

**СОВЕТ ИСИЛЬКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестьдесят третья сессия шестого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е (проект)**

от 28.02.2024 г. №

г.Исилькуль

О принятии прогнозного [план](#Par26)а (программы) приватизации

собственности Исилькульского муниципального района

Омской области на 2024-2026 годы

В соответствии с пунктом 1 статьи 10 Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Совета Исилькульского муниципального района от 26.08.2020года №73 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Исилькульского муниципального района Омской области», руководствуясь Уставом Исилькульского муниципального района, Совет Исилькульского муниципального района решил:

1. Принять прогнозный [план](#Par26) (программу) приватизации собственности Исилькульского муниципального района Омской области на 2024-2025 годы согласно приложению.

2. Отделу имущественных отношений Управления строительства, архитектуры, имущества и вопросам ЖКХ Администрации Исилькульского муниципального района Омской области обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы) приватизации собственности Исилькульского муниципального района Омской области на 2024-2026 годы.

3. Признать утратившими силу:

1) Решение Совета Исилькульского муниципального района Омской области от 24.02.2021 года № 11 «О принятии прогнозного [план](#Par26)а (программы) приватизации собственности Исилькульского муниципального района Омской области на 2021-2023 годы»;

2)Решение Совета Исилькульского муниципального района Омской области от 23.03.2022 года № 18 **«**О внесении изменений в Решение Совета Исилькульского муниципального района Омской области от 24.02.2021 года № 11 «О принятии прогнозного плана (программы) приватизации собственности Исилькульского муниципального района Омской области на 2021-2023 годы».

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение.

Глава

муниципального района Ю.В. Бахтин

Председатель

Совета муниципального района В.Н. Симонов

Приложение

к Решению Совета Исилькульского

муниципального района Омской области

от \_\_\_\_\_\_ г. № \_\_

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)

ПРИВАТИЗАЦИИ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024 – 2026 ГОДЫ

Целями приватизации собственности Исилькульского муниципального района Омской области являются:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;

- формирование источника дохода бюджета муниципального района;

- сокращение расходов из бюджета муниципального района на содержание неэффективного имущества.

Основные принципы проведения приватизации:

- социально-экономическая целесообразность выбора способа приватизации с учетом специфики объектов собственности Исилькульского муниципального района;

- равенство покупателей объектов собственности Исилькульского муниципального района и открытости деятельности органов местного самоуправления в сфере приватизации;

- отчуждение объектов собственности Исилькульского муниципального района в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=A5A2D7606E33F78CC9722E31DFE2222970329B0E5CBE8E16D20E5CAC6APCaCH) "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Прогнозный [план](#Par50) (программа) приватизации собственности Исилькульского муниципального района на 2024 - 2026 годы приведен в приложении к настоящей программе.

Приложение

к прогнозному плану (программе)

приватизации собственности Исилькульского

муниципального района Омской области

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ

СОБСТВЕННОСТИ ИСИЛЬКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024 – 2026 ГОДЫ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Адрес | Протяженность/площадь | Предполагаемый срок приватизации |
| 1. | Здание школы, литера А, А1  Земельный участок | Омская область,  Исилькульский район,  с. Ксеньевка, ул. Школьная, д. 34 | 805,3 кв.м  14008 кв.м. | 2021-2023 г.г. |
| 2. | Нежилое здание (котельная)  Земельный участок | Омская область, Исилькульский район, д. Рославка ул. Тупик, 2 а. | 200,1 кв.м.  940,0 кв.м. | 2022-2023 г.г. |
| 3. | Нежилое здание (сельский клуб)  Земельный участок | Омская обл., Исилькульский район, п. Северный, ул. Соленая, 12 | 309,6 кв.м.  1 617,00 кв.м. | 2022-2023 г.г. |
| 4. | Нежилое здание (сельский клуб)  Земельный участок | Омская обл.,  Исилькульский район,  с. Красновознесенка,  ул. Центральная 21 «А» | 254,5 кв.м.  1817 кв.м. | 2022-2023 г.г. |

Примечание. В соответствии с [пунктом 7 статьи 3](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=111919;fld=134;dst=100024) Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», при принятии решений об условиях приватизации зданий, строений, сооружений, в том числе зданий, строений, сооружений промышленного назначения, принимается решение о приватизации земельных участков, на которых они расположены, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.