

**СОВЕТ ИСИЛЬКУЛЬСКОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

седьмая сессия первого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е (проект)**

от 18 апреля 2025г. № \_\_\_

г.Исилькуль

О внесении изменения в решение Совета Каскатского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области от 29.11.2019г. № 43-1 «О введении земельного налога на территории Каскатского

сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области»

В соответствии с частью 1 статьи 394 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,, Законом Омской области от 17.07.2024 года № 2720-ОЗ "О преобразовании всех поселений, входящих в состав Исилькульского муниципального района Омской области, путем их объединения с наделением вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа",руководствуясь Уставом муниципального округа Исилькульский район Омской области, Совет Исилькульского района РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Каскатского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области от 29.11.2019г. № 43-1 «О введении земельного налога на территории Каскатского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области» следующие изменения:

1.1. пункт 2 Решения Совета Каскатского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области от 29.11.2019 № 43-1 «О введении земельного налога на территории Каскатского сельского поселения Исилькульского муниципального района Омской области» изложить в новой редакции:

« 2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на обьект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к обьектам инженерной инфраструктуры жилищного-коммунального комплекса);

- приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности,и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков».

2. Обнародовать настоящее решение.

3. Действие настоящего Решения распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2025 года.

Глава Каскатского

сельского поселения Х.Х. Гинаятулин

Председатель Совета

Исилькульского района В.Н. Симонов