

24 июня 2024 года состоялось заседание Совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Исилькульском муниципальном районе



На Совете были рассмотрены следующие вопросы:

1. О работе с незавершенным строительством по объектам муниципальной собственности Исилькульского городского поселения за текущий период 2024 года.
2. О деятельности центра поддержки предпринимательства Омского регионального фонда поддержки и развития малого предпринимательства на территории Исилькульского района за истекший период 2024 года.
3. О работе Управления сельского хозяйства по привлечению инвестиций в сферу сельского хозяйства за истекший период 2024 года.

Докладчиками выступили:

По 1 вопросу СЛУШАЛИ:

И.М. Архипова, Врип главы Исилькульского городского поселения.

Илья Михайлович довел информацию о работе с незавершенным строительством по объектам муниципальной собственности за текущий период 2024 года. На балансе учреждения по состоянию на 01.06.2024 года числятся объекты:

1. «Строительство дороги по ул. Механизаторов, г. Исилькуль, Исилькульского муниципального района Омской области, фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта на 01.01.2024 - 15 768 706,3 рублей. Объем затрат (расчетно) необходимых на завершение строительства на 01.01.2024 - 72 619 411,85 рублей. Проектно-сметная документация требует актуализации, в 2023 году торги не объявлялись из-за удорожания проектно-сметной документации. Денежных средств для завершения строительства в бюджете Исилькульского городского поселения недостаточно. При условии выделения субсидии из областного бюджета будет рассмотрен вопрос о завершении строительства.

2. «Реконструкция сетей водоснабжения по ул. Ленина, ул. Орджоникидзе в г. Исилькуль Исилькульского муниципального района Омской области». Объект не введен в эксплуатацию, степень готовности на 1 января 2024 года – 75%. Денежные средства для завершения реконструкции сетей водоснабжения в бюджете Исилькульского городского поселения отсутствуют. Проектная и сметная документация прошла государственную экспертизу. При производстве работ, выявилось, что в сметных расчетах к данному проекту объемы работ не соответствуют действительности, также в сметных расчетах не учтены комплектующие элементы необходимые для реконструкции объекта, без установки которых невозможен запуск объекта в эксплуатацию. Имеется Решение Арбитражного суда Омской области об обязаннее подрядчика завершить работы. Ведется работа по внесению изменений в проектную документацию. После уточнения всех изменений подрядчик во исполнения Решения готов выполнить работы и ввести объект водоснабжения в эксплуатацию.

Контракт №2022.001 от 11.02.2022г. на выполнение проектно-изыскательских работ по корректировке проекта "Реконструкция сетей водоснабжения г. Исилькуль Омской области" исполнен. По результатам работ по указанному контракту определен объем работ и остаток сметной стоимости мероприятия- 15 148,29 тыс. руб. Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта на 01.01.2024 - 32 585 424,26 рублей. Объем затрат (расчетно) необходимых на завершение строительства на 01.01.2024 - 16 860 180 рублей. Денежных средств для завершения строительства в бюджете Исилькульского городского поселения недостаточно. При условии выделения субсидии из областного бюджета будет рассмотрен вопрос о завершении строительства.

3. Строительство распределительного газопровода к жилым домам по ул. Тельмана в г. Исилькуль, Исилькульского муниципального района Омской области. Газопровод протяженностью 395 м, с кадастровым номером 55:33:000000:1280, принят на учет в качестве бесхозяйного объекта недвижимости 28.12.2023, № 55:33:000000:1280-55/386/2023-1У. 13.05.2024 документы направлены в суд для признания права муниципальной собственности.

4. Строительство распределительного газопровода к жилым домам по ул. Фрунзе в г. Исилькуль, Исилькульского муниципального района Омской области. Газопровод протяженностью 716 м, с кадастровым номером 55:33:210102:7053, принят на учет в качестве бесхозяйного объекта недвижимости 23.01.2024, № 55:33:210102:7053-55/386/2024-1У. 27.05.2024 вынесено решение Исилькульского городского суда №2-492/2024 о признании права муниципальной собственности. После вступления решения в законную силу документы будут направлены в Росреестр для регистрации права собственности.

5. Реконструкция автомобильных дорог ул. Гурника, ул. Солнечная в г. Исилькуле Исилькульского муниципального района Омской области. Проектно-изыскательские работы выполнены полностью.

Получено положительное заключение государственной экспертизы. Участие Исилькульского городского поселения в отборах для получения субсидии. Идет процедура выбора подрядчика на реконструкцию автомобильной дороги. Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта на 01.01.2024 - 4 000 000 рублей. Объем затрат (расчетно) необходимых на завершение строительства на 01.01.2024 - 135 686 250 рублей.

6. Строительство автомобильной дороги по ул. Заводская, реконструкция автомобильной дороги по ул. Пригородная, для обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Исилькуле Омской области. Заключен контракт с ООО "Тават" на выполнение инженерных изысканий и работ по подготовке проектной документации по объекту "Строительство автомобильной дороги по ул. Заводская, реконструкция автомобильной дороги по ул. Пригородная, для обеспечения подъезда к предприятию по производству молочной продукции ИП Трикоз О.Н. в г. Исилькуле Омской области" срок до 01.06.2024г. ПСД разработана, проходит государственную экспертизу, 3 июня 2024 года заключен контракт, срок прохождения экспертизы 42 дня. Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта на 01.01.2024 - 1 632 312,00 рублей. Объем затрат (расчетно) необходимых на завершение работ по разработке ПСД на 01.01.2024 - 3 520 000,00 рублей.

В ходе обсуждения выступили: Кузовова Т.Н., Минина Е.Н.

По 2 вопросу СЛУШАЛИ:

В.Н. Симонова, заместителя начальника центра поддержки предпринимательства Омского регионального фонда поддержки и развития малого предпринимательства, председатель Совета Исилькульского муниципального района.

Владимир Николаевич озвучил информацию о деятельности центра поддержки предпринимательства Омского регионального фонда поддержки и развития малого предпринимательства на территории Исилькульского района за истекший период 2024 года.

С 2019 года основным помощником в получении господдержки в Омской области является Центр оказания услуг «Мой бизнес». «Мой бизнес» открылся в конце 2019 года на базе действовавшего Омского фонда поддержки предпринимательства и объединил все структуры, отвечающие за разные направления помощи бизнесменам.

Основными направлениями поддержки Фонда являются:

1. Услуги, направленные на повышение доступности для малых и средних предприятий кредитных и иных финансовых ресурсов:

- с этой целью представителем Фонда ведется работа в постоянном режиме с отделами кредитования ПАО «Исилькульское отделение Сбербанка», ОАО «Исилькульское отделение Россельхозбанка», а также с руководством и специалистами Омского регионального фонда микрофинансирования Омской области, Региональным гарантийным центром. С июня 2023 года по июнь 2024 года поручительством фонда воспользовались 3 Исилькульских предпринимателя: ИП Кусанов Данияр Сапарбаевич при получении 2 х микрофинансовых займов в размере 5,0 млн. руб., объем предоставленного поручительства Фонда составил 4, 0 млн. руб. и ИП Сидоров Роман Александрович при получении кредита в размере 1,0 млн. руб., объем поручительства составил 800,0 тыс. руб.

Фондом микрофинансирования с июня 2023 года по июнь 2024 года выдано 10 микрофинансовых займа Исилькульским предпринимателям на сумму 18,4 млн. руб. на 3 года под льготные проценты в среднем 6,98 % годовых, на следующие цели: предоставление услуг, строительство, торговля, сельское хозяйство (ИП Павленко А.А., ИП Яковлев, ИП Козлов, ИП Мацаков, ИП Кусанов).

2. Финансовое сопровождение деятельности СМСП (бюджетирование, оптимизация налогообложения, бухгалтерские услуги, привлечение инвестиций и займов):

-представителем Фонда осуществляется постоянное взаимодействие с обратившимися предпринимателями за получением банковских кредитных ресурсов под поручительство Фонда или микрофинансового займа в Омский региональный фонд микрофинансирования.

3. Иные консультационные услуги в целях содействия развитию предпринимательской деятельности:

-представитель Фонда по экономическим зонам В.Н. Симонов на 3 этаже здания администрации Исилькульского муниципального района Омской области консультирует предпринимателей по вопросам ведения предпринимательской деятельности, видов поддержки, оказываемых Фондом, финансового планирования, информационного сопровождения, возможности получения кредитных и иных финансовых ресурсов. Ведется электронный журнал консультаций по каждому обратившемуся за консультацией предпринимателю и гражданину, желающему открыть собственное дело.

С июня 2023 по июнь 2024 года Исилькульским представительством Фонда проконсультировано очно, по телефону, по электронной почте 408 предпринимателя и граждан, желающих организовать собственное дело, в том числе 176 человек из Исилькульского района.

Одно из важнейших направлений работы – это обучение предпринимателей эффективным методам ведения бизнеса, финансовому планированию и анализу, повышению юридической грамотности, подбору и управлению персоналом, а также обучение и привлечение молодежи, самозанятых и безработных граждан с целью открытия своего дела. Проводим для СМСП, граждан, желающих организовать свое дело и самозанятых граждан семинары как онлайн, так и в оффлайн форматах, с привлечением Центра делового

образования ОмГУ им. Ф.М. Достоевского. Семинары для предпринимателей бесплатны, затраты несет Фонд из средств областного и федерального бюджетов.

В ходе обсуждения выступили: Кузовова Т.Н., Минина Е.Н., Дробот В.В.

По 3 вопросу СЛУШАЛИ:

О.Н. Калиниченко, заместителя главы Исилькульского муниципального района, начальника Управления сельского хозяйства.

Олег Николаевич довел информацию о работе Управления сельского хозяйства по привлечению инвестиций в сферу сельского хозяйства за истекший период 2024 года.

В Исилькульском районе производством сельскохозяйственной продукции занимаются 9 сельскохозяйственных организаций, 72 крестьянских (фермерских) хозяйства. Организации АПК всех форм собственности – это основной инвестиционный потенциал района.

В 2024 году на территории района реализуются следующие инвестиционные проекты:

- развитие семейной животноводческой фермы ИП ГКФХ Нукебаев Н.Г. на общую сумму 31,03 млн. рублей (д. Новополеводск, Баррикадское с/п). Направление – молочное животноводство. Приобретен трактор МТЗ, стоимостью 2,8 млн. рублей, погрузчик 270 тыс. рублей, пресс-подборщик 1,8 млн. рублей. Приобретено 39 голов КРС 4,9 млн. рублей, строительные материалы для ремонта фермы, установка для охлаждения молока, доильная установка. В декабре 2023 года приобретено поголовье КРС в количестве 64 головы на сумму 9 995 018 рублей, трактор Беларус, стоимостью 4 300 тыс. рублей., плуг – 167 200 рублей, посевной комплекс 1 745 тысяч рублей. Денежные средства освоены в полном объеме. Согласно условиям гранта, выход на проектные мощности производства молока и мяса говядины запланирован в 2026 году. Производство молока запланировано в 2024 году - 823,6 тонн, в 2025 году - 893,2 тонны, в 2026 году - 968,6 тонны, мяса: в 2024 году - 15,52 тонны, в 2025 году - 19,05 тонны, в 2026 году - 20,59 тонны. По состоянию на 1 июня 2024 года произведено молока 181,4 тонны, мяса 8,7 тонны.

- ИП ГКФХ Вальтер Г.Е. - в сентябре 2023 года заключен договор аренды земельного участка площадью 9987 кв. м. сроком на 1 год 3 мес., получен градостроительный план для подготовки проекта на строительство ангара площадью 1500 кв.м. На сегодняшний день подготовлена площадка для установки ангара: уложены плиты, заасфальтирована территория, возведены стены, частично заасфальтирована территория. Сумма затрат составила более 4,0 млн. рублей.

- СПК Лесной продолжает освоение крупного инвестиционного проекта – строительство молочно-товарного комплекса на 1000 голов КРС, в том числе 800 голов коров. Ориентировочная стоимость проекта – 600 млн. рублей, срок ввода в эксплуатацию – 2024 год. Специалисты министерства сельского хозяйства и продовольствия Омской области неоднократно выезжали в СПК Лесной, было выделено 3 этапа строительства. Завершающий этап перенесен на 2024 год. Подготовлена проектно-сметная документация. Выполнены земляные работы, подготовлены внутри объектовые дороги. Построен доильный зал, маточное помещение, помещения для сухостойных коров, установлен молокопровод. Выполнены работы по системе водоотведения. Окончены работы по строительству пяти животноводческих помещений, проведена работа по укреплению металлокаркасных конструкций, скот переведен в новые помещения. Ведется заливка бетоном животноводческих галерей, укладываются резиновые коврики на стойловые места. Освоено более 540 млн. рублей.

- создание и развитие животноводческой фермы, ИП Худоян Ч.А. на сумму 5555,75 тыс. рублей (г. Исилькуль), приобретено поголовье нетелей в количестве 31 головы, пресс-подборщик, танк-охладитель молока, денежные средства освоены в сумме 5 675 575 рублей. Согласно условиям гранта, выход на проектные мощности производства молока и мяса говядины запланирован в 2027 году. Производство молока запланировано в 2024 году - 86,4 тонн, в 2025 году - 130,2 тонны, в 2026 году - 189,2 тонны, в 2027 году - 265,5 тонны, мяса: в 2024 году - 6,2 тонны, в 2025 году - 10,7 тонны, в 2026 году - 13,9 тонны, в 2027 году - 18,1 тонны. По состоянию на 1 июня 2024 года произведено молока 8,7 тонны.

- подготовлены документы на получение грантовой поддержки на развитие сельского туризма ИП Темирбаев С.Б. Общая сумма средств составляет 8,6 млн. рублей, в том числе 6,9 млн.

рублей – сумма гранта, 1,7 млн. рублей – собственные средства. Документы находятся на рассмотрении в Министерстве сельского хозяйства РФ.

- в СП «Сибирь» запланировано поэтапное строительство мегафермы в д. Пучково и Николайполь. Ведется модернизация, реконструкция и расширение имеющегося комплекса. Введен в эксплуатацию доильный молочный зал, родильное отделение, телятник (планируется реконструкция в течение 2024 года), запущен коровник №2, ведутся строительные работы. Освоено более 50 млн. рублей

- под руководством Сутягинского Ю.А. СП "Сибирь" приступило к реализации еще нескольких проектов в с. Маргенау. В данный момент бывшую колхозную баню реконструируют под цех по производству полуфабрикатов. Прошло согласование с СЭС, ведется подготовка документов на перевод здания в другую категорию.

За 1 квартал 2024 года приобретено техники и оборудования на сумму 39,4 млн. рублей.

В ходе обсуждения выступили Минина Е.Н., Кузцова Т.Н.

По каждому вопросу были приняты соответствующие решения.

