,8	1236814,62
34	469568,11	1236822,59
35	469554,63	1236844,27
36	469546,93	1236856,87
37	469516,18	1236929,22
38	469396,08	1236926,36
39	469396,08	1236926,31
40	469395,09	1236926,27
41	469395,09	1236926,35
42	469389,16	1236926,2
43	469339,53	1236923,15
44	469275,33	1236919,37
45	469277,32	1236892,4
46	469278,87	1236876,01
47	469516,1	1236898,85
48	469519,58	1236858,09
49	469517,29	1236856,69
50	469531,84	1236832,07
51	469545,13	1236809,55
52	469561,63	1236781,99
53	469595,41	1236725,77
54	469621,95	1236681,34
55	469622,83	1236681,86

56	469623,32	1236680,99
57	469622,46	1236680,48
58	469643,81	1236644,83
59	469644,35	1236643,91
60	469644,97	1236644,27
61	469645,46	1236643,41
62	469644,87	1236643,05
63	469664,88	1236609,36
64	469665,55	1236609,76
65	469666,06	1236608,9
66	469665,39	1236608,5
67	469672,41	1236596,64
68	469674,33	1236593,56
69	469642,99	1236574,76
70	469580,65	1236537,23
71	469582,17	1236536,05
72	469581,56	1236535,27
73	469579,74	1236536,67
74	469527,07	1236504,96
75	469507,34	1236492,91
76	469561,61	1236397,44
77	469507,82	1236362,89
78	469476,51	1236347,6
120	469402,56	1236308,97
121	469390,37	1236288,64
122	469366,51	1236278,54
123	469369,01	1236271,95
124	469379,51	1236278,02
125	469382,47	1236278,74
126	469403,43	1236289,51
127	469424,58	1236301,13
128	469445,84	1236312,45
129	469484,72	1236333,16
130	469491,5	1236336,48

131	469497,16	1236339,59
132	469519,86	1236352,02
133	469542	1236363,66
134	469555,8	1236371,01
135	469568,72	1236350,12
136	469639,37	1236230,25
137	469606,18	1236208,19
138	469571,46	1236185,36
139	469571,81	1236184,8
140	469570,96	1236184,27
141	469570,62	1236184,81
142	469544,34	1236167,53
143	469529,59	1236158,25
144	469525,4	1236164,45
145	469521,94	1236162,59
146	469525,91	1236156
147	469515,04	1236149,04
148	469485,96	1236130,73
149	469484,2	1236129,68
150	469484,3	1236129,54
151	469483,45	1236128,99
152	469483,36	1236129,17
153	469453,05	1236111,06
154	469453,4	1236110,48
155	469452,56	1236109,96
156	469452,19	1236110,55
157	469422,77	1236092,95
158	469420,18	1236091,33
159	469420,46	1236090,93
160	469419,65	1236090,36
161	469419,33	1236090,81
162	469371,78	1236061,22
163	469367,41	1236068,58
164	469366,18	1236067,92

165	469365,46	1236067,54
166	469369,86	1236060,04
167	469355,78	1236051,26
168	469341,14	1236041,94
169	469349,14	1236026,94
170	469353,48	1236019,75
171	469385,72	1236039,82
172	469387,05	1236037,94
173	469388,31	1236038,74
174	469387,25	1236040,36
619	469386,52	1236039,9
620	469386	1236040,75
621	469386,84	1236041,27
175	469387,22	1236040,68
176	469503,35	1236112,8
177	469505,08	1236110,2
178	469507,19	1236111,41
179	469505,62	1236114,22
180	469551,57	1236142,73
181	469613,94	1236181,81
182	469614,2	1236181,58
183	469654,5	1236207,04
184	469662,86	1236212,42
185	469662,25	1236213,44
186	469714,31	1236243,88
187	469714,08	1236244,35
188	469716,99	1236246,2
189	469806,82	1236303,11
475	469816,74	1236309,38
190	469837,79	1236322,34
201	469848,54	1236304,95
202	469911,13	1236203,04
203	469840,99	1236158,71
204	469791,68	1236128,47

205	469694,11	1236071,26
206	469692,42	1236073,96
207	469682,91	1236067,44
208	469677	1236063,41
209	469668,11	1236058,86
210	469651,45	1236048,97
211	469577,12	1236006,21
212	469548,61	1235990,72
213	469528,32	1235979,6
214	469507,24	1235968,44
215	469485,07	1235956,73
216	469462,69	1235943,96
217	469451,29	1235938,46
218	469414,53	1235918,38
219	469421,45	1235906,94
220	469442,73	1235914,82
221	469460,06	1235923,95
222	469543,04	1235973,71
223	469543,94	1235973,66
224	469547,41	1235973,6
225	469582,78	1235993,86
622	469596,14	1236001,63
226	469607,29	1236007,81
227	469609,37	1236005,19
228	469611,18	1236006,39
229	469610,03	1236008,13
230	469609,7	1236007,94
231	469609,19	1236008,8
232	469610,04	1236009,31
233	469616,2	1236012,76
234	469617,68	1236010,67
235	469619,46	1236011,83
236	469618,31	1236013,92
237	469620,17	1236014,96

238	469623,62	1236017,03
239	469640,74	1236026,18
240	469640,31	1236026,93
241	469641,19	1236027,42
242	469641,63	1236026,66
244	469644,5	1236028,17
245	469647,56	1236030,17
243	469665,96	1236041,47
246	469672,08	1236045,02
247	469671,84	1236045,45
248	469672,69	1236045,97
250	469672,96	1236045,53
251	469676,64	1236047,67
252	469687,44	1236027,44
253	469716,1	1235974,75
254	469721,31	1235964,47
255	469721,34	1235964,52
256	469722,18	1235964,02
257	469721,84	1235963,42
258	469749,76	1235908,47
259	469687,79	1235871,56
260	469497,15	1235756,25
261	469450,53	1235836,5
262	469444,03	1235834,71
263	469490,09	1235751,86
264	469448,91	1235726,98
265	469462,34	1235705,74
266	469530,96	1235745,54
267	469583,16	1235776,79
268	469622,94	1235800,92
269	469744,57	1235877,63
270	469776,92	1235897,17
667	469767,27	1235914,65
271	469750,7	1235942,69

272	469748,48	1235946,95
273	469748,1	1235946,74
274	469747,6	1235947,62
275	469748	1235947,84
276	469725,99	1235989,78
277	469706,51	1236029,27
278	469692,14	1236055,64
279	469750,93	1236089
280	469789,91	1236112,73
281	469790,06	1236112,46
282	469813,27	1236125,04
283	469812,88	1236125,85
284	469853,75	1236149,23
285	469872,06	1236159,82
286	469896,41	1236174,41
287	469921,35	1236189,03
288	470015,05	1236036,63
289	470054,56	1235972,21
290	470054,72	1235972,34
291	470056,92	1235969,46
292	470056,46	1235969,11
293	470071,07	1235945,27
1	470095,32	1235947,35
контур I		
88	469825,12	1236345,54
89	469812,74	1236337,63
90	469781,09	1236317,65
91	469757,76	1236303,17
92	469763,47	1236293,94
93	469711,1	1236260,73
94	469705,47	1236270,84
95	469689,59	1236261,05
97	469687,89	1236259,91
98	469688,68	1236257,92

99	469687,76	1236257,55
100	469687	1236259,43
101	469660,82	1236243,17
102	469658,85	1236241,98
103	469659,45	1236240,83
104	469660,78	1236241,8
105	469661,38	1236240,99
106	469659,1	1236239,33
107	469658,01	1236241,47
108	469647,8	1236235,23
109	469646,71	1236237,28
110	469606,02	1236304,93
111	469628,55	1236318,38
112	469601	1236367,77
113	469581,57	1236402,26
114	469542,33	1236459,74
115	469535,09	1236471,87
116	469532,13	1236486,83
117	469558,61	1236503,75
118	469619,28	1236543,68
119	469618,49	1236545
79	469680,78	1236583,04
80	469696,15	1236557,1
81	469703,67	1236547,41
82	469727,61	1236507,56
83	469749,48	1236471,24
84	469759,12	1236455,24
85	469773,53	1236431,27
869	469790,38	1236403,29
87	469804	1236380,68
88	469825,12	1236345,54
контур 2		
294	470070,3	1235985,96
297	470069,5	1235985,36

296	470066,86	1235988,64
295	470067,64	1235989,27
294	470070,3	1235985,96
контур 3		
298	470049,68	1236019,35
301	470048,83	1236018,81
300	470048,31	1236019,67
299	470049,16	1236020,18
298	470049,68	1236019,35
контур 4		
302	470034,93	1236004,4
305	470034,42	1236005,26
304	470035,27	1236005,77
303	470035,79	1236004,91
302	470034,93	1236004,4
контур 5		
668	470030,61	1236051,26
308	470029,76	1236050,74
307	470029,25	1236051,6
306	470030,13	1236052,11
668	470030,61	1236051,26
контур 6		
309	470017,29	1236034,76
312	470016,29	1236034,67
311	470016,17	1236035,66
310	470017,16	1236035,75
309	470017,29	1236034,76
контур 7		
313	470012,08	1236082,22
316	470011,22	1236081,7
315	470010,71	1236082,56
314	470011,57	1236083,08
313	470012,08	1236082,22
контур 8		

317	469997,1	1236068,51
320	469996,25	1236067,99
319	469995,73	1236068,85
318	469996,59	1236069,38
317	469997,1	1236068,51
контур 9		
321	469991,35	1236116,32
324	469990,5	1236115,8
323	469989,98	1236116,66
322	469990,83	1236117,19
321	469991,35	1236116,32
контур 10		
325	469974,21	1236106,41
328	469973,35	1236105,89
327	469972,84	1236106,75
326	469973,7	1236107,28
325	469974,21	1236106,41
контур 11		
329	469968	1236155,21
332	469967,16	1236154,69
331	469966,64	1236155,53
330	469967,49	1236156,06
329	469968	1236155,21
контур 12		
333	469960,37	1236129,11
336	469959,53	1236128,56
335	469959	1236129,43
334	469959,86	1236129,95
333	469960,37	1236129,11
контур 13		
341	469946,44	1236190,88
344	469945,59	1236190,35
343	469945,07	1236191,21
342	469945,93	1236191,74

341	469946,44	1236190,88
контур 14		
345	469922,61	1236190,85
348	469920,56	1236189,43
347	469919,98	1236190,26
346	469922,05	1236191,68
345	469922,61	1236190,85
контур 15		
349	469922,15	1236231,28
352	469921,29	1236230,76
351	469920,78	1236231,62
350	469921,63	1236232,15
349	469922,15	1236231,28
контур 16		
353	469904,02	1236222,04
356	469903,18	1236221,5
355	469902,65	1236222,36
354	469903,51	1236222,89
353	469904,02	1236222,04
контур 17		
357	469899,27	1236269,09
360	469898,41	1236268,56
359	469897,9	1236269,42
358	469898,75	1236269,93
357	469899,27	1236269,09
контур 18		
361	469883,3	1236260,02
364	469881,19	1236257,85
363	469880,48	1236258,56
362	469882,59	1236260,73
361	469883,3	1236260,02
контур 19		
365	469877,01	1236306,61
368	469876,19	1236306,06

367	469875,64	1236306,92
366	469876,52	1236307,44
365	469877,01	1236306,61
контур 20		
369	469859,89	1236334,64
372	469859,02	1236334,16
371	469858,54	1236335,04
370	469859,43	1236335,52
369	469859,89	1236334,64
контур 21		
373	469846,23	1236357,18
376	469845,37	1236356,63
375	469844,86	1236357,5
374	469845,72	1236358,02
373	469846,23	1236357,18
контур 22		
377	469825,08	1236392,43
380	469824,24	1236391,9
379	469823,71	1236392,76
378	469824,57	1236393,27
377	469825,08	1236392,43
контур 23		
381	469800,46	1236429,7
384	469799,58	1236429,21
383	469799,09	1236430,09
382	469799,96	1236430,57
381	469800,46	1236429,7
контур 24		
385	469780,59	1236466,5
388	469779,74	1236465,99
387	469779,23	1236466,84
386	469780,08	1236467,37
317	469997,1	1236068,51
385	469780,59	1236466,5

контур 25		
600	469759,28	1236503,96
603	469758,51	1236503,33
602	469755,82	1236506,72
601	469756,59	1236507,34
600	469759,28	1236503,96
контур 26		
604	469736,12	1236539,49
607	469735,33	1236538,87
606	469734,7	1236539,65
605	469735,49	1236540,28
604	469736,12	1236539,49
контур 27		
608	469713,97	1236574,94
611	469713,11	1236574,41
610	469712,58	1236575,26
609	469713,42	1236575,78
608	469713,97	1236574,94
контур 28		
669	469694,39	1236608,9
614	469693,51	1236608,4
613	469693,02	1236609,26
612	469693,89	1236609,76
669	469694,39	1236608,9
контур 29		
615	469673,27	1236643,43
618	469672,43	1236642,89
617	469671,9	1236643,75
616	469672,76	1236644,27
615	469673,27	1236643,43
контур 30		
389	469651,65	1236679,48
392	469650,79	1236678,94
391	469650,28	1236679,8

390	469651,13	1236680,32
389	469651,65	1236679,48
контур 31		
393	469634,14	1236702,71
396	469633,15	1236702,71
395	469633,15	1236703,72
394	469634,14	1236703,72
393	469634,14	1236702,71
контур 32		
397	469631,79	1236713,44
400	469630,98	1236712,85
399	469630,38	1236713,66
398	469631,21	1236714,23
397	469631,79	1236713,44
контур 33		
401	469602,74	1236718,62
404	469601,93	1236718,03
403	469601,33	1236718,85
402	469602,14	1236719,44
401	469602,74	1236718,62
контур 34		
405	469609,43	1236750,95
408	469608,58	1236750,44
407	469608,06	1236751,3
406	469608,94	1236751,81
405	469609,43	1236750,95
контур 35		
409	469579,99	1236756,24
412	469579,15	1236755,69
411	469578,62	1236756,55
410	469579,48	1236757,08
409	469579,99	1236756,24
контур 36		
413	469587,71	1236787,66

416	469586,85	1236787,15
415	469586,34	1236788,01
414	469587,21	1236788,52
413	469587,71	1236787,66
контур 37		
417	469558,43	1236792,94
420	469557,55	1236792,44
419	469557,04	1236793,31
418	469557,92	1236793,82
417	469558,43	1236792,94
контур 38		
421	469567,52	1236820,27
424	469566,68	1236819,75
423	469566,15	1236820,59
422	469566,99	1236821,12
421	469567,52	1236820,27
контур 39		
425	469553,58	1236842,74
426	469552,69	1236842,3
427	469551,94	1236843,81
428	469550,77	1236842,89
429	469550,15	1236843,65
430	469552,27	1236845,34
425	469553,58	1236842,74
контур 40		
431	469537,08	1236831,56
434	469535,23	1236829,74
433	469534,54	1236830,46
432	469536,39	1236832,27
431	469537,08	1236831,56
контур 41		
435	469889,12	1236170,87
438	469888,25	1236170,36
437	469887,75	1236171,22

436	469888,61	1236171,73
435	469889,12	1236170,87
контур 42		
439	469879,04	1236179,64
442	469878,05	1236179,47
441	469877,89	1236180,44
440	469878,86	1236180,63
439	469879,04	1236179,64
контур 43		
443	469848,44	1236147,14
446	469847,58	1236146,63
445	469847,07	1236147,49
444	469847,95	1236148
443	469848,44	1236147,14
контур 44		
447	469840,57	1236156,81
450	469838,13	1236155,21
449	469837,59	1236156,06
448	469840,03	1236157,65
447	469840,57	1236156,81
контур 45		
451	469811,01	1236138,79
454	469810,16	1236138,27
453	469809,64	1236139,13
452	469810,5	1236139,65
451	469811,01	1236138,79
контур 46		
455	469768,87	1236101
458	469768,01	1236100,49
457	469767,5	1236101,36
456	469768,37	1236101,87
455	469768,87	1236101
контур 47		
459	469689,82	1236054,58

462	469688,94	1236054,1
461	469688,45	1236054,97
460	469689,31	1236055,48
459	469689,82	1236054,58
контур 48		
623	469696,51	1236042,97
626	469695,66	1236042,45
625	469695,15	1236043,32
624	469696,02	1236043,83
623	469696,51	1236042,97
контур 49		
463	469714,63	1236009,77
466	469713,74	1236009,29
465	469713,26	1236010,17
464	469714,13	1236010,65
463	469714,63	1236009,77
контур 50		
467	469731,16	1235979,69
470	469730,28	1235979,17
469	469729,79	1235980,04
468	469730,68	1235980,54
467	469731,16	1235979,69
контур 51		
471	469768,04	1235912,81
474	469767,22	1235912,24
473	469765,58	1235914,58
472	469766,41	1235915,14
471	469768,04	1235912,81
контур 52		
476	469829,31	1236318,02
479	469828,45	1236317,49
478	469827,15	1236319,68
477	469828	1236320,19
476	469829,31	1236318,02

контур 53		
480	469811,62	1236335,65
483	469810,77	1236335,11
482	469810,24	1236335,95
481	469811,08	1236336,48
480	469811,62	1236335,65
контур 54		
484	469789,78	1236295,05
487	469788,96	1236294,49
486	469788,41	1236295,34
485	469789,25	1236295,9
484	469789,78	1236295,05
контур 55		
488	469779,87	1236315,37
491	469779,03	1236314,82
490	469778,5	1236315,69
489	469779,36	1236316,2
488	469779,87	1236315,37
контур 56		
492	469751,38	1236270,41
495	469750,52	1236269,89
494	469749,99	1236270,73
493	469750,85	1236271,27
492	469751,38	1236270,41
контур 57		
496	469714,79	1236247,47
499	469713,95	1236246,92
498	469713,42	1236247,77
497	469714,28	1236248,3
496	469714,79	1236247,47
контур 58		
500	469676,59	1236221,85
503	469675,71	1236221,34
502	469674,01	1236223,4

501	469674,79	1236224,04
500	469676,59	1236221,85
контур 59		
504	469635,27	1236224,45
507	469634,42	1236223,93
506	469633,9	1236224,77
505	469634,74	1236225,3
504	469635,27	1236224,45
контур 60		
508	469638,23	1236199,54
511	469637,41	1236199
510	469636,87	1236199,85
509	469637,72	1236200,39
508	469638,23	1236199,54
контур 61		
512	469622,42	1236191,45
515	469621,41	1236191,45
514	469621,41	1236192,44
513	469622,42	1236192,44
512	469622,42	1236191,45
контур 62		
516	469606,18	1236206,45
519	469605,34	1236205,93
518	469604,81	1236206,76
517	469605,66	1236207,3
516	469606,18	1236206,45
контур 63		
520	469586,93	1236166,97
523	469586,11	1236166,43
522	469585,56	1236167,28
521	469586,42	1236167,82
520	469586,93	1236166,97
контур 64		
524	469552,41	1236145,08

527	469551,55	1236144,55
526	469551,02	1236145,4
525	469551,86	1236145,93
524	469552,41	1236145,08
контур 65		
528	469520,93	1236125,32
531	469520,11	1236124,75
530	469519,55	1236125,58
529	469520,36	1236126,14
528	469520,93	1236125,32
контур 66		
532	469487,91	1236104,82
535	469487,07	1236104,28
534	469486,52	1236105,14
533	469487,38	1236105,66
532	469487,91	1236104,82
контур 67		
536	469455,48	1236084,74
539	469454,64	1236084,2
538	469454,09	1236085,05
537	469454,93	1236085,59
536	469455,48	1236084,74
контур 68		
540	469421,97	1236063,15
543	469421,18	1236062,56
542	469420,6	1236063,38
541	469421,43	1236063,97
540	469421,97	1236063,15
контур 69		
544	469394,13	1236073,06
547	469393,29	1236072,54
546	469392,74	1236073,38
545	469393,6	1236073,91
544	469394,13	1236073,06

контур 70		
548	469371,43	1236058,91
551	469370,9	1236059,75
550	469371,74	1236060,3
549	469372,27	1236059,43
548	469371,43	1236058,91
контур 71		
552	469617,7	1236322,83
555	469617	1236322,12
554	469614,22	1236324,83
553	469614,91	1236325,55
552	469617,7	1236322,83
контур 72		
556	469612,34	1236329,39
559	469611,83	1236329,63
558	469612,35	1236330,69
557	469612,86	1236330,45
556	469612,34	1236329,39
контур 73		
560	469607,9	1236334,55
563	469606,94	1236334,05
562	469604,24	1236339,14
561	469605,18	1236339,65
560	469607,9	1236334,55
контур 74		
564	469607,44	1236328,87
567	469604,45	1236330,22
566	469604,86	1236331,13
565	469607,85	1236329,78
564	469607,44	1236328,87
контур 75		
568	469590,55	1236316,18
571	469590,02	1236317,04
570	469590,88	1236317,55

569	469591,39	1236316,71
568	469590,55	1236316,18
контур 76		
572	469600,62	1236329,55
575	469599,91	1236330,38
574	469603,49	1236333,48
573	469604,2	1236332,66
572	469600,62	1236329,55
контур 77		
576	469573,93	1236343,44
579	469573,47	1236344,33
578	469574,36	1236344,78
577	469574,82	1236343,88
576	469573,93	1236343,44
контур 78		
580	469556,84	1236371,36
583	469553,79	1236370,58
582	469553,55	1236371,55
581	469556,6	1236372,34
580	469556,84	1236371,36
контур 79		
584	469570,21	1236395,6

587	469570,21	1236396,59
586	469571,21	1236396,59
585	469571,21	1236395,6
584	469570,21	1236395,6
контур 80		
588	469534,39	1236457,74
591	469533,4	1236457,74
590	469533,4	1236458,73
589	469534,39	1236458,73
588	469534,39	1236457,74
контур 81		
592	469619,22	1236547,67
595	469618,37	1236547,12
594	469617,83	1236547,95
593	469618,67	1236548,5
592	469619,22	1236547,67
контур 82		
596	469632,59	1236558,01
599	469631,82	1236557,42
598	469631,21	1236558,21
597	469632,02	1236558,82
596	469632,59	1236558,01

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (перестроению) из зоны реконструированного внутрипоселкового водопровода в границах территории подготовки проекта планировки территории отсутствуют.

IV. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В состав линейного объекта не входят объекты капитального строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения не устанавливается. На основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Проектом планировки территории не устанавливаются требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов, требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов, требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

V. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства

В границах подготовки проекта планировки территории расположены следующие сохраняемые объекты капитального строительства:

- линии электропередач ВЛ-0,4 кВ;
- линии электропередач ВЛ-10 кВ;
- линии электропередач ВЛ-35 кВ;

Проектом планировки территории предусмотрены следующие мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной

документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта:

– организация производства работ в процессе строительства с учетом соблюдения требований режима использования территорий охранных зон линии электропередачи.

VI. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с реконструкцией линейного объекта проектом планировки территории не предусмотрены по причине отсутствия таких объектов.

VII. Мероприятия по охране окружающей среды

Охрана окружающей среды в зоне размещения строительной площадки должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. Работы строительных машин и механизмов должны быть отрегулированы на минимально допустимый выброс выхлопных газов и шума. Выполнение работ должно вестись соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения оборудованы средствами биологической очистки или сбором непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей обезвреживанием. Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующихся в процессе строительства, собираются в закрытые металлические контейнеры на территории предприятия, строительство и вывозятся лицензированной организацией на свалку ТБО. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории, отрицательное воздействие на окружающую среду будет минимально снижено. Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений. По окончании строительных работ, земли, отведенные во временное

пользование, возвращаются землепользователям в состоянии, пригодном для использования их по назначению. Передача восстановленных земель оформляется актом в установленном порядке.

VIII. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый линейный объект водопроводной сети не относится к категории опасных производственных объектов, определенной Методическими рекомендациями по осуществлению идентификации опасных производственных объектов, утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 05.03.2008 г. № 131. В процессе функционирования водопроводных сетей отсутствует необходимость в каких-либо ресурсах.

Функционирование водопроводных сетей не сопровождается какими-либо выделениями, выбросами и иными воздействиями на окружающую среду.

Оповещение и управление персоналом линейной эксплуатационной бригады при выполнении мероприятий по гражданской обороне (ГО) при нахождении бригады в пункте постоянной дислокации предусмотрено на основе использования существующей системы оповещения и управления ГО, подключенной к общей системе оповещения.

IX. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории

Таблица 2

Техничко-экономические показатели проекта планировки

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
Полоса отвода для размещения объекта	м2	90087